



B U D A P E S T
**BELVÁROS -
LIPÓTVÁROS**

B E L V Á R O S
A JÖVŐ VÁROSA

GAZDASÁGI PROGRAM / FEJLESZTÉSI TERV

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § alapján
megalkotott, a kerület hosszú távú fejlesztési
elképzeléseit és működési irányait megfogalmazó
fejlesztési terv

2 0 2 0 - 2 0 2 4



Az Önkormányzat munkáját díjazó elismerések:

IDŐSBARÁT ÖNKORMÁNYZAT 2016



**AZ ÉV KÖZÖSSÉGI TERE
KÜLÖNDÍJ 2018
GYŐZTES**



**GYEREKBARÁT
TELEPÜLÉS 2018**

unicef 
MAGYARORSZÁG



OKLEVÉL
FŐDÍJ
BUDAPEST V. KERÜLET

RÉSZÉRE

2019

A Magyar Turisztikai Ügynökség
Budapest V. kerület önkormányzatát
a 2019. évi Virágos Magyarország Verseny
fődíjával jutalmazza.



dr. Guller Zoltán
Magyar Turisztikai Ügynökség
vezérigazgató

dr. Dömötör Tamás
Virágos Magyarország Szervező Bizottság
elnök



Virágos Magyarország





A Magyar Turisztikai Ügynökség
2019. évi
Virágos Magyarország környezetszépítő versenyben
részt vett

BUDAPEST V. KERÜLET

önkormányzata részére
a gyalogos- és kerékpárosbarát közterületekért
elismerését fejezi ki.



A handwritten signature in blue ink, reading "Guller Zoltán".

dr. Guller Zoltán
Magyar Turisztikai Ügynökség
vezérigazgató



Certifies
that

Municipality of Budapest District V. (Belváros-Lipótváros)

Is a Member of the European Network in recognition of its efforts to develop and improve family policies

In Brussels, 19th. November 2019



Regina Maroncelli
President



PROVINCIA AUTONOMA
DI TRENTO



1. Bevezetés

1.1. Vezetői összefoglaló

A Gazdasági Program a Képviselő-testület által elfogadott célok mentén a következő öt év stratégiai tervezését foglalja össze. A legutóbbi, 2015-2019-es Gazdasági Program célkitűzéseinek jelentős része megvalósult, illetve megvalósulása folyamatban van. A fejlesztési terv a kitűzött és megfogalmazott célok felülvizsgálatát követően továbbra is megtartja a releváns pontokat és értékelésüktől függően adaptálja azokat.

Jelen Gazdasági Program célrendszere két részre osztható, horizontális és tematikus célokat fogalmaz meg. A **horizontális célok**, amelyeknek minden tevékenység esetében érvényre kell jutniuk, mint az élhető kerület, a lakosságbarát fejlesztések, a fenntartható városüzemeltetés, a településkép fokozott védelme és megőrzése, valamint a mitigáció és klímaadaptáció tématerületek köré csoportosulnak. A horizontális célok egymással is összefüggenek és egymásra is hatással vannak, így biztosítva a stratégia belső kohézióját. A **tematikus célkitűzések** és fejlesztési elképzelések az egyes témák szerint határozzák meg a beavatkozási területeket és a horizontális céloknak alárendelten kerülnek megvalósításra. A Gazdasági Program külső meghatározottságát az Európai Unió 2019-2024 időszakra vonatkozó stratégiai menetrendjével, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatának Budapest 2030 koncepciójával összefüggésben kerülnek bemutatásra, amelyek iránymutatásként szolgálnak a kerület számára is. A Gazdasági Programban foglaltak teljesülését és értékelését a monitoringrendszer biztosítja, így mérhetővé válik a stratégiai célok megvalósulása.

Belváros-Lipótváros Önkormányzata kiemelt feladatának tartja a gyermekekről és az időskorúakról való gondoskodást, ami jelen program esetében a szolgáltatások továbbfejlesztésében nyilvánul meg. A lakossági igények figyelembe vétele az élhető kerület alapja, ugyanakkor a centrumhelyezettel járó előnyök elkerülhetetlenül annak hátrányaival párosul, így minden esetben kompromisszumos megoldásokra kell törekedni. Környezeti szempontból a nagyvárosi élet minősége és állapota fontos kihívásokat jelez, mely széleskörű szemléletformálást igényel. A társadalom természet és környezet iránti érzékenyítése, a fiatalok környezeti nevelése és szemléletformálása segítheti a hatékony fejlesztések iránti fogékonyságot. Az urbánus élettér humanizálásához elengedhetetlen a felelős környezeti viselkedéskultúra megteremtése. Az épített és természeti környezet jelentősen befolyásolja az emberek „jólét” érzetét és befolyásolja egészségi állapotukat, hisz kölcsönös egymásra hatásról van szó, ezért a városépítészetben egyre nagyobb hangsúlyt kap az emberi tényező, a fejlesztések az emberek szemszögéből indulnak ki.

A Gazdasági Programban kifejtett fejlesztési tervben a következő öt évre vonatkozó stratégiai célok az élhetőség és fenntarthatóság jegyében születtek, ami a városvezetés és a lakosság számára egyaránt fontos és pozitív hozadékaiknak érvényre juttatása mindannyiunk közös célja.

1.2. Jogszabályi háttér

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a meghatározza a Képviselő-testület számára át nem ruházható hatáskörként a gazdasági program elfogadását az alakuló ülést követő hat hónapon belül. A gazdasági programnak a megyei és országos területfejlesztési elképzelésekkel összhangban kell készülnie, valamint kiemelten tartalmaznia kell az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. A program célkitűzései a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeinek megfelelően a helyi környezeti, társadalmi és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Az önkormányzati rendszer működési és finanszírozási kereteit Magyarország Alaptörvénye, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza, amihez a helyi viszonyoknak megfelelő szervezeti struktúrát Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata biztosítja.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015 tavaszán fogadta el a korábbi 2015-2019-es időszakra vonatkozó Gazdasági Programot, amely tartalmazta a kerület fejlesztési céljait és működési irányait. Jelen Gazdasági Program, mely egyben a korábbi Gazdasági Program monitoringjának is tekinthető, a 2020-2024-es időszakra vonatkozóan fogalmazza meg a kerület jövőképét.

2. A 2015-2019-es Gazdasági Program értékelése

A korábbi időszak gazdasági programjának legfontosabb célkitűzése az élhető kerület alapjainak megteremtése volt, amely átfogó célként jelent meg minden fejlesztési tevékenység esetében. A fejlesztések és beruházások során további kiemelt szempontot jelentett a kerület védett településképi arculatának megőrzése, a fejlesztések arculathoz illeszkedő megvalósítása, valamint a fenntartható üzemeltetési szemlélet alkalmazása.

Az elmúlt években megvalósult beruházások hatékonyan hozzájárultak a kerület életminőségének növeléséhez, megteremtették a kerület hosszú távú, minőségi alapú fejlődésének feltételeit. A fejlesztések több esetben egy nagyobb koncepció részeként a Gazdasági Program által átfogott 2015-2019-es időszakon túlmutatnak, így továbbra is feladatot jelent az infrastruktúrát, az épületállományt és a közterületeket érintő fejlesztések összehangolása és ösztönzése. A Gazdasági Program céljaival összhangban készültek el 2017-ben a kerület stratégiai dokumentumai, a Településfejlesztési Koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia, amelyek a Gazdasági Programmal együtt egy egységes és komplex célrendszert alkotnak, egymást kiegészítve megfelelő alapul szolgálnak a fejlesztés irányainak meghatározásához. A következőkben áttekintjük a megvalósult fejlesztéseket, bemutatjuk a hatályos stratégiai dokumentumokat, rendeleteket, valamint a kerület kötelező és önként vállalt feladataiban történt változásokat, amelyek elősegítették a prioritásként meghatározott élhető kerület megvalósítását.

A 2015-2019-es időszakra tervezett és megvalósult fejlesztések bemutatása:

Jelentősebb közterületi fejlesztések 2015-2019:

2015

- A Szervita tér megújítása (saját forrás, fővárosi és magánérős támogatással, részleges finanszírozás a TÉR_KÖZ 2016-os pályázatban megítélt támogatás terhére): A tér közterületi részén 2015-ben megvalósultak a rekonstrukciós munkálatok. Az „V. kerület Szervita tér megújítása” elnevezésű projekt a városkép és városi környezet javítását, az épített, természeti és kulturális örökség, valamint a helyi identitás megőrzését, megújítását, és ezáltal az érintett városrész vonzerejének növelését szolgáló fejlesztés. A kerület szándéka volt, hogy a Szervita tér a már elkészült Főutcához illeszkedve, a Belváros új, rendezett, kiemelt növénykazzettákban fenntartott valódi zöldfelületekkel növelt és kulturális színfoltokkal tűzdelt reprezentatív városi tere legyen. A megújult tér tematikájához szorosan kapcsolódik a kultúra és zene, helyszínt teremtve a köztéri, közösségteremtő zenei rendezvényeknek, kulturális programoknak, időszakos installációknak, bevonva a Belvárosi Szent Anna templomot, a Belvárosi Szalont és a minden évben megrendezésre kerülő, Budapest első és egyetlen ingyenes fesztiválját, a Belváros Fesztivált.

A tér meghatározó elemei a Belvárosi Szent Anna templom, a Mária-szobor és a Szervita tér 5. szám alatt található Rózsavölgyi Zeneműbolt, valamint a számos kulturális eseménynek otthont nyújtó Rózsavölgyi Szalon. A projekt során elsőként Szervita térhez közeli Városház utca 1. szám alatt kialakították Józsa Judit kerámia szobrászművész galériáját és felújításra került a Szent Anna templom homlokzata is az Esztergom-Budapest Főegyházmegye közreműködésével. A projekt részeként a tér közterületi része is megújult; a munkálatok 2015. június 18-án elkezdődtek. Az épített értékek megóvásának jegyében a Rózsavölgyi Zeneműbolt műemléki lábazatát is helyreállították.

A közterület megújulása meghozta a projekttől várt fellendülést és indikátorává vált a környező

épületek megújulásának. A térhez korábban egy lepusztult parkolóház és egy üresen álló irodaház csatlakozott, illetve a felszín alatt a korábbi üzemanyagtöltő állomáshoz kapcsolódó üzemanyagtartályok feküdtek. Az egykori parkolóház helyén magánérős beruházás keretében egy sokkal kisebb tömegű új épület létesül, a településfejlesztési megállapodás eredményeként közforgalom számára átadott terület kerül kialakításra a városvezetés által jóváhagyott közterület alakítási terv szerint, mely tartalmazza a már megújult térrészhez illeszkedő burkolati kialakításokat, utcabútorokat, rendezett, esztétikus zöldfelületeket, ezzel a Szervita tér zöldfelülete is és a tér területe is jelentősen növekedni fog. A Szervita téri irodaház tervezése során alapvető szempont volt a sokszínű, építészeti környezethez illeszkedő épülettömeg megalkotása. Az épületben többféle funkció kerül kialakításra: irodák, üzletek, lakások. Az építető és az Önkormányzat közös szándéka a tér és az épület intenzív kapcsolatának megteremtése. Ennek érdekében az alsó szint a tér felé árkádos kialakítású lesz és az épület előtt közhasználat céljára átadott térrész is kialakításra kerül, mely a jelenlegi közterületet növeli majd. A Szervita Square Building épületében a Szervita térről akadálymentesen megközelíthető felszín alatti nyilvános illemhelyek kerülnek kialakításra és tovább bővül a parkolási lehetőség az épülő mélygarázsban. Az épület tömege lépcsőzetes kialakításával egyre keskenyedik a tetőszintig, a harmadik emelet magasságától egyre visszahúzódó megoldással szellősebb lesz a térérzet, ami egyben azt a célt is szolgálja, hogy több fényt kapjon a környezet. A térhez illeszkedve a Fehér Hajó utca és a Bárczy István utca is megújul - kapcsolódva a Városház utcai felújításokhoz - a Szervita tér megújításának utolsó fázisában, így a magas minőségű megújulás az épület tágabb környezetére is kiterjed. Az épület kivitelezési munkálatai jelenleg is folynak.

A Szervita tér környezetét érintő magánérős beruházás keretében a korábbi Matáv-székházként ismert épület átépítésével a Szent Anna templomot korábban teljesen körbeölelő épület visszahúzásával az épület levált a templom Szervita téri főhomlokzatáról, a templom Városház utcai nyílászárója teljes terjedelmében felszabadult, és a templom a beruházás befejezését követően teljesen körbejárható lesz. Az épület építészeti koncepciójában az épülethez korábban kapcsolódó rendház épülettömegét idézi vissza.

- A lakók kérésének eleget téve új kutyafuttató valósult meg a Vajkay utcában. A futtató az utca északi részén, a Szalay utcához közeli zöldfelületen került kialakításra, felszerelve szlalom pályával, kombinált rámpával, csőalagúttal és két darab ürülékgyűjtővel.
- Új Hop On - Hop Off buszmegálló és turistabusz parkoló kialakítása az id. Antall József rakparton: az Önkormányzat és BKK Zrt. közös összehangolt projektjének a célja, hogy a városnéző- és turistabuszok által a kerület belső területeire eső forgalmi terhelést csökkentse. Az id. Antall József rakparton 7 db turista busz parkolására alkalmas megállóhelyet, valamint a városnéző buszok megállására alkalmas 2 db le- és felszálló helyet alakítottak ki. A gyalogosok kiemelt szegéllyel védetten új járdán közlekedhetnek. Az alsó rakpart két oldalát biztonságos, részben akadálymentes módon a már meglévő zebra felújításával, középsziget kialakításával biztosították, melyhez kapcsolódóan a terület közvilágítását is kialakították, valamint fejlesztették. A BKK Zrt. módosította a városnéző buszok útvonalát. A fejlesztéssel a buszforgalom jelentős része a kerület külső határán kapott helyet. A kialakítás egyszerre segíti a turisták, a látogatóközpont és a Kossuth tér megközelítését és csökkenti a kerület belső részére jutó buszforgalmat, javítva ezzel a kerületi lakók életkörülményeit.

2016

- Batthyány örökmécses környezetében további 2 gyalogos átkelőhely került kialakításra.
- Városház utca és környéke rekonstrukciója I. ütem (saját forrás): Az I. ütem során felújításra került a Városház utca és Párisi utca Városháza és Petőfi Sándor utca közötti szakasza.
- A Sas utca rekonstrukciója - Arany János utca és Bank utca közötti szakasza (saját forrás): Ezzel a befejező szakasszal a Sas utca teljes hosszában, több ütemben megújult.

2017

- Hercegprímás utca megmaradt szakaszának felújítása (saját forrás): A Hercegprímás utca Arany János utca és Bank utca közötti szakasza 2017 első félévében újult meg. A későbbiekben 9 db új fa ültetésével sikerült egy teljesen új fasort telepíteni az utcában.

2018

- Városház utca és környéke rekonstrukciója II. ütem (részlegesen külső forrás, a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozatban megítélt támogatás terhére - az érintett projektek között megosztva): A Kamermayer tér, a Gerlóczy utca, a Vitkovics Mihály utca, a Vármegye utca és a Semmelweis utca megújult. A rekonstrukció keretében a Városház utca és kapcsolódó környező utcák magas minőségű megújításával – illeszkedve a Szervita tér és a Főutca megújításához – a teljes közterületi koncepció átgondolásra került, a Kamermayer téren valódi közösségi tér alakult ki, padokkal, ivókúttal, megnövelt zöldfelületekkel és telepített fákkal. A terület forgalomtechnikai átalakításával a védett övezeti lakók célirányosan rövidebb idő alatt találnak parkolóhelyet, valamint a Gerlóczy utca Károly körút felőli átjárhatóságával a terület közúti kapcsolatai is javultak.
- Pilvax-köz rekonstrukciója (saját forrás): A projekt keretében felújításra került a Pilvax-köz térburkolata, padok, dézsás fák kihelyezésével sikerült a közterületet étellel megtölteni. A térszín alatti pincék miatt ültetett fák telepítésére nem volt lehetőség, ennek ellenére a zöldítés meg tudott valósulni. Megtörtént az alatta lévő földem vízszigetelése és az acél tartószerkezet korrózióvédelme, továbbá a pince szellőzőrendszerének és világításának kiépítése. A Pilvax-köz megújításával olyan, a Dunára merőleges közlekedési tengely alakult ki a Haris köz folytatásaként, amely rendezett arculatával biztosítani tudja a körútról a dunai területek elérését.
- Déli-Belváros megújítása III. ütem (részlegesen külső forrás, a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozatban megítélt támogatás terhére - az érintett projektek között megosztva). A közterület-felújítás során megújult a Ferenczy István utcának a Múzeum körút és a Magyar utca közötti szakasza, a Reáltanoda utca, a Szép utca és a Magyar utca burkolata. 2 db új fa került telepítésre, ami a közművekkel súlyosan terhelt közterületen hatalmas kihívást jelentett, ennek ellenére sikerült megtalálni a helyét.

2019

- József nádor tér felújítása (részlegesen külső forrás, a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozatban megítélt támogatás terhére - az érintett projektek között megosztva). A projekt keretében a téren az OTP Ingatlanfejlesztő Zrt., mint magánereős beruházó által megépített mélygarázshoz kapcsolódó felszínrendezés megvalósítására került sor, melynek keretében 56 db fa került kiültetésre.
- Podmaniczky tér megújítása (részleges finanszírozás a TÉR_KÖZ 2016-os pályázatban megítélt támogatás terhére): A tér felszínrendezése jelentős mértékű fa ültetésével és a zöldfelület minőségi és mennyiségi megújításával valósult meg.
- Vörösmarty tér megújítása (részlegesen külső forrás, a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozatban

megítelt támogatás terhére - az érintett projektek között megosztva): A projekt keretében megvalósult a Vörösmarty tér teljes körű felújítása, 10%-kal megnövekedett a zöldfelület, 15 db új fa került kiültetésre, megújult a burkolat, a közvilágítás és az utcabútorok. A térhez csatlakozó utcák szintén felújításra kerültek: a Harmincad utca, a Vigadó utca, valamint a Deák Ferenc utca Bécsi utca és az Apáczai Csere János utca közé eső szakasza.

A Steindl Imre Program keretében a Vértanúk tere és Alkotmány utca megújult, ennek eredményét és hatásait racionalizálva az előző Gazdasági Program közterületi fejlesztési elképzelései között szereplő Főutca III. ütemeként tervezett Honvéd utca átépítése továbbra is a kerület fejlesztési lehetőségei között szerepel, melynek legfőbb célja a forgalomcsillapítás és a gyalogosbarát területek megnövelése.

Ingtatlan fejlesztések:

- Belváros-Lipótváros Sportközpont kialakítása (Kiemelt kormányzati beruházás, részleges finanszírozás a 2133/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megítelt támogatás terhére): Kiemelt kormányzati beruházásként jön létre Podmaniczky Frigyes tér szomszédságában, a Vadász utca 30. szám alatt Budapest új, minden igényt kielégítő Belvárosi Sportközpontja.

A komplexum az alapfunkcióin túl kiemelt figyelmet fordít az egészségmegőrzésre, a felnőtt korosztály sportolással és a szabadidő aktív eltöltésével kapcsolatos igényeinek magas szintű kielégítésével.

A létesítmény az elhelyezkedésénél és méreteinél fogva a sportoktatást és a szabadidő sportot szolgálja. A cél az, hogy mindenki lehetőséget találjon az aktív szabadidő eltöltésére, multifunkciós jellege miatt a létesítmény kortól függetlenül használható lesz. Az épületben tanmedence, mozgásstúdiók, edzőterem, kosárlabda pálya, közösségi tér, mászófal, úszó- és tanmedence, wellness és egészségügyi részleg áll majd az ide látogatók rendelkezésére. A földszinten a közösségi terek, a térszín alatt a „vizes sport” és szabadidős funkciók, a földszint felett a „száraz sport” és szabadidős funkciók kapnak helyet az épületben. Az egybenyitható terek a legkülönbözőbb közösségi rendezvények, események megtartására teszik alkalmassá a földszinti területet.

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának kifejezett szándéka volt már a sportközpont tervezésekor, hogy az épület alacsony energiafelhasználású „zöld-ház” legyen: saját termálkúttal, illetve a tetőre telepített napelem-parkkal és nagyobb zöldfelületekkel is rendelkezzen. Az energiahatékonyság, az ökológiai lábnyom csökkentése is tervezési kritérium volt. Az épület alatt létesült termálkút egy pozitív kút, ami az jelenti, hogy a víznyeréshez nem szükséges gépészeti berendezés. A vizet 700-800 méter közötti mélységből nyerik, amely speciális Budapesten máshol nem található összetétele miatt gyógyvíz potenciállal is rendelkezik. A termálkút maradék hőjét fűtési, vízmelegítési célokra lehet hasznosítani. Az épület a tervezett építés alatt álló távhő-ellátó rendszerbe integrált, alacsony energiafelhasználású, zöld elvek mentén készül el. Ennek megfelelően a fosszilis energiahordozó felhasználása minimális, a távhő hálózat elkészültével minimális emissziós terhelést jelent a környezetére. Az épületen elektromos áram termelésére alkalmas paneleket is elhelyeznek.

Vadász utcai telek adottságai miatt az épületet csak rövid időszakban éri majd a természetes napfény, ezért egy különleges megoldással – kettős homlokzattal – került megtervezésre az épület. A speciális visszaléptetett homlokzat, a hangvédő és energiaszabályozó funkció mellett biztosítja a terepszint alatti vizes részleg természetes megvilágítását is. A valódi utcafront elé kifeszített hullámokkal díszített fém-üveg szerkezet egyfelől a kötelező földrengés elleni

előírásoknak megfelelő merevséget adja, másfelől az épület teljes magasságában végigfutó fényudvart hoz létre. A homlokzat üvegezése a tetősíkon is átfordul, így a természetes fény akadálytalanul tud bejutni e köztes tér segítségével a pincétől a legfelső szintig. *A kivitelezési munkálatok 2018-ben kezdődtek meg, a várható befejezés 2020.*

- Társasházi támogatási rendszer bővítése:
- Az évente kiírásra kerülő társasházi pályázaton 2018-ban összesen 259 társasház vett részt, közülük 197 társasház pályázott sikerrel, 2019-ben pedig 218 sikeres pályázó volt, összesen 533 millió Ft értékben nyertek el támogatást. A társasházi pályázathoz kapcsolódóan minden ősszel kiírásra kerül a „Zöld pályázat” és a „Kerékpártároló pályázat”.
- 2019: A társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 12/2011. (III.10.) rendelet módosítása, mely kiterjeszti a pályázaton kívüli támogatás lehetőségét a közhasználatú területekkel rendelkező társasházak számára, valamint a megítélt támogatások felhasználása további 1 évvel meghosszabbítható az építőiparban kialakult helyzet miatt.

Zöldfelületeket érintő fejlesztések:

- A kerület elkötelezett annak érdekében, hogy a korábbi, autófoglalomra kihegyezett, aszfaltozott területeket a közterület-rekonstrukciós fejlesztések alkalmával ne csak esztétikus és környezetbarát természetes lapkőburkolattal újítsa meg, de azokat vissza is zöldítse. A zöldítés, fásítás minden beruházásnál kiemelt szempont. Számos olyan utcafelújítás történt, ahol korábban egyetlen fa sem volt, most pedig van, és egyetlen olyan közterület felújítás sem történt, ahol a korábbi zöldfelület csökkent volna, mindenhol kivétel nélkül növekedett a zöldfelület a korábbi állapotokhoz képest.
 - 2014-2019 között összesen 297 db fa került elültetésre.
 - Városház utca és környéke megújítása II. ütem: felújított zöldfelület mérete 160 m², 35 db fa ültetése (korai juhar - Acer platanoides 'Cleveland')
 - Hercegrímás utca megújítása: új fasor telepítése 9 db fa ültetésével
 - Déli-Belváros megújítása III. ütem: 2 db új fa ültetése
 - József nádor tér felújítása: felújított zöldfelület mérete 1493 m², 54 db fa ültetése
- A József nádor tér megújításával elsődleges cél volt a köztér környezetminőségének emelése, a közösségi jelleg további erősítése, a tér arculatának megújítása a város kibontakozó új fejlődési ciklusát erősítő módon. A közel 8500 négyzetméter nagyságú tér újratervezésekor fontos szempont volt a természet megjelenítése, amit mind a zöldfelületek, fasorok telepítése, mind pedig a víz, mint új elem megjelenése képvisel a téren, ugyanakkor követelmény a gyalogosforgalom elsőbbségének elősegítése, és a megújuló József nádor tér integrációja a Belváros bővülő gyalogos hálózatába. A tér központi eleme továbbra is a 150. évfordulóra restaurált József nádor szobor maradt, valamint két új vizes elemmel is bővült a tér. A zöldfelületek létrehozása esetében fontos szempont volt az ökológikus kialakítás és a fenntarthatóság is. A téren a zöldfelület növekedett, a burkolt gyalogos felület az eddigi útpálya terhére nőtt. Az országban elsőként itt került sor a korszerű gyökérmenedzsment rendszer alkalmazására, mely elősegíti a fák gyors növekedését és biztosítja a vitalitás hosszú távú megtartását.
- A zöldfelületi rendszer elemeinek megújítása során 1400 m² gyepfelület (prémium minőségű, gyommentes készgyep felhasználásával) és többszintű zöldfelület kialakítása került sor, a biodiverzitás figyelembevételével alacsony és közepes növekedésű cserjék valamint 54 db új

várostűrő fa lett ültetve. A fafajta kiválasztását széles körű konzultáció előzte meg, a kerület felvette a kapcsolatot dr. Orlóci Lászlóval (kertészmérnök, kutató, Magyar Díszkertészek Szövetsége elnök, kétszeres címzetes egyetemi docens, ELTE Fűvészkert igazgatója), dr. Magyar Donáttal (aerobiológus, mikrobiológus, MTA Agrártudományok Osztálya osztályvezető) és Barabits Elemérrel (kertészmérnök, növénynemesítő) az optimális megoldás megtalálásának érdekében. A parkban és egész területen öntözőhálózat létesült a gyeper, a sövény és a fák megfelelő vízellátása érdekében.

A korábbi, főleg felszíni parkolásra alkalmas kialakítással szemben az új, parkosított tér főként a gyalogosforgalom számára szolgál pihenőhelyként. A tér védett övezet jellege továbbra is megmaradt, ezzel is biztosítva a teret körbefutó egyirányú utcák csekély forgalmát. A tér északi és déli részén 6 kerékpártárolót biztosítja a lehetőséget a kerékpárok tárolására.

- Podmaniczky Frigyes tér megújítása: felújítandó zöldfelület mérete 810 m², fásítás keretében 82 db új fa, 220 m² cserje- és 40 m² évelőfelület ültetése

Podmaniczky tér megújítása (részleges finanszírozás a TÉR_KÖZ 2016-os pályázatban megítélt támogatás terhére): A tér felszínrendezése jelentős mértékű fa ültetésével és a zöldfelület minőségi és mennyiségi megújításával valósult meg.

A Podmaniczky Frigyes téren Belváros-Lipótváros Önkormányzata teljes térrekonstrukciót hajtott végre, azzal a céllal, hogy egy teljesen új, mind a belvárosiak, mind az idelátogató budapestiek és turisták által kedvelt, igazi közösségi tér szülessen. Az átalakítás célja, hogy a városlakók és a használók ne pusztán egy jól működő tranzitteret kapjanak, hanem egy valódi közösségi helyszínt, amely lehetőséget ad a várakozásra, meghatározó találkozási ponttá válhat. A zöldfelületi megújításnak köszönhetően a Podmaniczky tér központi része valóságos városi ligetté alakult át, a forgalmas Bajcsy-Zsilinszky úttól elválasztva egy védett tér alakult ki, amely méltó Podmaniczky Frigyes, a Fővárosi Közmunkák Tanácsa alelnökének nevéhez.

Elsődleges szempontként nőtt a gyalogosak által használható terület, hiszen a téren található trolibusz-végállomás megszűnt, a Bank utca és az Arany János utca is egyirányúvá vált, ami lehetővé tette a gépjárművekkel azonos felületen történő biztonságos kerékpározást is. Egyedi tájépítészeti megoldásokkal és utcabútorokkal, magas minőségű természetes lapkó burkolat kihelyezésével éledt újjá ez a korábban elhanyagolt, viszont rendkívül fontos közlekedéshálózati és találkozási csomópont.

A téren teljesen átalakult és 30%-kal nőtt a zöldfelület, amely során 82 új fát ültettek. A fák beilleszkedését egy új megoldás segíti: a korszerű gyökérmenedzsment rendszer a fák gyors megerősödését és vitalitásának hosszú távú megtartását biztosítja mindemellett, hogy a fák a közművekkel és a burkolattal való együttélése is megoldódott. Növénykazettákba integrált ülőhelyeket alakítottak ki, megújult a köztéri vízjáték és a közvilágítás is, illetve elektromos töltőállomások is helyet kaptak a téren. Felújításra kerültek a forgalomtechnikai elemek, úttartozékok (szegélyek, parkolás-gátló elemek, faverem rácsok). A felszíni vízvezetés korszerűsítésével együtt a közművek felszíni elemei is (víznyelők, fedlapok, tűzcsapok stb.) felújításra kerültek. Fontos térelemek a hálózatosan elhelyezett okos oszlopok, melyekben a térvilágításon felül a wifi hot-spot is megtalálható.

- Vörösmarty tér megújítása: felújított zöldfelület mérete 650 m², fásítás keretében 15 db ültetett fa, 8 db dézsás fa ültetése

Vörösmarty tér megújítása (részlegesen külső forrás, a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozatban megítélt támogatás terhére - az érintett projektek között megosztva): A projekt keretében megvalósult a Vörösmarty tér teljes körű felújítása, 10%-kal megnövekedett a zöldfelület, 15 db új

fa került kiültetésre, megújult a burkolat, a közvilágítás és az utcabútorok. A térhez csatlakozó utcák szintén felújításra kerültek: a Harmincad utca, a Vigadó utca, valamint a Deák Ferenc utca Bécsi utca és az Apáczai Csere János utca közé eső szakasza. Fontos követelmény volt a gyalogosforgalom elsőbbségének elősegítése, és a megújuló József nádor tér integrációja – a Vörösmarty térrel történő összekötése révén a Harmincad utcán keresztül – a Belváros bővülő gyalogos hálózatába.

A tér átépítéséhez kapcsolódóan egyértelmű szándék volt a vásárok, rendezvények korszerű infrastruktúrájának megteremtése, a kitelepülések egységes megjelenése, illetve szabályozásra kerüljön a térbeli elhelyezkedésük. Fenti célok elérése érdekében a burkolat alá előre beépített csatlakozási, rögzítési pontok kerültek kiépítésre. A tér életében fontos szerepet betöltő adventi vásár és tavaszi vásár esetében számos pavilont helyeznek ki a térre. A pavilonok kapcsán alapvető elvárás volt, hogy azok a téren szellősebben helyezkedjenek el, és közműigényeik biztosítva legyenek, ezért a burkolatba süllyesztett közmű csatlakozó szekrényeket, valamint az árnyékolás megoldására előre beépített csatlakozási-, rögzítési pontokat építettek ki.

A tér felújításánál 15 darab lombos fát telepítettek (14 darab közönséges gyertyán és 1 darab lándzsáslevelű éger). A fák ültetése 100%-os talajcserével, faverem rácsok beépítésével történt.

A hagyományosan telepített lombos fák mellett a Harmincad utcában dézsás fasor telepítése is történt összesen 8 darab egyeddel kialakítva, ugyanis az utcában a közművek sűrű elhelyezkedése és a Milleniumi földalatti vasút alagútja miatt fák nem telepíthetők. A további zöldfelületek kialakítása gypeszőnyeggel történt.

A projekt keretében a Vörösmarty szobor és az Oroszlános kút restaurálása is megtörtént.

- A kerület lakói mára osztoznak a környezetükkel kapcsolatos felelősségvállalásban, egyre jobban ügyelnek és vigyáznak a környezetre, sajátjuknak érzik a parkokat és a közterületek fejlesztésekor szívesen osztják meg az Önkormányzattal elképzeléseiket. A lakosság igényeinek megfelelően elkezdődött a parkok burkolatának teljes cseréje korszerű terraway felületre, a parki pihenőpadok felújítása, játszóeszközök folyamatosan fejlesztése az új trendek szerint. A parkokban folyamatos a gyepfelújítás, szükség szerint teljes gypeszőnyeg cserével még magasabb minőségűvé válnak a zöldfelületek. Az elmúlt időszakban az egyényári növényállomány több tízezres nagyságrendben került kiültetésre, továbbá évelő ágyak kialakítása kezdődött el a fenntartható fejlődés jegyében.
- A kutyafuttatók szintén a lakossági igényekkel összhangban kerültek felújításra új agility eszközökkel kibővítve, valamint a kerület parkjában élő nyúl „élettere” is megnőtt.
- A megnövekedett zöldfelületek miatt szükséges volt a munkaerő bővítésre, az elmúlt időszakban 6 fővel növekedett a parkfenntartási ágazat létszáma, így jelenleg 18 szakember végez a kerületben kertészeti munkát. Munkavégzésük megtámogatására beszerzésre került egy teherautó, egy multifunkcionális munkagép és egy önjáró fűnyíró traktor, ezzel is megkönnyítve a kertészek napi feladatellátását.

Közlekedést érintő fejlesztések:

- Az elmúlt 2 és fél évben sikerült elérni a fővárosi parkolási rendelet módosítását, így a kerület legnagyobb része a legmagasabb díjfizetési zónába került, mely elősegíti a parkolási célú forgalom kiszorítását.
- 2018-ban a parkolás-üzemeltetést közvetlenül végző Közterület-felügyelet elindított egy programot, amelynek keretében eddig 300 helyi lakos gépjárművét sikeresen helyezte el a kerület-közei mélygarázsokban az éves, ingyenes parkolási engedélyük fejében, ily módon 300 közterületi

parkolóhely szabadult fel a kerület területén, valamint a lakosok közterületi parkolóhely keresés helyett, azonnal célirányosan parkolnak gépjárművükkel.

- A belső utcák célforgalommal támogatott forgalomcsillapítása érdekében a kerület 2019 szeptemberében indította el a Parker nevű okos parkolási alkalmazását a Belváros déli részét érintően 1500 várakozóhelyen. Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelete, mint parkolász-üzemeltető 2018. év folyamán megkezdte egy intelligens parkolási rendszer kiépítését. A 2018 őszen 135 db parkolóhelyen telepítettek parkolási szenzorokat a Belvárost érintően, ezzel az Irányi utca teljes hosszában a Papnövelde utcában, a Molnár utca, Váci utca, Kéményseprő utca meghatározott utcaszakaszain folyt a rendszer tesztelése. Az okosparkolási rendszer alapja az utca-burkolatba telepített szenzor, amely érzékeli, hogy az adott helyen parkol-e autó vagy sem. Ezt az adatot a szenzor a központi rendszernek továbbítja, amelyik azt valós időben megjeleníti a felhasználói (telefon, tablet) felületen. Az erre a célra fejlesztett alkalmazás szintén valós időben mutatja a szabad (és a foglalt) parkolóhelyek pontos földrajzi helyzetét. Az alkalmazás célirányosan a legközelebbi szabad parkolóhelyre navigálja az autóst. Az okosparkolási rendszer nem szabad parkolóhelyet teremt, hanem segít megtalálni azokat, amelyek még elfogadható távolságban vannak. A rendszer működéssel jelentősen csökken a parkolóhelyek „idegölő” keresése, amely jelenleg a belvárosi forgalom kb. 30%-át teszi ki. A rendszer sikerességének köszönhetően az északi területek felé folyamatosan zajlik a további kiépítése és elfogadásra került a teljes kerület területére történő kiterjesztése.
- Lipótváros forgalomcsillapítása folyamatos megoldandó kérdés, különösen fontos a Kiemelt Nemzeti Emlékhely közterületi fejlesztéseihez kapcsolódó forgalmi rend változások esetén a lakossági érdekek képviselete. A folyamatosan változó környezetben a közterület fejlesztésekkel párhuzamosan valósul meg a belső utcák forgalomcsillapítása, az utcák forgalmi irányának összehangolása a tranzitforgalom csökkentése érdekében.
- Belváros-Lipótváros közlekedési rendszerének 2009. évben készített tanulmánytervének felülvizsgálata folyamatban van, amely a lehetséges közlekedésfejlesztési irányokat mutatja be. A tanulmányterv felülvizsgálatának elsődleges indikátorai az eltelt időszak során végbement közlekedési változások hatásának elemzése és a forgalmi terhelés további csökkentése volt. Összességében megállapítható, hogy számos közlekedésfejlesztés történt a tervezési területen, a korábbi javaslatok nagy része megvalósult, ugyanakkor több, a kerületet érintő közterületek átalakítására irányuló kiemelt állami beruházások okán újabb forgalmi változások léptek életbe. A kerület központi elhelyezkedése révén önálló, csak az V. kerület közigazgatási területét érintő forgalomtechnikai beavatkozás nem értelmezhető, ezért minden esetben a hálózati kapcsolatok széles körű vizsgálata szükséges. Alapvetően a Belváros kiemelkedően jó közösségi-közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik: 13 metróállomás érinti a területét, feltáró villamos, autóbusz és trolibusz hálózatok keresztezik. A hosszú idő óta fejlesztési elképzelések között szereplő Lipótváros forgalomcsillapítása a kerületrészek közötti átjárhatóság korlátozásával és a kerületrészek főúthálózat felőli megközelíthetőség javításával érhető el, amelynek hosszú távú elemzéséhez további felmérések szükségesek.
- Trolibusz járatokat érintő változások:
2015-ben kerületi kezdeményezésre a Budapesti Közlekedési Központ megvizsgálta a 72-es és 83-as trolibusz járatok összevonásának lehetőségét felsővezeték kiépítése nélkül, és önjáró trolibuszokkal történő helyettesítését. Ezzel egyidőben a Podmaniczky tér felszínrendezésének tervezése már trolibuszvégállomás megszüntetésének lehetőségével számolva kezdődött meg. A 70-es és 78-as trolibuszok szintén kerületi kezdeményezésre a kerület közigazgatási határán belül,

önjáró üzemmódban közlekednek - a felsővezeték használata nélkül-, így is tesztelve az önjáró képesség adta fejlesztési lehetőségeket. Az intézkedéssel csökkent az épületekre ható rezgés is. A Kossuth téri metrómegálló lezáráskor is környezetvédelmi okokból önjáró trolival valósult meg a metrópótlás. A Szabadság híd időszakos nyári lezárása kapcsán évente sor került a trolibuszjáratok önjáró üzemmódban történő meghosszabbítása.

- **Elektromos buszok:**
A szűk városi szövet miatt és a lakosságot érő környezetterhelés csökkentése érdekében a kerület minden lehetséges fórumon kezdeményezte a 15-ös és 115-ös buszok vonalán az elektromos midibuszok üzemeltetését, amelyek 2016-ban ezeken a járatvonalakon részlegesen forgalomba is álltak. A BKV által üzemeltetett elektromos buszok forgalomba állítása mellett 2018. november 17-től elindult a felsővezeték nélküli – mintegy elektromos buszként működő – troliközlekedés az V. kerületben. A City-Troli Belváros járat hétvégenként, szombaton és vasárnap a Lehel téri és a Fővám téri vásárcsarnok között, a Hold utcai Belvárosi Piacot is érintve szállítja az utasokat. A belvárosiak számára számos egyéb előnnyel jár a környezet- és utasbarát, zéró emissziós, alacsonypadlós jármű bevezetése, amely az V. kerület tranzitforgalmat csökkentő intézkedéseinek körébe is illeszkedik. Ennek a járatnak a bevezetésével megvalósulhat a közösségi közlekedés lehetőségeinek akadálymentes és csendes bővítése, amely során csökken a károsanyag-kibocsátás, mintegy előrevetítve az alternatív megoldásokat a dízel üzem buszos közlekedés kiváltására.
- A kerület a Balaton utcának a Balassi Bálint utca és rakpart közötti szakaszának irányváltását kezdeményezte annak érdekében, hogy a lokális forgalom a rakpart felől közvetlenül elérhesse a Margit hidat a Szemere utca terhelése nélkül. Ehhez kapcsolódóan a Jászai Mari téren a Képviselői Irodaház melletti útszakasz kétirányúsítása is megtörtént.
- **Forgalmi változások:**
A lakossággal történő napi szintű kapcsolattartást a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. végzi, ennek keretén belül folyamatosan vizsgálja és egyeztet a lakosságtól beérkező javaslatokat, egyeztet az érintett szervezetekkel és pozitív elbírálás esetén lebonyolítja a forgalmi változást. Ilyen volt például a Gerlóczy utcában található süllyedő oszloppal kapcsolatos fejlesztés, a forgalomtechnikai változtatással a védett övezetet a Károly körút felé is el lehet hagyni, és a Gerlóczy utca forgalmi iránya a Tűzország és a Semmelweis utca közötti szakaszon kétirányúvá vált. A lakók érdekében sikeresen megvalósult a Nyugati téri balra kanyarodási lehetőség visszaállítása is, amely a metrópótlás miatt jelenleg fővárosi intézkedés alapján fel van függesztve.
- **Kerékpáros közlekedés:**
Több kerékpáros szervezettel is együttműködik a kerület, annak érdekében, hogy a kerületi fejlesztések során a kerékpárral közlekedők igényei is érvényesüljenek. Az együttműködésnek köszönhetően több utcában lehetővé vált a kerékpárral történő behajtás illetve a forgalommal szemben történő haladás lehetősége.

A Gazdasági Programban megfogalmazott településfejlesztési célok megvalósítását a stabil, támogató jogi környezet és a költségvetési lehetőségekkel összhangban lévő pénzügyi gazdálkodás tette lehetővé. Az elmúlt időszakban kiemelt és átfogó jelentőségű településrendezési eszközök és településfejlesztési dokumentumok kerültek megalkotásra és elfogadásra.

Stabil jogi környezet kialakítása:

- Stratégiai dokumentumok megalkotása, elfogadása:
 - Településfejlesztési Konceptió (2017)
 - Integrált Településfejlesztési Stratégia (2017)
- Új településrendezési eszközök megalkotása:
 - Településképi rendelet elfogadása (2017), majd későbbi megújítása (2020. január - az új Kerületi Építési Szabályzattal összhangban)
 - Belváros-Lipótváros településképi arculati kézikönyv (2017)
Belváros-Lipótváros Kerületi Építési Szabályzata (B-LKÉSZ 2020. január)
- Az elfogadott településrendezési eszközök hatálybalépésével az alábbi, kapcsolódó önkormányzati rendeletek felülvizsgálatának előkészítése:
 - 22/2018. (XII.19.) önkormányzati rendelet az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről
 - 35/2009. (IX.16.) önkormányzati rendelet a fás szárú növények védelméről
 - 20/2010. (IV.23.) önkormányzati rendelet az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges személygépkocsi elhelyezési kötelezettség helyi szabályozásáról
- Belváros-Lipótváros építészeti-műszaki tervtanácsának megalkotásának előkészítése:
 - új önkormányzati rendelet az építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról és eljárási szabályairól

Stabil pénzügyi gazdálkodás biztosítása:

- A költségvetési lehetőségekkel összhangban lévő pénzügyi gazdálkodás biztosította a tervezett fejlesztések megvalósulását. A településfejlesztési megállapodások keretein belül több esetben sikerült magántőke bevonása a közterületi fejlesztésekbe.
Vizsgált időszakra vetítve az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat jelentősen befolyásolta a tervezés- és projekt előkészítés irányait. A Kormány előirányzat átcsoportosítás révén Budapest V. kerület Önkormányzata javára 3.2 Mrd Ft összegben „utak, közterületek felújítása” támogatási cél meghatározásával teremtette meg a kereteit az újabb közterületi fejlesztéseknek, melyeket a projektek részletes bemutatása tartalmazza.
Ezen felül a Belváros-Lipótváros Sportközpont és Tanuszoda megvalósításához szükséges forrás biztosításáról szóló 2133/2017. (XII. 29.) Korm. határozat a 2018-as és a 2019-es évekre összesen 3 Mrd Ft támogatás biztosítását írja elő a sportközpont megvalósítására, amelynek megfelelően a 2018-as évre vonatkozó összeget az egyes sportinfrastruktúra-fejlesztési, turisztikai és egyéb kiemelt beruházások forrásszükségletének biztosításáról szóló a 2065/2017. (XII. 27.) Korm. határozat biztosítja.
Emellett az egyes települési önkormányzatok feladatellátásának támogatása érdekében történő előirányzat átcsoportosításról szóló 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozatban hozott döntés alapján az Önkormányzat részér 30 millió forintos támogatást biztosított a Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat Semmelweis utca 14. szám alatti telephelyének megújítása céljára.
Továbbá az Önkormányzat, a József nádor tér, a Podmaniczky tér, a Vörösmarty tér és a csatlakozó utcák fejlesztésére vonatkozóan, a 1004/2019. (I. 18.) Korm. határozatában meghozott döntése alapján, a települési önkormányzatok 2019. évi feladatainak támogatása jogcímén 2 838 300 000 forint támogatási célú forrás lehívására vált jogosulttá.

- Magánérvős beruházásokhoz kapcsolódó megállapodások:
 - Dorottya utca 4 - Wekerle Sándor utca 3 - Apáczai utca 13 – Dorottya hotel
 - Szervita tér 8 - Fehér Hajó utca 1 – Szervita téri irodaház
 - Sas utca 24 – Arany János utca 21 – H2 hotel
 - Hold utca 17 – irodaház
 - Petőfi Sándor utca 17 – Városház utca 20 – Emerald Residence hotel
 - Nyári Pál utca 12 – hotel
 - Ferenciek tere 10 - Petőfi Sándor utca 2-4 – Párisi udvar
 - Váci utca 36 – Déli Klotild-palota
 - Október 6. utca 20 – hotel
 - Mérleg utca 4 – hotel

Az élhető környezet megteremtését célzó fejlesztések mellett nagy hangsúlyt kaptak a fenntartási, üzemeltetési és szociális feladatok, amelyek elsősorban a helyi lakosság minőségi ellátását és a lakosságmegtartást, továbbá a népességvonzást szolgálták.

Közterületeket, a közterületek használatát érintő beavatkozások:

- Közterület használatból adódó konfliktusok kezelése:
 Belváros Önkormányzata alkotta meg elsőként Magyarországon azt a helyi rendeletet, mely a KRESZ által nem említett, az elmúlt években elterjedt elektromos járművek közlekedését szabályozza. A rendelet (a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása) a gyalogosok védelme érdekében meghatározza a segway és hasonló KRESZ által nem szabályozott elektromos meghajtású járművek közlekedésének lehetőségeit a kerület gyalogos zónáiban. A szabályozást Belváros teljes közigazgatási területére ki lett terjesztve 2019-ben. Továbbá a kerület kezdeményezésére 2019-ben munkacsoport alakult a főváros és szomszédos kerületek részvételével, és több közlekedésszervezéssel foglalkozó szervezet bevonásával a közösségi roller-megosztó szolgáltatók szabályozásáról. Jelenleg tárgyalások folynak a különböző elektromos jármű szolgáltató cégekkel a kerület határain belüli megjelenés lehetőségeiről, mivel a kerület szándéka, hogy kizárólag meghatározott és szabályozott keretek között biztosítson lehetőséget a mikromobilitási eszközök használatának a biztonságos közlekedés és a fenntartható fejlődés érdekében.
- Közterületek üzemeltetése: Fővárostól átvett területeken a köztisztaság minőségi javulása, a takarítás gépesítettségének növelése.
 Ennek kiemelkedő példája az Erzsébet tér, melynek üzemeltetését Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. vette át a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötött megállapodás szerint két ütemben: először a volt buszpályaudvartól a Bajcsy-Zsilinszky út felé eső terület, majd utóbb a tér teljes területének üzemeltetése az Önkormányzat tulajdonában álló cég feladatkörébe került. Az üzemeltető-váltás beteljesítette a hozzá fűzött reményeket, a folyamatos karbantartási és takarítási munkák mellett a zöld- és gyalogos felületet érintő megújítási munkák látványos minőségi változást eredményeztek a területen. Szintén a Városüzemeltető Kft. látja el a Kossuth tér takarítását, és magas színvonalú szolgáltatásával elnyerte a kerületben megrendezésre kerülő, nemzeti ünnep és ünnepélyes állampfő fogadás körüli köztisztasági feladatok ellátását.
- Köztisztasági feladatok:
 Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. számára a közterek tisztántartása során kiemelten fontos szempont a környezet védelme. Az üzemeltetés az elmúlt évek során számos újítást vezetett be, például a közterületeket takarítása során egy speciális, bio tisztítószert használ, melyet egy hazai vegyipari vállalattal közösen fejlesztettek ki a helyi igényekhez igazítva. Az olajmentesítést - Budapesten egyedülálló módon - speciális granulátummal végzi, a graffiti

eltávolításra a legkorszerűbb anyagokat használja, mindig az adott felületekhez igazítva. A Városüzemeltető Kft. a belvárosi kerületek közül elsőként vezette be a legmagasabb minőségű, a jeget leghatékonyabban oldó, – skandináv országokban használt – kalcium-klorid környezetkímélő jégmentesítő anyagot, melyet évek óta a lakosság részére is biztosít, házhoz szállítással. A kerület több pontján nagy kapacitású jégmentesítőanyag tárolókat (11 db) létesítettek. Beszerzésre került mind kézi, mind gépi hintőanyagszóró eszköz, mely nagyságrendekkel hatékonyabbá teszi a téli munkálatokat. Az V. kerületben kivezetésre került a környezetet károsító NaCl-ot tartalmazó útszórósó. Az elmúlt időszakban 5 multifunkcionális járdataraktógép, egy rágógumi eltávolító, valamint egy - az országban egyedülállóan - speciális magasnyomású melegvizet mosó berendezéssel ellátott károsanyagkibocsátásmentes (0 emissziós) elektromos kisteherautó, illetve több nagy teljesítményű elektromos- és benzines lombszívók került megvásárlásra.

- **Hulladékkezelés:**

A szakszerű hulladékkezelés tekintetében is fontos lépések történtek a kerületben. A megnövekedett hulladékterhelés kezelésére és szállítására egy kisteherautó, a közterületi feladatok ellátására két szervizautó vásárlására került sor. Az Önkormányzat által kezelt területeken a hulladékgyűjtőket szemetesszákkal látták el. A köztisztasági ágazat kollégái részére az Önkormányzat egy komfortos, modern helyiséget biztosított étkezés és öltözés céljára. A zöldhulladék gyűjtése és újrahasznosítása a Főkert Nonprofit Zrt. –vel való együttműködésen keresztül történik, az Önkormányzat által összegyűjtött hulladékból a Főkert komposztot készít, majd újraértékesíti. 2015 óta közel 300 db csikkgyűjtő került kihelyezésre saját felmérés, valamint lakossági igények alapján. A lakossági kapcsolattartás folyamatos a kerületben, éjjel-nappal elérhető telefonszámon lehet bejelentést tenni köztisztasági ügyekben.

- **Közbiztonság: „Biztonságos Belváros program” kiépítése**

Az elmúlt években a kerület még nagyobb hangsúlyt fektetett a közterületek rendjének fenntartására, amely folyamatosan állandó kihívás elé állítja az Önkormányzatot az ország egyik leglátogatottabb kerületében. Az Önkormányzat elsősorban ezen a téren is a saját kezében lévő lehetőségeket igyekszik kihasználni, ezért tovább erősítette a kerületi közterület-felügyelet működését. A köztisztaság és közbiztonság fejlesztése érdekében 2019 májusában elkezdődött a körzeti megbízotti rendszer kiépítése az Önkormányzat és az V. kerületi Rendőrkapitányság együttműködésében, melynek célja a folyamatos lakossági tájékoztatás és az állandó, közvetlen kapcsolat kialakítása és fenntartása a kerületben élőkkel, a kerületben 25 körzeti megbízott fog dolgozni, akik mobiltelefonon közvetlenül is elérhetőek lesznek. Ennek előzménye volt a 2014-ben átadott Körzeti Megbízotti Iroda a Havas utcában, és a 2015-ben a Közterület-felügyelettel együtt kialakított, az év minden napján üzemelő, 0-24 órás járőrszolgálat. A 0-24 órás közterület-felügyelői járőrözés bevezetése mellett több mint duplájára nőtt a közterület-felügyelők száma, a munkaerőpiaci helyzet függvényében további létszámbővülés szerepel a tervek között. Emellett a működés során figyelembe veszi a környezetvédelmi szempontokat is. A Közterület-felügyelet egész nap a kerületet járó autók felét tisztán elektromos üzemű járművekre cserélte a korábbi dízel meghajtásúak helyett. A közeljövőben a teljes flottát elektromos autók fogják alkotni.

- **A kerület a korábbi évekhez hasonlóan évente 155 millió Ft közvetlen támogatást nyújt a Kerületi Rendőrkapitányságnak. Ez a kerületek összehasonlításában a legmagasabb támogatások közé tartozik, nagyobb, mint a Fővárosi Önkormányzat éves támogatása a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére. Az összeg jelentős része a térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésére, fejlesztésére fordítódik. Az elmúlt években a folyamatos fejlesztések során a kamerák száma kevéssel meghaladja a 100 darabot. Az elmúlt 3 évben az egész rendszer felújításra került, így a legújabb kameratípusok működnek a területen, valamint a rendőrségi diszpécserközpont is kicserélésre került, jelenleg ez a rendszer rendelkezik a legmodernebb eszközökkel Budapesten.**

További fejlesztések folynak a közbiztonság növelésének érdekében, tesztelés alatt vannak új intelligens szoftverek, amelyek gyorsabbá és automatizáltabbá teszik a bűncselekmények, szabálysértések elkövetőinek felderítését.

A „Biztonságos Belváros programban” részt vesznek a kerületben működő vendéglátó egységek üzemeltetői is és elfogadták a kerület által rendeletben megfogalmazott teraszokra vonatkozó éjjeli zárást is és együttműködnek az Önkormányzattal a lakosságot érő zajterhelés csökkentése érdekében.

Belváros-Lipótváros Önkormányzata elkötelezett abban, hogy a kerületben élő családok és idős lakosság iránti felelősségvállalása és elköteleződése megmutatkozzon egy jó gyakorlat keretében is. Az **összehangolt gyermekvédelmi intézkedések** megteremtése érdekében az Önkormányzat 240/2013. (VI.13.) számú határozatával egy sajátos, a gyermekek legfőbb érdekének biztosítását szolgáló közhasznú nonprofit társaság felállítását mellett döntött 2013-ban és létrehozta a kizárólagos önkormányzati tulajdonban működő **Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft-t** (a továbbiakban: Segítő Kezek Kft.). A Társaság kiemelt feladata, hogy a kerületben működő, gyermekek jólétét szolgáló önkormányzati és civil szervezetek, intézmények működését megismerje, és olyan stratégiákat dolgozzon ki, amelynek révén kiszűrhetőek a párhuzamosságok, jó gyakorlatok kialakítására nyíljon lehetőség. 2015-ben egy egyedülálló, a kerület szociokulturális környezetéhez illeszkedő, a gyermekek jólétét szolgáló jó gyakorlat, egy prevenciós központként működő közösségi tér kialakítására vonatkozó koncepció került kidolgozásra és megvalósításra. Ennek eredményeként nyitott meg 2017-ben a **Belvárosi Közösségi Tér** elnevezésű, kisgyermekes családok részére létrehozott, egy 560 nm-es műemlék épületrész teljes felújításával és korszerűsítésével kialakított prevenciós központ, amely az önkormányzati tulajdonú Segítő Kezek Kft. működtet. A Belvárosi Közösségi Tér hétköznapokon napi 12 órás nyitva tartással olyan ingyenes, több mint 30 foglalkozásból álló szolgáltatáscsomagot nyújt az V. kerületben élőknek, amelyet 0-99 éves korig bárki igénybe vehet. Az intézmény figyelembe veszi a kerület multikulturális adottságait, így a kiírt információk minden esetben angolul is olvashatóak, a kollégák angol nyelven is nyújtanak tájékoztatást és vannak angol nyelven elérhető foglalkozások is.

A Belvárosi Közösségi Tér olyan komplex, egymásra épülő, ingyenes **szolgáltatáscsomagot** ajánl a kerületben élő családoknak, amelynek a kellemes időtöltés és a közösségi programokon felül elsődleges célja, hogy védőhálóként, támogató háttérként szolgáljon, ezáltal preventív módon jelenjen meg a családok életében már a várandósság kezdetétől a kamaszkor végéig. Az emberi élet során megjelenő természetes, ún. normatív krízisekkel (pl. születés, gyermek intézménybe kerülés, leválás, nyugdíjazás stb.), a kisebb-nagyobb nehézségekkel való megküzdéshez kíván a Belvárosi Közösségi Tér olyan közeget teremteni, ahol támogatást, szakmai segítséget lehet találni. A Belvárosi Közösségi Tér prevenciós szemléletet képvisel. A teljes szakmai programját arra fűzi fel, hogy szolgáltatásaival hozzájáruljon a családok lelki egészségének megőrzéséhez, a súlyosabb pszichés problémák megelőzéséhez. Ennyire komplex és magas szakmai színvonallal bíró, a prevenciót célul kitűző intézmény nincs az országban. A pároknak és az egyedülálló szülőknek egyaránt segít a családdá válás és a gyermeknevelés lelki folyamatainak megélésében. Időszakos gyermekfelügyeletük megoldást nyújt a szülőknek, ha néhány órás elintéznivalójuk akad, és nincs kire bízják a gyermeküket, ha szeretnék elősegíteni gyermekük közösségbe való szocializációját, vagy saját időre vágnak.

A Belvárosi Közösségi Tér szakmai programjának gerincét, módszertani alapját a mesék, a **Metamorphoses Meseterápia és a gyermekpszichodráma módszertana** alkotja, kiegészülve a zeneterápia, a mozgás-és táncterápia, és a dinamikus szenzoros mozgásfejlesztés eszköztárával. A szervezet szakembereire

általánosan jellemző, hogy egyszerre több területen rendelkeznek gyakorlattal, alap (pl. pszichológia, gyógypedagógia) képzettségükön felül szakképesítésekkel, módszerspecifikus végzettségekkel (meseterápia, gyermekpszichodráma, családterápia, szenzoros-integrációs terápia stb.), így olyan szakmai csapat munka valósul meg a központban és a kerületi gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaival, amely biztosítja a holisztikus szemléletet és professzionalitást. Ennek egyik példája a Belvárosi Közösségi Térben megvalósuló mozgásfejlesztés és mozgásterápiás szolgáltatás működtetése, amely kisgyermekkorban szorosan kapcsolódik nem csupán az idegrendszer érésehez, de ezen keresztül a harmonikus psziché kialakulásához is. Annak érdekében, hogy a kerületben élő sajátos nevelési igényű gyermekek részére az összes problémátípusra felkészült utazó gyógypedagógus ellátás teljeskörűen biztosított legyen a Belváros-Lipótvárosban működő óvodákban 2017. januártól a Segítő Kezek Kft. gyógypedagógus szakemberei heti több mint 10 órában tartanak kognitív és mozgás felmérést, foglalkozást. A szolgáltatás a kerület összes óvodájában elérhető és az SNI-s gyerekek ellátása mellett a területen tapasztalható látencia kiküszöbölése érdekében az óvodai csoportokban folyamatosan szűréseket végeznek a Segítő Kezek Kft. szakemberei és kiscsoportos prevenciók fejlesztésbe vonják be a gyerekeket.

A szervezet a gyermekeknek szóló prevenciók célú foglalkozások mellett a szülők részére is számos programot kínál, amelyek egy részén gyermekükkel közösen vehetnek részt, de szerveznek programokat külön a szülők számára is. A gyermekek részére szóló zárt csoportok a programvezetővel készült szülőkonzultációval kezdődnek és záródnak. Az édesanyákat segítő és megértő közeg várja a Baba-mama csoportban, a babamasszázs tanfolyamokon. A szülést megelőző és közvetlen a szülés utáni nagyon szenzitív időszakban az országban egyedülálló módon gyermekágyas segítő nyújt támaszt a kezdeti hetekben felmerülő nehézségek során. Mesélnek nemcsak a gyerekeknek, hanem a felnőtteknek is Világjáró mesekörükön és az Anyamesék elnevezésű, édesanyákat támogató csoportfoglalkozáson.

A Belvárosi Közösségi Térben már a várandósság időszaka alatt párkapcsolatot támogató és a kisgyermekes családdá válásra való felkészülést segítő, családterápia alapelveit és módszereit alkalmazó programot szerveznek, ezzel is hangsúlyozva a gyermekvállalás közös szülői felelősségét és szépségét. Ezt a szakmai elvet követve nem pusztán az anyukák és gyermekeik számára nyújtanak programokat, a szülőknek szóló programjaik során kiemelten hangsúlyozzák az apák aktív szerepének fontosságát, ennek megerősítése a szervezet tevékenységének egyik alappillére. Kiemelten fontosnak érzik, hogy olyan programokat hozzanak létre, ahol erősödni tud az apa-gyermek kapcsolat. Ilyen egész napos lehetőség az Apa meg én elnevezésű élményterápiás esemény, ahol az apa-gyermek párok különböző szórakoztató kihívásokon keresztül tudnak egymásra hangolódni és közös élményeket szerezni. A munkaidőhöz alkalmazkodva Családi Ringatót szerveznek, ahol szintén kiemelt figyelmet kapnak az édesapák. 2017 áprilisában indították útjára a Belvárosi Közösségi Térben a Senior Mesemondó Programot és az arra épülő Családi Mesemondó délutánokat, melynek célja, hogy hidat építsenek a generációk közé, csökkentsék az idősek izolációját, bevonják őket a gyermekek közösségi életébe. A Belvárosi Közösségi Térben egész tanéven átívelő rendszeres csoportos és egyéni foglalkozásokon végzett munkát a nyár során a kerületi lakosok gyermekei számára indított ingyenes napközis táborok zárják le.

A Belvárosi Közösségi Tér keretében működik még a 6 hónapos kortól 7 éves korig igénybe vehető Időszakos Gyermekfelügyelet szolgáltatás szakképzett óvodapedagógussal, kisgyerekeknevelővel; a jól felszerelt játépparkkal rendelkező Családi játszószoza és nem csak V. kerületi lakosok által látogatható Családbarát specialty kávézó, ahol a legkisebbek számára kényelmes bölcsőhintákat kínálnak, a már járnivaló gyerekek pedig birtokba vehetik a játékokkal felszerelt játszó és alkotó sarkot. A szabadpolcokon mind a felnőttek, mind a gyerekek találnak érdekes olvasmányokat. Belvárosi Közösségi Tér kávézójában ételérzékenyek és a különböző diétás irányzatokat követők számára is kínálnak glutén-, laktóz-,

cukormentes desszerteket is. Kiemelt szempont, hogy a hely ne csak a magas minőségű specialty kávéja miatt legyen népszerű, hanem egy olyan közösségi tér lehet, ahol a szülők egymással beszélgethetnek, pihenhetnek egy kicsit, olvashatnak gyermekneveléssel kapcsolatos könyveket, miközben a gyerekek fejlesztő játékokkal és egymással játszanak.

Közösségfejlesztés, közösségépítés érdekében megvalósított feladatok:

- Belvárosi Közösségi Tér kialakítása (2017)

A Segítő Kezek Kft. és a működtetésében álló Belvárosi Közösségi Tér szolgáltatásai ingyenesen vehetők igénybe a kerületi lakosok számára, mellyel az önkormányzat jókora anyagi terhet vesz le a családok válláról. A Segítő Kezek Kft. nagy hangsúlyt helyez arra, hogy a programjaikon résztvevő családok számára az általuk nyújtott lehetőségek könnyen megismerhetőek és elérhetőek legyenek. A Belvárosi Közösségi Tér weboldala (www.belvarosikozossegiter.hu) modern megjelenéssel és szolgáltatásokkal várja a látogatóit, amelyen angol nyelven is elérhetőek a legfontosabb információk és egységesen megtalálhatóak rajta a kerületi családi intézmények és hatóságok elérhetőségei is, emellett havi rendszerességű hírlevélben lehet tájékozódni folyamatosan a programokról. A weboldal jelenleg fejlesztés alatt áll, 2020 végéig már két nyelven (magyar-angol) elérhető lesz. 2018 nyarától egy saját fejlesztésű online regisztrációs rendszer segítségével a Belvárosi Közösségi Tér honlapján keresztül az általuk szervezett programok és események a lehető legkényelmesebb formában érhetőek el és tekinthetőek át a legkorszerűbb kommunikációs technológia használatával a kerületben élő családok számára. A weboldalon található órarend segíti a látogatókat a különböző programok közötti navigálásban és egy kattintással lehetőségük nyílik az eseményekre történő online regisztrációra a nap bármely szakában. A regisztrációt követően a felhasználók e-mailben értesülnek a programok alakulásáról és az azokkal kapcsolatos információkról, valamint a saját adatlapjukon megtekinthetik az általuk regisztrált programok, események listáját. A Belvárosi Közösségi Tér honlapján elérhető rendszeren keresztül három lépésben lehet regisztrálni és jelentkezni.

Az online rendszer 2020-as adatai alapján a Belvárosi Közösségi Tér szolgáltatásaira 567 család (699 gyermek) regisztrált, amely adat szerint a kerületben élő 0-14 éves korú gyermekek tekintetében büszkén mondhatjuk el, hogy a szolgáltatásrendszerben a gyerekek közel 31 százaléka vesz részt! Az intézmény mindennapi működése során csaknem 50 gyermek és szülei látogatnak el hozzánk nap, mint nap.

Az elmúlt évek alatt számos szakmai elismerés legitimálja a Segítő Kezek Kft. és az általa megvalósított Belvárosi Közösségi Térben végzett magas színvonalú tevékenységet. Többek között az intézmény működtetésének köszönhetően az V. kerületi Önkormányzat 2018-ban elnyerte az UNICEF Gyerekbarát Település Díjat, a Nagycsaládosok Országos Egyesület Családbarát Település Díjat és ezen érdemek elismeréseként az önkormányzat 2019-ben csatlakozhatott az ELFAC nemzetközi szervezet körében a családbarát települések nemzetközi hálózatához, és a Belvárosi Közösségi Tér az alakuló ülésen, mint nemzetközi jó gyakorlat került bemutatásra. Emellett 2018-ban országos szintű megmérettetésben az intézmény elnyerte az Év Közösségi Tere díjat.

- színház bérlet támogatás

Az idősök életminőségének növelése:

- A 2015-ben indult Infokommunikációs Modellprogram nyomán létrehozott, illetve annak eredményeire, tapasztalataira, tudományos vizsgálataira épülő Idősügyi **Infokommunikációs** Program legfontosabb célkitűzése: innovatív válaszokat keresni és nyújtani az idősödéssel járó szociális és egészségügyi kihívásokra, a modern infokommunikációs eszközök biztosításával, illetve a melléjük rendelt szakmai szolgáltatásokkal. A résztvevő szépkorúak számára az Infokommunikációs Program mintegy virtuális védőhálóként funkcionál, elősegítve a magány enyhítését, az egészségügyi problémák előrejelzését, a biztonságérzet növelését, a szociális kapcsolatok elősegítését és szorosabbra fűzését. Az idősök otthonaiba kihelyezett infokommunikációs berendezésekkel (számítógépek, vészjelző és életfunkciókat figyelő karóra, vérnyomásmérők), illetve azok működésének biztosításával kívánja a következő szakaszban is elősegíteni, hogy az idősök a lehető leghosszabb ideig tudjanak a saját, megszokott környezetükben, minél önállóbb életvitelt folytatni. A kliensek mindegyike teljes természetességgel használja a Skype programot, és folytat naponta beszélgetést a diszpécserközpont munkatársaival. A szépkorúak már teljes természetességgel ülnek le a számítógépek elé, használják az internetet, - és az időslátogató-diszpécserek és koordinátorok aktivitásának köszönhetően - egyre inkább beilleszkednek a digitális világba. Az infokommunikációs ismereteik a lassú, folyamatos tapasztalás alapú ismeretszerzés során bővülnek, a flexibilis motiválás és egyénre szabott támogatás nyomán. Az infokommunikációs eszközök használatának korlátlan lehetősége remekül aktivizálja az idősöket, oldja a passzív tétlenséget, segít számukra kapcsolatokat létesíteni, régi kapcsolatokat felújítani. A program következő szakaszában is szeretné az Önkormányzat a BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állományú munkatársaival együttműködésben bűnmegelőzési beszélgetésekre invitálni a programban résztvevő idősöket, a tipikusan az idősebb korosztály sérelmére elkövetett bűncselekmények megelőzésének érdekében. A programban résztvevők pozitívan értékelik, hogy a Kerületi rendőrkapitányság heti két alkalommal "virtuális fogadóórát" biztosít számukra a Skype program használatával.
- Folyamatosan fejlődő idősgondozó hálózat: 2016-ban az ESZI Belgrád rakparti klubjának férőhelyszáma 160 főre emelkedett, illetve 2019-ben az ESZI új telephellyel bővült, a Balassi Bálint utcai Idősök Klubjával, ahol 120 fő a maximális létszám.
- 2016: Belváros-Lipótváros Önkormányzat komplex időspolitikájáért **Idősbarát Önkormányzat Díjban** részesült. Az önkormányzat az elismeréssel járó egymillió forintot a belvárosi idősekre fordította. A hatvan év feletti, öregségi nyugdíjban részesülő, V. kerületi lakcímmel rendelkező idősök ingyenes gyógyfürdő belépőjegyben részesültek.
- 2018: Képviselő-testületi döntés alapján a *tüdőgyulladás elleni védőoltás* teljes költségét átvállalta az önkormányzat.
- 2019: Az egészségügyi alapellátás helyzetének folyamatos figyelemmel kísérése, műszerezettség javítása, helyben elvégezhető vizsgálatok és szűrések számának emelése. Az idősügyi Programok szolgáltatásait igénylők számára megnyílt a lehetőség WIWE szívdiagnosztikai eszköz használatára is. A programban dolgozó segítők a kliensek kérésére rendelkezésre bocsájtják a diagnosztikai eszközt, és segítenek elvégezni a kívánt egészségügyi méréseket. A hordozható készülék megrajzolja a szív EKG-görbét, képes kimutatni a kamrafibrilláció kockázatát, vagy a stroke kialakulásának veszélyét. Az idősök számára a WIWE szívdiagnosztikai okoseszköz használatának lehetősége is biztosított. A cég koordinátorai a kliensek kérésére, rendelkezésre bocsájtják a diagnosztikai eszközt, és kérésre segítenek elvégezni a kívánt egészségügyi méréseket. Az

eredmények PDF formátumban nyomtatható állapotban állnak rendelkezésre, elektronikusan tárolhatók, vagy szükség esetén e-mailben instant továbbíthatók.

- Az Önkormányzat gépekkel támogatta a BLESZ intézményének gasztroenterológiai szakrendelését, valamint MR, CT és további diagnosztikai gépek és szakrendelést segítő eszközök beszerzésével a lakosság számára ingyenes szakrendeléseket:

Beszerzésre került eszközök:

Samsung digitális röntgen gép

Olympus HD torony colonoscopiához

Olympus colonoszcopok

UH gépek

Műtőágyak

Cauter (szemészet)

- Az Önkormányzat a BLESZ épületének átépítésével, korszerűsítésével is folyamatosan támogatja az intézményt. 2019. év folyamán történt munkálatok:
 - röntgen, UH osztály átépítése
 - Gasztroenterológiai osztály kialakítása
 - CT helyiség kialakítása
 - új ortopédiai rendelő kialakítása
 - szűrőpont és váróhelyiség kialakítása
 - 4. emeleten új rendelő kialakítása
 - földszinten, reumatológián új rendelő „szoba” kialakítása
 - egyéni tornaterem szoba kialakítása

Óvodai felújítások:

- Balaton Óvoda:
 - 2018: jóga szoba és só barlang kialakítása
 - 2019: óvoda udvarának teljes körű felújítása, az udvar vízvezetése megoldásra került
- Bástya Óvoda:
 - 2015-2016: a vizesblokkok teljes felújítása, a gyermek öltözők felújítása
 - 2017: teljes körű festési munkálatok elvégzése
 - 2019: kazán- és radiátor csere a mai kor igényeinek megfelelő, korszerű berendezésekre, a konyhából leválasztott helyiségben sósobát és tankonyhát alakítottak ki, valamint a konyhai előkészítő is felújításra került
- Tesz-Vesz Óvoda:
 - 2019: kazáncsere
- Játékkal-mesével Óvoda:
 - 2015: sószoba kialakítása a székhelyen (Kossuth tér), egy plusz csoportszoba kialakítása az Alkotmány utcai tagintézményben
 - 2017: az óvoda Alkotmány utcai tagintézménye még egy csoportszobával bővült, így 7 csoportos óvoda lett, 172 fő maximális gyermek létszámmal
 - 2019: a székhelyen az intézmény összes utcafronti ablaka elektronikusan vezényelhető redőnyt kapott, valamint a helyiségek légkondicionáló berendezést kaptak

Családtámogatási intézkedések, gyermekek és nagycsaládosok részére nyújtott ellátások és szolgáltatások körének bővítése:

- 2016: „Belvárosi Babaprogram” bevezetése, amely a pénzbeli ellátásként nyújtott fiatalok helyi életkezdési támogatása mellett természetbeni ellátásként nyújt segítséget a szülők részére az újszülöttekhez kapcsolódó kiadások enyhítése érdekében. A 2016 novemberében elfogadásra került a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelet, melyben beépítésre került a *babaköszöntő csomag*, mint új természetbeni ellátási forma 2017. január elsejei hatályba lépéssel. Továbbá a rendeletben egységesítésre kerültek a gyermekekhez kapcsolódó ellátások, így beemelésre került az eddig külön rendeletben szabályozott *fiatalok helyi életkezdési támogatása* iránti ellátási forma is.
- 2017: A gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendeletet érintő új ellátási forma került bevezetésre *tankönyv és taneszköz támogatás* elnevezéssel. Az önkormányzat ezen kívül a kerületi diákoknak 2017-ben először ingyenesen biztosított *fűzetcsomagot* a tanévkezdéshez.
- 2018: Az önkormányzat az **UNICEF Gyermekbarát Település elismerő címben** részesült, valamint elnyerte a Nagycsaládosok Országos Egyesületének (NOE) **Családbarát Önkormányzat Díját**. A díjjal azokat az önkormányzatokat díjazták, akik kiemelkedően támogatják a családokat és a gyermekvállalást.
- 2018: A szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.3.) önkormányzati rendelet többször is módosításra került. A márciusi módosítás alapján az önként vállalt önkormányzati támogatásként nyújtott *kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság* ellátás esetében megemelésre került a jövedelmi értékhatár. A júniusi rendeletmódosítás további változtatásokat hozott az ellátási forma szabályozásában. Külön pontban rendelkezett a súlyos fogyatékos gyermeket nevelő családokról, akik a nagycsaládos, 100 %-os kedvezményre szerezhetnek jogosultságot. Június hónapban a rendkívüli települési támogatás keretében nyújtott *temetési támogatás* tekintetében is módosult a rendelet, a támogatás mértéke differenciáltan a család, illetve a kérelmező jövedelmi viszonyai alapján került meghatározásra, valamint a temetési támogatás összegét érintette a módosítás.
- 2018: A gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelet is módosításra került, a legjelentősebb változás a bölcsődei férőhelyek jobb kihasználtsága érdekében történő változtatás, mely a korábbi 10 %-ról a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 25 %-ig emelte a nem V. kerületi lakcímmel rendelkező felvehető gyermekek számát.
- 2019: A szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.3.) önkormányzati rendeletbe új ellátási forma került bevezetésre *belvárosi kismamabérllet támogatás* elnevezéssel. Az önkormányzat által önként vállalt feladatként nyújtott támogatási forma a kerületi kisgyermeket nevelő családok részére a gyermekek gondozásának költségeihez történő hozzájárulásként a helyi tömegközlekedési eszközök igénybevételehez nyújt támogatást.
- 2019: Az önként vállalt önkormányzati támogatásként nyújtott *fűtési szezonban történő időszaki támogatás* ellátási forma szabályozása is módosult. A képviselő-testület döntött a támogatást igénybe vevő jogosultsági kör kibővítéséről a fogyatékosági támogatásban, ápolási díjban, ápolási támogatásban, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban, jövedelempótló támogatásban részesülők, valamint a három vagy több gyermeket nevelő családok részére, továbbá 20 %-kal a támogatás összege is megemelésre került.
- 2019: A képviselő-testület két új rendelet megalkotásáról döntött. Május hónapban megalkotta a *CT és MR diagnosztikai szolgáltatás költségeinek átvállalásáról* szóló 9/2019. (V.2.) önkormányzati

rendeletet. A rendelet célja, hogy az V. kerületi lakosok, az önkormányzat és az önkormányzati intézményekben dolgozók számára egészségük megőrzése, illetve annak lehetőség szerinti helyreállítása érdekében segítséget nyújtson a Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat által működtetett CT és MR diagnosztikai szolgáltatás költségeinek átvállalásával. Az intézkedés hatására az itt élők soron kívül, a lehető legrövidebb előjegyzési idővel, évente egy alkalommal ingyenesen vehetik igénybe a legkorszerűbb berendezéseket.

- 2019: Július 1-jén hatályba lépett a *belvárosi útravaló támogatásról* szóló 17/2019. (VI.26.) önkormányzati rendelet, mely az V. kerületi fiatalok önálló életkezdéséhez nyújt támogatást.

További, szociális ellátást érintő intézkedések:

- 2015: A képviselő-testület 2015 februárjában elfogadta az új szabályozást tartalmazó szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.3.) számú önkormányzati rendeletét. Az önkormányzat a képviselő-testület döntése alapján támogatást nyújthat települési támogatás és rendkívüli települési támogatás keretében.
- 2015: Az önkormányzat által nyújtott szociális ellátások rendszere további új önként vállalt ellátási formával bővült, 2015. március 1-től bevezetésre került a *jövedelempótló támogatás*, mely azon hátrányos munkaerő-piaci helyzetű személyek részére nyújt segítséget, akik munkaképességüket legalább 30 %-ban elvesztették vagy egészségkárosodásuk legalább 30 %-os.

A kerület életének alakulására jelentős befolyással vannak az állami, a fővárosi és a magánérs beruházások. A főváros Integrált Településfejlesztési Stratégiájában és a 2015-2019. évi választási ciklusra szóló Gazdasági Programjában megfogalmazott 2020-ig tartó fejlesztési elképzeléseket és alakulásukat az 1. táblázat mutatja.

1. táblázat: Belváros-Lipótvárost érintő, 2020-ig tervezett fővárosi projektek kiértékelése






A táblázatot a Főépítész Iroda szerkesztette össze a 2015-2019. évi Fővárosi Gazdasági Program, a Budapest ITS és a Fővárosi Területfejlesztési Program alapján

II. STRATÉGIAI CÉLOK

Jelmagyarázat:

státusz	▶▶▶▶ megvalósult	▶▶▶ folyamatban	▶▶▶▶ csak előkészítés történt	▶▶▶▶
	még nem történt semmi	↓↓↓↓ elvetett		

2. VÁLLALKOZÁS ÉS BERUHÁZÁS-BARÁT GAZDASÁGI KÖRNYEZET tematikus cél - fővárosi projektek 2015-2022			
sorszám	Projekt	Eredeti projektadatok	Változások értékelése
STRATÉGIAI GAZDASÁGI TEREK INTEGRÁLT FEJLESZTÉSE			
2.6.	Dunai gazdasági program: kikötő fejlesztés és a Duna-part gazdasági hasznosítása	Becsült költség: 5 milliárd Ft Finanszírozás: fővárosi költségvetés, Európai Területi Együttműködés programjai további forráskijelölés folyamatban Ütemezés előkészítés: 2016-tól, ütemezett megvalósítás Megjegyzés: Budapest Duna menti területeinek fejlesztési és hasznosítási programjának első üteme elkészült.	A személyhajózáshoz kapcsolódó kikötői infrastruktúra fejlesztése a RAK-PARK projekttel párhuzamosan valósulhat meg. A RAK-PARK projekt előkészítése megtörtént engedélyezési tervek szintjéig. ▶▶▶▶
3. INTELLIGENS VÁROSMŰKÖDÉS tematikus cél - fővárosi projektek 2015-2022			
KLÍMA- ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAM			
3.7.	Táv hő ellátási területek növelése – pilot projekt	Becsült költség: 2-5 milliárd Ft Finanszírozás: (KEHOP) Ütemezés: 2018-2020 Rövid tartalom: elsősorban belvárosi területek távhőszolgáltatási rendszerhez kapcsolása. Megjegyzés: energiahatékonysági felújításokhoz kapcsolódóan	A FŐTÁV három fontosabb, egymással is összefüggő fejlesztési területe 2015 óta (eredeti projektstruktúra változásával): 1. Budapesti hőgyűrű kialakítása 40 milliárd Ft összköltség, ebből 19 milliárd Ft EIB hitel a többi saját forrás és uniós támogatás. A beruházás 2018-2023 között valósul meg. 2 fő vezetékszakas kiépítése folyik 2015 óta, ebből az egyik: a.) V., a VI. és a VII. kerületi belvárosi szakasz megépítése (Kéménymentes Belváros program része) – ez részben a „stratégiai gerincvezeték létesítése és energiahatékonysági fejlesztések a FŐTÁV Zrt. távhőrendszereiben (KEHOP-5.3.1-17)” projekt keretében kapott támogatást (3,84 milliárd Ft értékben) ▶▶▶▶
INTELLIGENS, KOOPERATÍV KÖZLEKEDÉS PROGRAMJA			
3.23	M3 metró rekonstrukciója	Becsült költség: 131 milliárd Ft (ebből 125 milliárd Ft IKOP támogatás) Finanszírozás: IKOP, fővárosi költségvetés, további forráskijelölés folyamatban Ütemezés: 2015-2019 Felelős: Városfejlesztésért felelős Fp-h, BKV Zrt. (Metrófelújítási Projektigazgatóság) Rövid tartalom: meglévő vonal rekonstrukciója (pályatest, állomás, kocsiszín) Megjegyzés: 1844/2015. (XI.24.) Korm. hat. járművek felújítása további 68 milliárd Ft	BMT P092 Eldöntött projekt, kivitelezés folyamatban van. IKOP-3.1.0-15-2015-00001 Az Újpest-központ - Lehel tér szakasz felújítása lezárult, a déli vonalszakasz (Nagyvárad tér - Kőbánya-Kispest) felújítása folyamatban van, várható befejezés 2020. III. negyedév. A középő, Lehel tér és Nagyvárad tér közötti vonalszakasz felújítására kiírt közbeszerzési eljárás tekintetében a részvételi jelentkezés lezárult. Projektgazda: BKV Zrt. A befejezés várható időpontja 2022. év vége. A projekt eredetileg tervezett támogatási összege 137,5 milliárd Ft volt, ami az uniós jóváhagyással emelkedett 172 milliárd Ft-ra. A többletköltségek részben az akadálymentesítési projektelemek növelésével függenek össze (20 állomásból 18). A kivitelezés összköltsége valószínűleg ezt meghaladja (200 milliárd Ft felett becsült). 2018-2018 között a projekten belül befejeződött a

			járműállomány korszerűsítése és felújítása (67,7 milliárd Ft) 
3.26	Széchenyi Lánchíd és a Váralagút felújítása	Becsült költség: 14 milliárd Ft Finanszírozás: fővárosi költségvetés, központi költségvetés, további forráskijelölés folyamatban Ütemezés: 2016-2018 Rövid tartalom: utolsó teljes felújítás 1986-88-ban volt, a híd átépítése szükséges Megjegyzés: engedélyezés alatt (eng. terv elkészült)	BMT P189 - Széchenyi Lánchíd és a villamos- és közúti aluljáró felújítása Eldöntött projekt, kivitelezésre vonatkozó közbeszerzés folyamatban van. Projektgazda: BKK Zrt., Fővárosi Önkormányzat BMT P190 - Váralagút és felújítása Feladat jellegű projekt, részletes tervezés folyamatban van. Projekt-gazda: BKK Zrt. A 2019-ben lefolytatott kivitelezési közbeszerzési eljárás a Váralagút és a Lánchíd mellett tartalmazta a Széchenyi tér felújítását, átépítését is. A projekt becsült összege 24 milliárd Ft volt, a beérkezett ajánlatok ezt jóval meghaladták, a tendereztetés eredménytelenül zárult. 
3.27	Budapesti és regionális kerékpáros közlekedés programja	Becsült költség: 10 milliárd Ft Finanszírozás: VEKOP, fővárosi költségvetés Ütemezés: 2016-2020 Rövid tartalom: <ul style="list-style-type: none"> • Kerékpárosbarát területi átalakítások • Kerékpáros főhálózati elemek fejlesztése (meglévő elemek korszerűsítése és új elemek kialakítása összesen kb. 250 km) • Duna-menti (EuroVelo) útvonal fejlesztése • Budapest-Balaton útvonal indító szakaszának kiépítése • Rákos-patak menti kerékpáros túraútvonal kiépítése • BUBI rendszer bővítése • Kerékpáros-gyalogos kishidak megvalósítása Megjegyzés: 1364/2011. (XL 8.) Korm. határozat EuroVelo szakaszok esetében projektgazda a NIF Zrt. vagy a Fővárosi Önkormányzat, MT elkészült (EuroVelo 6 kerékpáros útvonalak kialakítása a Duna mentén és a Budapest-Balaton kerékpáros útvonal budapesti szakaszának kiépítése). Városrészközpontok elérhetőségét és a helyi közlekedést segítő területi kerékpárosbarát projektek a kerületekkel közösen dolgozandók ki.	A VEKOP-5.3.1-15 - Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten intézkedéséből 13 projekt kapott támogatást: Közlekedésbiztonsági és kerékpárosbarát fejlesztések valósultak meg összesen 3 milliárd Ft támogatással a következő kerületekben: II., IV., X., XI., XII., XV., XVI. XIX. XX. 2 nagyobb lineáris hálózat kialakítása kapott támogatást: a Rákos-patak menti ökoturisztikai folyosó (2,3 milliárd Ft), illetve a Dél-budapesti hálózat: XVIII, XXI. és XXIII. kerületek, érintve az RSD menti szakaszokat is (2,3 milliárd Ft támogatás). Közbringa rendszer (BUBI) további fejlesztése (0,7 milliárd Ft) 1,6 milliárd Ft a költségvetés mellett (0,8 milliárd Ft fővárosi és 0,8 milliárd Ft kormányzati forrás) valósul meg az EuroVelo 6-os útvonal Lánchíd és észak-budai városhatár közötti, mintegy 15 kilométeres szakaszának fejlesztése. Megvalósítás: 2019-2020 
3.29	A fővárosi személyforgalmi behajtási díj rendszer bevezetése és kapcsolódó infrastruktúra beruházások	Becsült költség: 15,1 milliárd Ft Finanszírozás: fővárosi költségvetés, további forráskijelölés folyamatban Ütemezés: fővárosi költségvetés / hitel Rövid tartalom: a korszerű behajtási rendszer célja nem csupán a városi torlódások feloldása, hanem egy olyan komplex gazdasági ösztönző bevezetése, amely hatással bír a közlekedők mobilitási döntéseire, javítva ezzel az érintett várostéség közúti és környezeti terhelését, élhetőségét; a projekt bevételei a közösségi közlekedés finanszírozására fordíthatók; a behajtási díj rendszer bevezetésével együttesen át kell gondolni a parkolási rendszert és a kedvezmények rendszerét. Megjegyzés: 2013-ban döntés támogató tanulmány készült, MT elkészült.	BMT P014 Döntés-előkészítés folyamatban van. Megvalósítása alacsony forráskeret esetén 2021-2025. közötti időszakban várható. Projektgazda: BKK Zrt., Budapest Közút Zrt. Megvalósítás 72 hónap. Beruházási költség 3,3 milliárd Ft 
3.31	2-es villamos vonal rekonstrukció; 2-es és 51-es villamosok összekötése	Becsült költség: 18 milliárd Ft Finanszírozás: IKOP; fővárosi költségvetés Ütemezés 2017-2018 Rövid tartalom: pályakorszerűsítés, áramellátás korszerűsítés, akadálymentesítés, műtárgyak teherbírásának megerősítése, árvízvédelmi intézkedések, vonal felkészítése alacsonypadlós üzemre.	BMT P165 (2-51 összekötés) Modellezhető projekt, döntés-előkészítés folyamatban van. Projektgazda: BKK Zrt. Megvalósítása a projekt-értékelési eredmények alapján nem javasolt.  BMT P183 (2-24 összekötés) Modellezhető projekt, döntés-előkészítés folyamatban

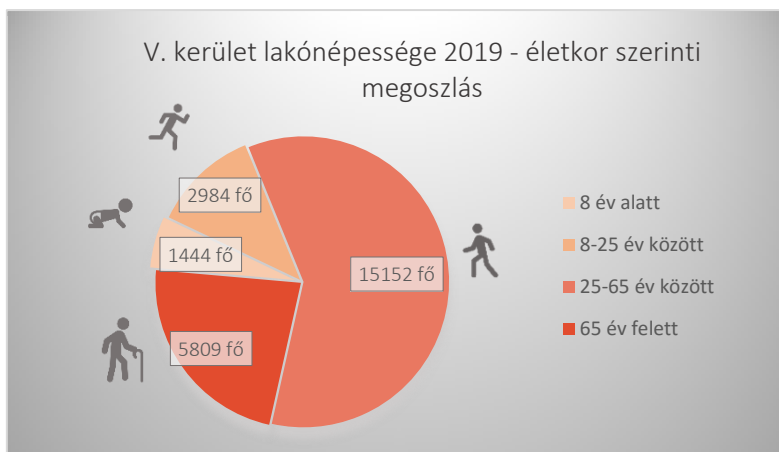
			van. Megvalósítása alacsony forráskeret esetén 2026-2030. közötti időszakban várható. Projektgazda: BKK Zrt.
3.35	M1 metró (Millenniumi földalatti vasút) rekonstrukció és járműfejlesztés	Becsült költség: 40 milliárd Ft Finanszírozás: fővárosi költségvetés, központi költségvetés, további forráskijelölés folyamatban Ütemezés előkészítés: 2017-ig; forrás függvényében indítható Rövid tartalom: járműkorszerűsítés; Akadálymentesítés a teljes vonal mentén; Megjegyzés: döntés előkészítő tanulmány elkészült.	BMT P087 (járműfejlesztés) Megvalósíthatósági tanulmány készült, további tervezés folyamatban van. Megvalósítása alacsony forráskeret. ▶▶▶
3.40	A Duna integrálása Budapest közlekedési rendszerébe (hálózat-, jármű-, kikötő- és háttérfejlesztés)	Becsült költség városházaon belül: 15 milliárd Ft; kiterjesztett: 20 milliárd Ft Finanszírozás: CEF (Európai Hálózatfejlesztési Eszköz) Ütemezés: 2016-2018: előkészítés; 2019-2021: megvalósítás Rövid tartalom: menetrendszerű vízi közlekedés fejlesztése; a vízi közösségi közlekedés járműparkjának és karbantartó háttérének korszerűsítése; új kikötők létesítése. Megjegyzés: Duna agglomerációs EMT elkészült.	A hajóállomány megújítására vonatkozóan nem történtek lépések. ▶▶▶ BMT P013 - Városi és elővárosi hajók és kiszolgáló létesítmények fejlesztése Döntés előkészítés folyamatban van. Megvalósítása alacsony forráskeret esetén 2021-2025. közötti időszakban várható. Projektgazda: BKK Zrt., Fővárosi Önkormányzat, BKV Zrt. FINA Vizes VB-hez kapcsolódóan folytatódott 2015 utána a BKV hajójáratokat kiszolgáló további kikötők létesítése és meglévők felújítása saját forrásból a Kossuth téren, Nemzeti Színháznál, Margitsziget Centenárium, Margitsziget Szállodáknál, valamint a Jászai Mari téren.
3.42	A 2-es villamos vonal északi meghosszabbítása	Becsült költség: n.a. Rövid tartalom: új villamospálya építése az Újlipótvárosi és vizafogói lakóterületek kötöttpályás kiszolgálására. Megjegyzés: EMT elkészült	BMT P009 Megvalósítása a projekt-értékelési eredmények alapján nem javasolt. ↓↓↓↓
3.47	M1 metró (Millenniumi földalatti vasút) meghosszabbítás	Becsült költség: Vigadó téri meghosszabbítás: 1 milliárd Ft; Kassai téri meghosszabbítás: 7 milliárd Ft; Rövid tartalom: Millenniumi Földalatti Vasút (M1) meghosszabbítása, a Vigadó térig és Zugló felé (Kassai térig)	BMT P086 (korszerűsítés, meghosszabbítás) Részletes tervezés folyamatban van. Megvalósítása alacsony forráskeret esetén 2021-2025. közötti időszakban várható. Projektgazda: BKK Zrt., Fővárosi Önkormányzat. (ITS 3.54. projekt). (Járműfejlesztés: BMT P087/ITS 3.35.) ▶▶▶
3.50	É-D-i regionális gyorsvasút (ÉDRV) belvárosi szakasz kialakítása (Astoria-Kaszásdűlő között)	Becsült költség: 296 milliárd Ft Rövid tartalom: északi és déli szakaszok belvárosi összekötésének kiépítése Astoria - Nyugati pu. - Kolosy tér - Flórián tér - Kaszásdűlő útvonalon	BMT P039 Konceptió kialakult. Megvalósítása állami feladat. Projektgazda: Miniszterelnökség, MÁV-HÉV Zrt., NIF Zrt. ▶▶▶ (csak koncepcionális tervek)
3.51	Villamoshálózat összekötése a Deák tér és Lehel tér között (Bajcsy-Zsilinszky út-Váci út nyomvonalon)	Becsült költség: 17,5 milliárd Ft Rövid tartalom: Váci út - Bajcsy-Zsilinszky út villamos kapcsolat kialakítása; XIII. kerületi Újlipótváros kötöttpályás kiszolgálása	BMT P112 Döntés-előkészítés folyamatban van. Megvalósítása alacsony forráskeret esetén 2031. után várható. Projektgazda: BKK Zrt. ▶▶▶ (csak koncepcionális tervek)
KÖZIGAZGATÁSI INFRASTRUKTÚRA ÉS MŰKÖDÉS MEGÚJÍTÁSA			
3.63	Városháza komplex megújítása	Becsült költség: 14 milliárd Ft (ebből 5 milliárd Ft KEHOP támogatás) Finanszírozás: KEHOP; fővárosi költségvetés Ütemezés: 2016-2023 ütemezetten Rövid tartalom: műszaki felújítás, hasznosítás racionalizálása, Városháza tér kialakítása, ügyfélszolgálati helyiségek és Budapest Központ kialakítása térkapcsolatok, térszín alatti parkoló kapacitás kiépítése; ügyfélszolgálati funkciók megújítását biztosító IKT és HR fejlesztések; Városháza épületének energetikai korszerűsítése Megjegyzés 1199/2015. (III.31.) Korm. hat.	2016-ban komplex terv készült a „ Városháza korszerűsítése Megvalósíthatósági Tanulmány” címmel. 2018. évben elkészültek a műszaki alapidokumentációk (elektromos- és épületgépészeti felmérési tervek, műemléki értékleltár, épület diagnosztikai vizsgálatok és szakvélemények). 2019. évben tervezett az épületállományra vonatkozó Energetikai tanúsítvány elkészítése, programterv összeállítása. A komplex szemléletű átalakítás nem kezdődött el, nem történt meg a parkoló és a Városháza tér városi parkká alakítása (maradt az ideiglenesen megjelenő pop-up park - a BVA koordinálásával.) 2015-ben, KEOP forrásból még meg tudott valósulni egy fűtés-korszerűsítés (135 millió Ft) 2016 óta a következő beavatkozások előkészítésére, költségvetési források biztosítására került sor (az összes projekt folyamatban): • Városháza épület homlokzatának felújítása (2016-2021; 2,1 milliárd Ft)

			<ul style="list-style-type: none"> Városháza elektromos hálózat rekonstrukciója (2018-2019; 0,9 milliárd Ft) Városháza régi Trafóház épületének átalakítása (2018-2020; 1,2 milliárd Ft) - A feladat tartalmazza a Városháza régi Trafóház épületének teljes körű, építészeti-, szerkezeti, gépészeti-, elektromos-, átalakítását és a közvetlenül kapcsolódó Városháza Park, valamint a Hivatal III. számú parkoló udvar részeinek átalakítását, továbbá a Trafóház épületben lévő ELMŰ 10 kV-os kapcsolóállomás áthelyezését, ezen építési beruházásokhoz szükséges részletes kivitelezési műszaki dokumentációk elkészítését. 2018. évben az engedélyezési tervek elkészültek, a kivitelezés a tervek szerint 2020-ban fejeződik be. <p>Fővárosi Önkormányzat Városháza épületenergetikai felújítása KEHOP projekt részeként valósult volna meg, eredetileg 2,4 milliárd Ft a támogatás és 1,2 milliárd Ft az önerő biztosításával, melyre támogatási szerződés is megkötésre került. Az előkészítés részeként elkészített energetikai audit kimutatása szerint a korszerűsítés nem tudta volna teljesíteni a pályázatban elvárt indikátorértékeket, így a fejlesztés elvetésére vonatkozóan vezető döntés született. (A 2,4 milliárd-os támogatási összeg egyéb, fővárosi tulajdonnal érintett intézmények - idősek otthona, hajléktalan ellátási intézmények - épületenergetikai felújítására lett átcsoportosítva.</p> <p style="text-align: right;">▶▶▶</p>
4. SOKSZÍNŰ, ÉRTÉKŐRZŐ, ZÖLD NAGYVÁROSI KÖRNYEZET - fővárosi projektek 2015-2022			
VÁROSMEGÚJÍTÁSI PROGRAM			
4.2.	A belvárosi Duna-partok komplex közterületi rehabilitációja	<p>Becsült költség</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ütem: - rakpartok: 5 milliárd Ft - Széchenyi tér komplex megújítása: 4 milliárd Ft úszóművek: 3-6 milliárd Ft 2. ütem: 3,5 milliárd Ft 3. ütem: tervek függvényében a későbbiekben meghatározva <p>Finanszírozás: VEKOP, központi költségvetés, fővárosi költségvetés</p> <p>Ütemezés: 2014-2020 ütemezetten</p> <p>Rövid tartalom: a folyópart intenzívebb használatának és akadálytalan gyalogos megközelítésének megteremtése, alsó rakpart megosztott használata, közösségi tér funkciók bővítése. 3 ütem:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ütem: Kossuth tér és Fővám tér közötti szakasz, integrálva a „Budapest Szíve Program - Kaputárság Projekt” II. ütemét (Széchenyi tér, József A. utca) 2. ütem: Kossuth tér és Dagály Úszóáréna közötti szakasz 3. ütem: Kolosy tér - Döbrentei tér <p>Megjegyzés: első ütemben a Fővám tér és Parlament közötti szakasz előkészítése megkezdődött. A 2. ütem finanszírozása és menedzselése a FINA 2017. évi úszó világbajnoksághoz kapcsolódóan kormányzati hatáskörben.</p> <p>A 3. ütem előkészítése 2016- ban megkezdődik.</p>	<p>I. ütem: engedélyezési terv 2017-2018-ban kidolgozásra került, a terv hatósági engedéllyel rendelkezik. (RAK-PARK)</p> <p style="text-align: center;">▶▶▶</p> <p>II. ütem: a 2017. évi FINA Vizes Világbajnokságra időzítve - megtervezésre és kivitelezésre került. A Margit híd és Kossuth tér közötti szakaszra vonatkozó építészeti tervek elkészültek, a megvalósításra a közeljövőben kerülhet sor.</p> <p style="text-align: center;">▶▶▶</p> <p>A III. ütem terveinek elkészítésére 2017-ben építészeti tervpályázat került lebonyolításra. A Fővárosi Önkormányzat megbízásából jelenleg folyamatban van az építési engedélyezési tervek kidolgozása, amelyet hatósági engedélyeztetés és tenderdokumentáció készítése követ.</p> <p style="text-align: center;">▶▶▶</p>
6. DUNÁVAL EGYÜTTÉLŐ VÁROS – kiemelt területi cél			
5.	Belváros - Pest (Margitsziget + Dráva utcától a Rákóczi hídig tartó szakasz:	<ul style="list-style-type: none"> ▪ RAK-PARK (rakpart megújítás I. ütem a Kossuth tér és a Fővám tér között (főváros) ▪ Margitsziget integrált fejlesztése (benne Palatinus és teljes csatornázás (főváros) ▪ Új budapesti konferencia-központ (kormány) ▪ Haller kapu - magánklinika (magánszektor) 	<p>A FINA Vizes VB-hez kapcsolódóan elkészült szinte teljes egészében a Margitsziget megújítása (szenny- és csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, zöld-és rekreációs fejlesztések, gerincút felújítása, parkolók bővítése, Palatinus Strandfürdő felújítása és szolgáltatásbővítése - fővárosi beruházásban, továbbá a Hajós Alfréd Sportuszoda felújítása). A kormány által tervezett teniszstadion megépítését a Fővárosi Önkormányzat nem támogatta, a terület parkosításának</p>

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ egyéb közterületi, zöldfelületi és rekreációs fejlesztések, Nehru part (főváros, IX. kerület) 	<p>előkészítése folyamatban van.</p> <p>A Rakpartok közül elkészült a II. ütem (Margit híd és Árpád híd közötti szakasz) a Vizes VB-hez kapcsolódóan.</p> <p>A főváros által részletesen előkészített RAK-PARK projekt forrás hiányában nem tudott megvalósulni, s a kormány sem kezdte meg a Kossuth tér és Margit híd közötti szakasz megújítását.</p> <p>Nem valósult meg a Széchenyi tér felújítása, mely projekt a Lánchíd - Váralagút felújításának része.</p> <p>Közterületi/zöldterületi/rekreációs megújítások közül a legjelentősebb a Nehru part 2016-ban átadott megújított területe a TÉR-KÖZ program támogatásával.</p> <p>A Millenniumi városrészben az ingatlanfejlesztés folytatódott, elkészült a Haller kapunál a magánklinika, illetve több ingatlanfejlesztés van folyamatban.</p> <p>Gyakorlatilag elmondható, hogy a terület - a konferenciaközpontnak meghagyott telek kivételével - teljesen beépült.</p>
--	--	---	--

3. Belváros-Lipótváros helyzetelemzése

3.1. Lakosság



Belváros-Lipótváros a főváros egyik legkisebb területtel – 2,59 km² - rendelkező kerülete, lakosságszáma a fővárosi kerületekkel összevetve alacsony. A belső-pesti kerületekhez mérten a népsűrűség alacsonyabb, azonban így is háromszorosan meghaladja a főváros 3330 fő/km²-es átlagát. A lakó és állandó népesség lassuló ütemű csökkenése figyelhető meg, míg az ezredforduló környékén a lakónépesség átlagosan 2,5 százalékkal csökkent évente, addig az elmúlt évtizedben átlagosan évi 0,4 százalékos csökkenéssel lehet számolni. A kerület lakónépessége jelenleg 25389 fő, az időskorúak aránya 22,5 %, számuk az elmúlt 5 évben stabilitást, sőt a fiatalok esetében növekedést mutat. Az elmúlt időszakban a 0-18 éves korosztályú lakosság számában növekedés tapasztalható, ami egyértelműen azt jelzi, hogy **sikerült**

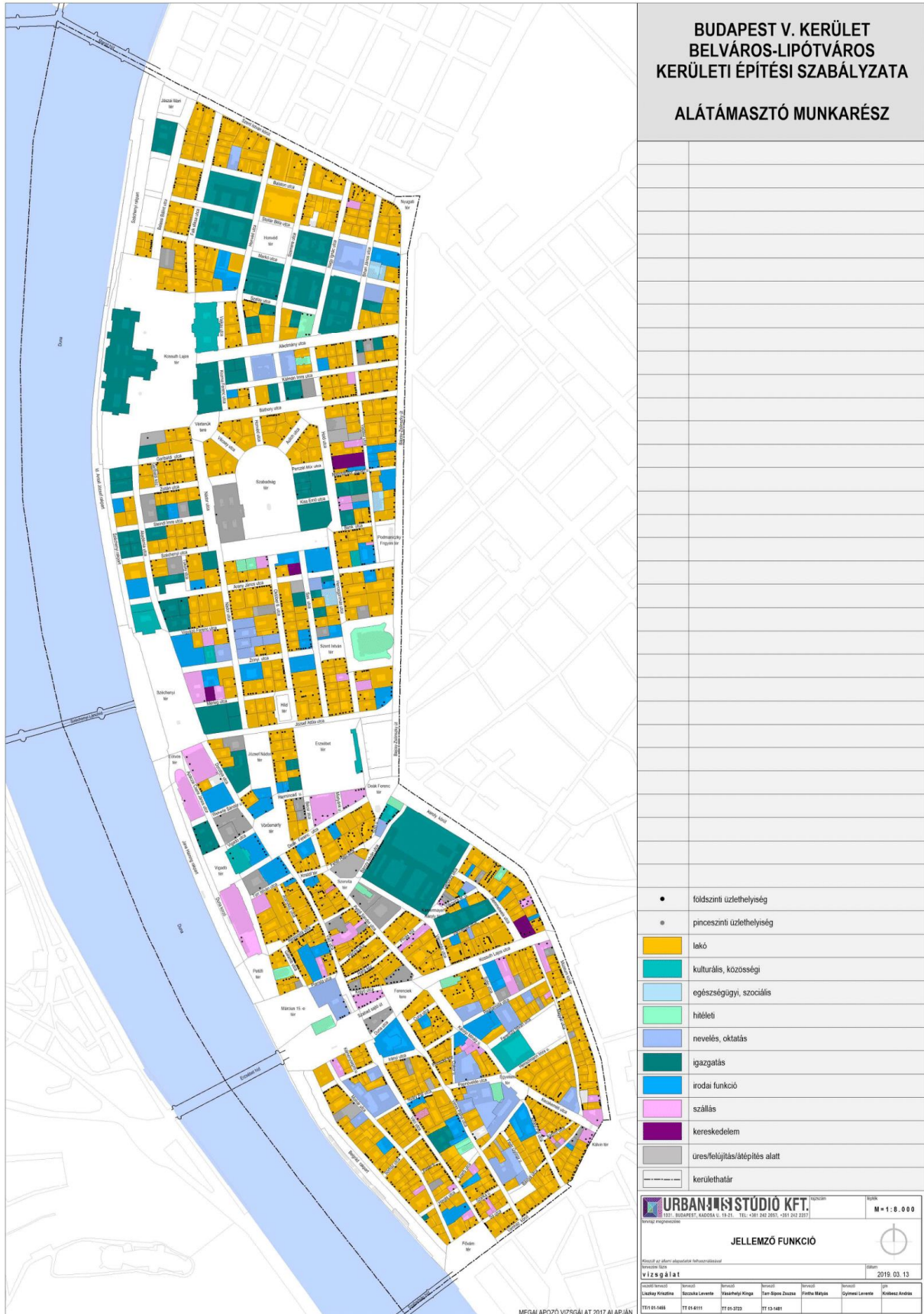
megfordítani az évek óta tartó csökkenő tendenciát. Az Önkormányzat lakosság megtartó intézkedései hatékonyak és hatásukra elindult egy visszaköltözési folyamat a kerületbe. Az Önkormányzat által nyújtott támogatások kiemelten a családostok, gyermeket nevelők és az időskorúak életminőségének javítását célozzák.

3.2. Intézmények, közlekedés

A kerület különleges helyzete, központi elhelyezkedése és meghatározó szerepe egyben be is határolja Belváros-Lipótváros fejlődési lehetőségeit. A kerület két városrészre különül el, a Deák Ferenc utca vonalától északra Lipótváros, délre a Belváros helyezkedik el. A városrészek között településszerkezeti és arculati különbségek is felfedezhetők, amelyek bizonyos tekintetben megkövetelik a városrészek eltérő szempontrendszer szerinti kezelését, azonban a fókusz az életminőség további javítására helyeződik. Míg a Belvárosra a lakó funkció túlsúlya jellemző és mellette az oktatási intézmények jelennek meg, addig Lipótvárosban a közigazgatás intézményei és a lakófunkciók keverednek egymással, a turizmus az egész kerületet érinti. A központi funkciók jelenléte a gyakorlatban az ország teljes területére kiterjedő centrumhelyzetet teremt, ami a kerület nappali forgalmában is megnyilvánul. Emellett a Belváros a világörökségi státusz és műemléki környezet következtében kiemelkedő turisztikai vonzerővel bír, az ország egyik legjelentősebb idegenforgalmi célpontja. A centrumhelyzet és a turizmus együttesen olyan

mértékű folyamatos forgalmat eredményez, amely már zavaró hatásként jelentkezik a kerületi lakosság mindennapjaiban, és további megoldásokat sürget.

A kerület északi részén a városrészt határoló és azon keresztül haladó közúti forgalmi tengelyek találhatóak, így a Lipótvárosi utcák forgalomcsillapítása komoly feladat. A közterület felújításokkal párhuzamosan zajlik a tranzitforgalmat térben áthelyező forgalmi rend kialakítása, amely Lipótváros lakóinak életminőségét jelentős mértékben javítja. A kerület déli részében a belső utcák forgalomcsillapítása megvalósult, ugyanakkor a Belvárost határoló és kereszt irányban átszelő közlekedési tengelyek forgalmának csökkentése fővárosi kompetenciába tartozó, jelenleg még nem megoldott probléma. A közösségi közlekedési hálózat könnyen elérhető a kerület minden pontjából, a felszín alatti és feletti kötött pályás eszközök jelentős forgalmat bonyolítanak a kerület tömegközlekedésében. Az egyéni közlekedési módok térnyerése is megfigyelhető a kerületben, ugyanakkor a konfliktusok csökkentése érdekében és az új közlekedési eszközök szabályozott keretekbe foglalása miatt szükség volt a szigorú szabályozás bevezetésére. A közösségi együttélés szabályainak betartása a kerületben élő és a kerületet használók számára is kötelező érvényű.



**BUDAPEST V. KERÜLET
BELVÁROS-LIPÓTVÁROS
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA**

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

- földszinti üzlethelyiség
- pincészní üzlethelyiség
- lakó
- kulturális, közösségi
- egészségügyi, szociális
- hízeleti
- nevelés, oktatás
- igazgatás
- irodai funkció
- szállás
- kereskedelem
- üres/felújítás/átépítés alatt
- kerülethatár

URBAN-LIS STÚDIO KFT. 112 Budapest, Madász u. 19-21. Tel: +36 1 247 2851, +36 1 247 2257

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT M = 1 : 8 000

JELLEMZŐ FUNKCIÓ 2019. 03. 13.

Előzetes Vizsgáló	Bizottság	Bizottság	Bizottság	Bizottság	Bizottság	Bizottság
László Kovács	Bocskai László	Vasvárhelyi Kinga	Tari-Szűcs Zsuzsa	Fathó Márton	Szűcs László	Közbécsi András
TT 01-04-1488	TT 01-04-1111	TT 01-03-3722	TT 13-1481			

A kerület funkciók szerinti vizsgálata

forrás: Belváros-Lipótváros kerületi építési szabályzata – megalapozó vizsgálat 2019, Urban-Lis Kft.

3.3. Zöldfelületek

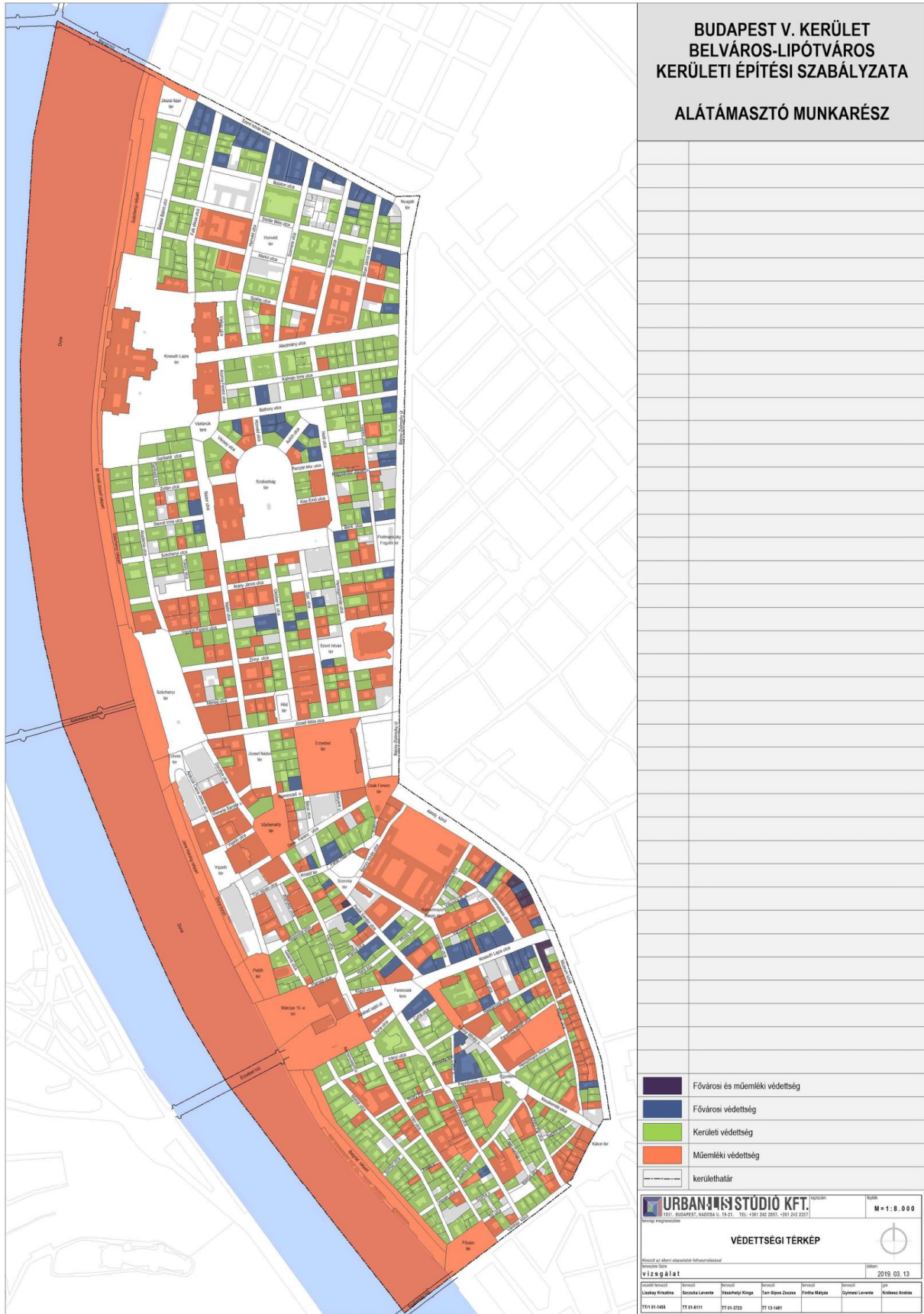
A zöldfelületek aránya a sűrű nagyvárosi beépítettségnek köszönhetően alacsony, többek között emiatt is kiemelt szerepet vállal az Önkormányzat a zöldfelületek megújításában és minőségének megőrzésében. A zöldfelületek üzemeltetését a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. parkfenntartási ágazata végzi, kerületi kezelésben jelenleg 1359 db fa van, a fővárosi tulajdonú területeken pedig a FŐKERT Zrt. az üzemeltető. A közterületi fejlesztések esetében fontos szempont a hosszútávon üzemeltethető zöldfelületek kialakítása, innovatív, korszerű megoldások alkalmazása (ilyen például a gyökércellás ültető rendszer a megújult Podmaniczky téren és a József nádor téren), ugyanakkor a közterületek forgalmi terhelése, a történelmileg kialakult utcaméretek, a városi környezet, a talaj minősége sem kedvez a növényzetnek, valamint a felszín alatti sűrű közműhálózat jelentősen korlátozza további, nagyméretű zöldfelületek kialakítását. Sok esetben egyetlen fa elültetése 1-1,5 évnyi előkészítő munkát igényel, mindemellett több közmű áthelyezésével és milliós beruházással (talajcsere, védőcsövezés, gyökércella rendszer, öntözőrendszer, levegőztető rendszer kiépítése) jár együtt. Ennek ellenére a kerület elkötelezett a zöldítés mellett és folyamatosan keresi az újabb megoldásokat, amelyekkel egyre jobb eredményeket tud elérni.

3.4. Épített örökség

Az V. kerület teljes közigazgatási területe az UNESCO védelme alatt álló világörökségi helyszín és annak védőövezete, műemléki jelentőségű és kerületi védelmet élvező terület, így a továbbiakban is cél a kerület védett településképeinek megőrzése, a védett építészeti örökség védelme. A többrétű védettségéből, mint a kiemelt nemzeti emlékhely, a történelmi emlékhely, a műemléki és régészeti jelentőségű területek, a kiemelkedően védett városszövet, illetve épületállományból fakadóan településképi szempontból a kerület egész területe meghatározó jelentőségű, ennek okán élvez kerületi területi védelmet. A területen továbbá igen nagy számban található országos és fővárosi védettség alatt álló, illetve helyi védettségű épületek, jellemző módon a szecessziós és a korai modern alkotások köréhez kapcsolódóan. A kerületben található közel 1000 épület többsége védettség alatt áll, 308 db műemlék, 92 db fővárosi valamint 531 db helyi szinten védett.

Védett területen az építményeket a jellegzetes településképi, valamint az épített és természeti környezet egységét, és megjelenését biztosító módon kell építtetni, átalakítani, a meglévőket erre tekintettel kell használni és fenntartani. A kerületi védett látványban történő átalakítás, változás során a látvány építészeti karakterét és sajátos hangulatát meg kell őrizni, beleértve a kerületi védett értékek tömegformálását, homlokzati architektúráját, színezését, anyaghasználatát, megvilágítását.

A jelentős számú védett épület fenntartása, eredeti állapotának megőrzése kiemelten fontos, ugyanakkor rendkívül nehéz és költséges feladat, folyamatosan fennálló kihívást jelent. Ennek érdekében kerül évente kiírásra a „Társasházi pályázat”, melynek keretében az Önkormányzat a társasházak felújítási munkálatainak kivitelezési költségeikre legfeljebb 40% vissza nem térítendő támogatást ad. A társasházi pályázathoz kapcsolódóan szintén minden ősszel kiírásra kerül a „Zöld pályázat” és a „Kerékpártároló pályázat”, mindkét támogatási forma a társasházak belső udvarának fejlesztésére buzdítja a helyi közösségeket, ösztönözi kívánja a társasházi udvarok fejlesztését és használatát. 2019-ben új támogatási forma került bevezetésre, melynek célja a közhasználat céljára átadott, közforgalommal terhelt területek közbiztonságának növelése, zavartalan használatának biztosítása, ennek érdekében a kerületi árkáddal, passzázzsal vagy átjáróval rendelkező társasházak részére meghatározott feltételek mellett a felújítási munkákhoz nyújt anyagi segítséget.



A kerület védetség térképe

forrás: Belváros-Lipótváros kerületi építési szabályzata – megalapozó vizsgálat 2019, Urban-Lis Kft.

3.5. Ingatlanvagyon

Az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

(Az alábbi adatok és összegzések, megállapítások a 2020-as Vagyongazdálkodási Terv alapján készültek.)

3.5.1. Törzsvagyon

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja és amelyet

- törvény kizárólagos (forgalomképtelen) önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,
- törvény vagy helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

3.5.1.1. Az önkormányzat kizárólagos (forgalomképtelen) tulajdonát képező önkormányzati vagyon:

a.) helyi közutak és műtárgyaik

A belváros, utcái és terei folyamatosan alakulnak át és újulnak meg. Egyre erősebben érvényesül a koncepció, mely a célforgalmat és a gyalogosok térnyerését támogatja az átmenő forgalom ellenében, illetve egyre nagyobb az igény a közterületen jelen lévő közlekedési formák egyidejű összehangolására. Az igény továbbra is egyidejűleg fennáll: egyrészt az autós, kerékpáros, gyalogos közlekedésre, másrészt a felszínen elérhető parkolóhelyekre és áru-rakodóhelyekre. A feladat, hogy mindezt úgy éadjuk el, hogy egymás mellett hatékonyan tudjanak működni, megőrizve a vonzó belvárosi utcaképet.

A meglévő úthálózat minőségi karbantartása, esetenként átalakítása áll az útfelújítási munkák középpontjában.

b.) helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok

Annak ellenére, hogy a belváros és annak vonzáskörzetében lakók aránytalanul kevés zöldterülethez jutnak, az önkormányzat minden egyes fejlesztésének tervezésekor kiemelt hangsúlyt fektet a zöldfelület növelésére és megújítására.

A lakossági igényeknek megfelelően több funkciót alakítunk ki az említett fejlesztésekkor, a zöldfelület növelése mellett törekszünk minél több pad, biztonságos játszóeszközök kihelyezésére. Így tettünk például a játszóterek megújításakor, illetve az elmúlt öt évben megvalósult közterületek fejlesztések során (pl.: Podmaniczky tér, József nádor tér, Vörösmarty tér megújítása). A cél, hogy az így létrehozott minőséget az önkormányzat tovább üzemeltesse, amelyhez adottak a feltételek.

3.5.1.2. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Az önkormányzat tulajdonában álló, az önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.

a.) **Egészségügyi ellátás**

Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat székelye: Bp., Hercegprímás u.14-16.

Az egészségügyi alapellátás része:

- a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás,
- a fogorvosi alapellátás,
- az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás,
- a védőnői ellátás,
- az iskola-egészségügyi ellátás.

Mindezen túlmenően Önkormányzatunk biztosította a járóbeteg-szakellátást is a kerületben.

A háziorvosi telephelyek a következők:

- a felnőtt lakosság esetében:
- Budapest V. kerület, Hold u. 8.
- Budapest V. kerület, Semmelweis u. 14.
- Budapest V. kerület, Váci u. 40.

0-14 éves korú lakosság esetében:

- Budapest V. kerület, Akadémia u. 8.

Az ügyeleti telephelyek a következők:

- a felnőtt lakosság esetében
Budapest V. kerület, Semmelweis u. 14.

0-14 éves korú lakosság esetében

Budapest XIII. kerület, Révész u. 12.

A felnőtt lakosság fogászati alapellátását tizenkét fogorvos útján, egy telephelyen, tizenkét körzetben biztosítja, a gyermek és ifjúsági fogászati ellátást négy fogorvos útján, két telephelyen, négy (két lakossági és két oktatási, nevelési) körzetben biztosítja.

A fogászati telephelyek a következők:

- felnőtt fogászati ellátás
Budapest V. kerület, Hercegprímás u. 14-16.
- a gyermek és ifjúsági fogászati ellátás:
Budapest V. kerület, Markó u. 7.
Budapest V. kerület, Kecskeméti u. 9.

b.) Nevelési, oktatási célú intézmények

A jövő városa filozófiájában központi helyen szerepel az ifjúság és a gyermekek jövője. Kerületünkben óvodáskorúak gondozására a Főváros egyéb kerületeihez hasonlóan a férőhelyek teljes kihasználtságban vannak. Az óvodás korcsoport ellátása jelenleg négy intézményen keresztül 22 csoportban 527 férőhelyszámon biztosított a kerületben. (Intézményeinkben a kerületi lakosok aránya 70-75 %-os.)

Fontosnak tartjuk a már kialakított infrastruktúra fenntartását és lehetőségeinkhez képest jelentkező új igényeknek megfelelően azok fejlesztését, így például új csoportszobák kialakítását, a zöldfelületek növelését és egyéb új funkciók kialakítását.

- **a Balaton Óvoda (Balaton u. 10.) 5 csoport 92 férőhely,**
A Belváros eredetileg is óvodának épült, belső kerttel rendelkező idén 125 éves jubileumát ünneplő intézménye, amely 5 óvodai gyermekcsoporttal működik. Az épületen belül található egy négy csoportos bölcsőde is. Az óvoda 1999-ben történt átépítéskor olyan helyiségekkel is gazdagodott, amelyek a színvonalas neveléshez elengedhetetlenek. Így többek között kialakításra került egy jól felszerelt tornaterem, logopédiai szoba, orvosi szoba, só barlang és jóga szoba. Az épületben teljeskörű kazán rekonstrukció is megvalósult.
- **a Játékkal-mesével Óvoda (székhely: Kossuth L. tér 9) 4 csoport 100 férőhely és
(tagintézmény: Alkotmány u.19) 3 csoport 72 férőhely**
- A kerület egyetlen tagóvodával is rendelkező intézménye. Hét gyermekcsoportjából négy a Kossuth téri székhelyen, három csoport az Alkotmány utcai telephelyen működik. A tagintézményben a csoportszobákon kívül egy tornaszoba is rendelkezésre áll a gyermekek mindennapi mozgásigényének kielégítésére. Ebben az intézményben is rendelkezésre áll a só szoba a gyermekek egészségmegőrzésének elősegítése érdekében.
- **Tesz-vesz Óvoda (József A. u. 10) 4 csoport 115 férőhely**

- Az óvoda négy gyermekcsoportjában homogén életkorú gyermekek nyernek elhelyezést, melyet a szülők közül többen keresnek, igényelnek, ez a szempont is szerepet játszik az óvodaválasztásukban. Az óvoda saját, jól felszerelt tornateremmel rendelkezik, ezáltal a belvárosban élő gyermekek mindennapos testedzését, mozgásfejlesztését eredményes tudják megvalósítani. Az intézményen belül található itt is egy sószoba, amely a felső légúti megbetegedések prevencióját szolgálja az óvodások számára. Várható az óvoda további bővítése.
- **Bástya Óvoda (Bástya u. 4-6) 6 csoport 148 férőhely**
- Óvodának épült, modern, hat csoportos intézmény. A gyermekek számára az intézmény modern tornaterme is mozgáslehetőséget nyújt. Az épület akadálymentesített és lifttel felszerelt. Az óvodában kialakítása került egy sószoba, valamint tankonyhával is bővült.

Folyamatban van a Bástya utcai telken egy korszerű közpark és játszótér kialakítása, amelynek elkészültét követően azt az óvodások is birtokba vehetik.

Az önkormányzat tulajdonában álló további köznevelési intézmények, ahol a 2012. évi CLXXXVIII. törvényi előírásoknak megfelelően a működtetési feladatokat a Tankerületi Központ látja el. Ezen túlmenően önként vállalt feladatként támogatja a területet például a gyermekek rekreációs igényeinek megfelelően (uszoda, gyermektáborok)

- **Hild József Általános Iskola** (1051 Bp., Nádor u. 12)
- **Szemere Bertalan Általános Iskola** (1051 Bp., Szemere u. 3.)
- **Szent István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola** (1051 Bp., Szemere u. 5.)
- **Váci Utcai Ének-Zenei Általános Iskola** (1056. Bp., Váci u. 43.)
- **Szabolcsi Bence Zeneiskola** (1051 Bp., Vármegye u. 9.)
- Belvárosi Pedagógiai Szak- és Szakmai Szolgálat (2015-ben a Klik átszervezte és külön szervezeti egységhez került a szakszolgálat és a szakmai szolgálat.) Szakszolgálat V. kerületi tagintézményének címe: 1052 Bp. Vármegye u. 11-13.

c.) Szociális, gyermekjóléti célú intézmények

Az V. kerületi önkormányzat példaértékűen széles szociális rendszert épített ki az elmúlt években és ennek továbbfejlesztését a jövőben is kiemelt célként kívánja kezelni.

A szociális területen önkormányzatunk kiemelt fókuszcsoportjai: az idősek, a gyermekek, családok támogatása, valamint speciális helyzetben lévő diplomás álláskeresők segítsége.

A fent megfogalmazott célok megvalósulása érdekében a kizárólagos önkormányzati tulajdonú **Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft.-t** 2015-ben hozta létre a Belvárosi Közösségi Tér elnevezésű szolgáltatásrendszerét. A cég a rendszer működtetéséhez felújított műemlék épületben 2017-ben nyitotta meg kapuit. A Belvárosi Közösségi Tér hétköznapi napon napi 12 órás nyitva tartással olyan ingyenes, több mint 30 foglalkozásból álló szolgáltatáscsomagot nyújt az V. kerületben élőknek, amelyet 0-99 éves korig bárki igénybe vehet, így ez a kezdeményezés egyedülálló az országban. A kellemes időtöltés és a közösségi programokon felül a Mérleg utcai intézmény elsődleges célja, hogy védőhálóként jelenjen meg a családok életében már a várandósság kezdetétől egészen a kamaszkor végéig. A pároknak és az egyedülálló szülőknek egyaránt segít a családdá válás és a gyermeknevelés lelki folyamatainak megélésében. Időszakos gyermekfelügyeletük megoldást nyújt a szülőknek, ha néhány órás elintéznivalójuk akad, és nincs kire bízják a gyermeküket. Az édesanyákat segítő és megértő közeg várja a Totyogó baba-mama csoportunkban, a babamasszázs tanfolyamokon. Mesélnek nemcsak a gyerekeknek, hanem a felnőtteknek is Világjáró mesekörükön. Külön figyelmet fordítanak az édesapákra. Nekik szólnak az Apa Akadémia előadásai, a babahordozási tanácsadás, és kifejezetten a munkaidő utáni Családi Ringató. A hely különböző generációk találkozási pontjaként is működik, hiszen az idősebb korosztályt egészségmegőrző táncsal várnak; senior mesemondóik pedig mesélnek a kicsiknek és nagyoknak

egyaránt. Nyári táboraik, játszószoobájuk, mozgásfejlesztő-, zenei-, alkotó-, táncos és a meseterápiára épülő foglalkozásaik népszerűek mind a gyerekek, mind a felnőttek körében, nem beszélve arról, hogy ingyenes elérhetőségük még jókora anyagi terhet is levesz a családok válláról. Az elmúlt évek alatt számos szakmai elismerés legitimálja a Belvárosi Közösségi Térbe végzett magas színvonalú tevékenységet. Többek között az intézmény működtetésének köszönhetően az V. kerületi Önkormányzat 2018-ban elnyerte az UNICEF Gyerekbarát Település Díjat, a Nagycsaládosok Országos Egyesület Családbarát Település Díjat és ezen érdemek elismeréseként az önkormányzat 2019-ben csatlakozhatott az ELFAC nemzetközi szervezet körében a családbarát települések nemzetközi hálózatához, és a Belvárosi Közösségi Tér az alakuló ülésen mint nemzetközi jó gyakorlat került bemutatásra. Emellett 2019-ben országos szintű megmérettetésben az intézmény elnyerte az Év Közösségi Tere díjat. A Mérleg utcai intézmény további bővítése várható.

Bölcsőde

Belváros-Lipótvárosban az Egyesített Bölcsődék végzi a 0-3 éves korú gyermekek napközbeni ellátását. A kerületben 3 bölcsőde működik önkormányzati fenntartásban.

- | | | |
|----|--------------------|-------------------------|
| 1. | Papnövelde u. 4-6. | férőhelyek száma: 52 fő |
| 2. | Széchenyi rkp. 7. | férőhelyek száma: 34 fő |
| 3. | Balaton u.10. | férőhelyek száma: 48 fő |

Az V. kerületi bölcsődékben a gyermekek felvétele folyamatos.

Az ESZI az alábbi hat telephelyen nyújt szolgáltatásokat

Egyesített Szociális Intézmény székhelye: 1056 Bp., Havas u. 2.

- Belvárosi Család- és Gyermejkölési Központ
- Belvárosi Család-és Gyermejkölési Szolgálat

Telephelyei:

A Kossuth Lajos utcai Szolgáltató Központ (1053 Budapest, Kossuth Lajos u. 3.)

- étkeztetés házhoz szállítással
- házi segítségnyújtás
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Balassi Bálint utcai Idősek Klubja (1055 Budapest, Balassi Bálint utca 9-11.)

- étkeztetés helyben és elvitellel
- nappali ellátás – idősek klubja (120 férőhellyel)

Belgrád rakparti Idősek Klubja (1056 Budapest, Belgrád rkp. 27.)

- étkeztetés helyben és elvitellel
- nappali ellátás – idősek klubja (160 férőhellyel)

Vadász utcai Idősek Klubja (1054 Budapest, Vadász u. 11-13.)

- étkeztetés helyben és elvitellel
- házi segítségnyújtás
- 24 órás ügyelet- önként vállalt feladat
- nappali ellátás – idősek klubja (100 férőhellyel)

Falk Miksa utcai Telephely (1055 Budapest Falk Miksa u. 28.)

- pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás

Szakosított ellátás:

Időskorúak Gondozóháza 1051 Bp., Nádor u.6. 15 férőhely
Vadász utcai Nyugdíjsház 1054 Bp., Vadász u.11-13. (142 lakás)

Vadász utcai Sportközpont

Kiemelt kormányzati beruházként jön létre Podmaniczky Frigyes tér szomszédságában, a **Vadász utca 30.** alatt található ingatlan újraépítésével Budapest új, minden igényt kielégítő sportközpontja.

Jelenleg kerületi uszoda híján a Belvárosban tanuló diákok a Margitszigeten működő Hajós Alfréd uszodába járnak úszásoktatásra Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata ezért az igények felmérését követően egy sportközpont létrehozása mellett döntött. Alapvető gondolat volt, hogy a létesítmény minden szintjén valódi közösségi épületként szolgálja az odalátogatókat, számos sportágnak helyet adva. A kerületi lakosok, a kerületben dolgozók szabadidős sportolása, pihenése, és egyéb közösségi rendezvények rendezése mellett a környező iskolák testnevelési foglalkozásai számára tér biztosítása is a megfogalmazott célok között szerepel.

Az V. kerületi Molnár utca 9. sz. alatt korábban működött tanuszoda már évtizedekkel ezelőtt bezárt műszaki okok miatt, majd az épületet 2015-ben lebontották. Belváros-Lipótváros Önkormányzata a Vadász utcai sportközpont létrehozásával ezt a több mint húsz éve fennálló a hiányt kívánja pótolni a lakosság elvárásainak megfelelően és a kormány által megfogalmazott célkitűzéssel egyetértve: minden gyermek, még az általános iskola befejezését megelőzően tanulhasson meg úszni, illetve hogy minden budapesti kerület, járás rendelkezzen úszásoktatásra alkalmas fedett létesítménnyel.

A komplexum az alapfunkcióin túl kiemelt figyelmet fordít az egészségmegőrzésre, valamint a felnőttek sportolással és a szabadidő aktív eltöltésével kapcsolatos igényeit is magas szinten kívánja kielégíteni. Belváros-Lipótvárosban jelentős az időskorúak száma és aránya, így természetesen fokozott figyelmet szentelnek az idős emberek életminőségének megőrzésére is.

A létesítmény az elhelyezkedésénél és méreteinél, valamint kis kapacitása miatt is a sportoktatást és a szabadidő sportot, de nem a versenysportot szolgálja. A lényeg, hogy mindenki lehetőséget találjon az aktív szabadidő eltöltésre, itt Belvárosban is. A multifunkciós jelleg miatt a létesítmény kortalanul használható lesz, fitness-wellnesstől a falmászáson át az uszodáig.

A sportközpont épülete tehát meglehetősen széles rétegeket ér el hiánypótló funkciójával.

A sportközpont várható nyitása: 2020.

3.5.2. Üzleti vagyon

A forgalomképes üzleti vagyonnal az Önkormányzat – a jogszabályokban meghatározott keretek között – szabadon rendelkezik. Az üzleti vagyont egységes elveken alapulóan, átláthatóan, hatékonyan és költségtakarékos módon kell működtetni, állagát védeni, értéknövelő módon használni, hasznosítani, fejleszteni, valamint szükség szerint elidegeníteni.

3.5.2.1. Lakás

Belváros-Lipótváros, Budapest V. kerülete a főváros egyik legkisebb területű és lélekszámú kerülete. Egyszerre lakóterület, hivatali, banki, üzleti negyed és turisztikai célpont. Történeti okok miatt sűrűn beépített terület, sok értékes, építészeti-műemléki szempontból jelentős épület áll itt. Ugyanakkor lakásállománya a mai követelményeknek gyakran nem felel meg: a XIX. és XX. század fordulóján épült lakások nagy belmagasságúak, nagy alapterületűek voltak. A II. világháborút követő államosítás, városba áramlás és lakásínség következtében nagyon sok lakást felszabdaltak, sok rossz alaprajzú, kisméretű, sötét lakás jött létre.

A kerület – általános fejlődésének következtében – egyre vonzóbb lakóhellyé válik, a kerületi önkormányzatnak a lakásállomány fejlesztésével, a lakáselosztás javításával fel kell készülnie erre a helyzetre.

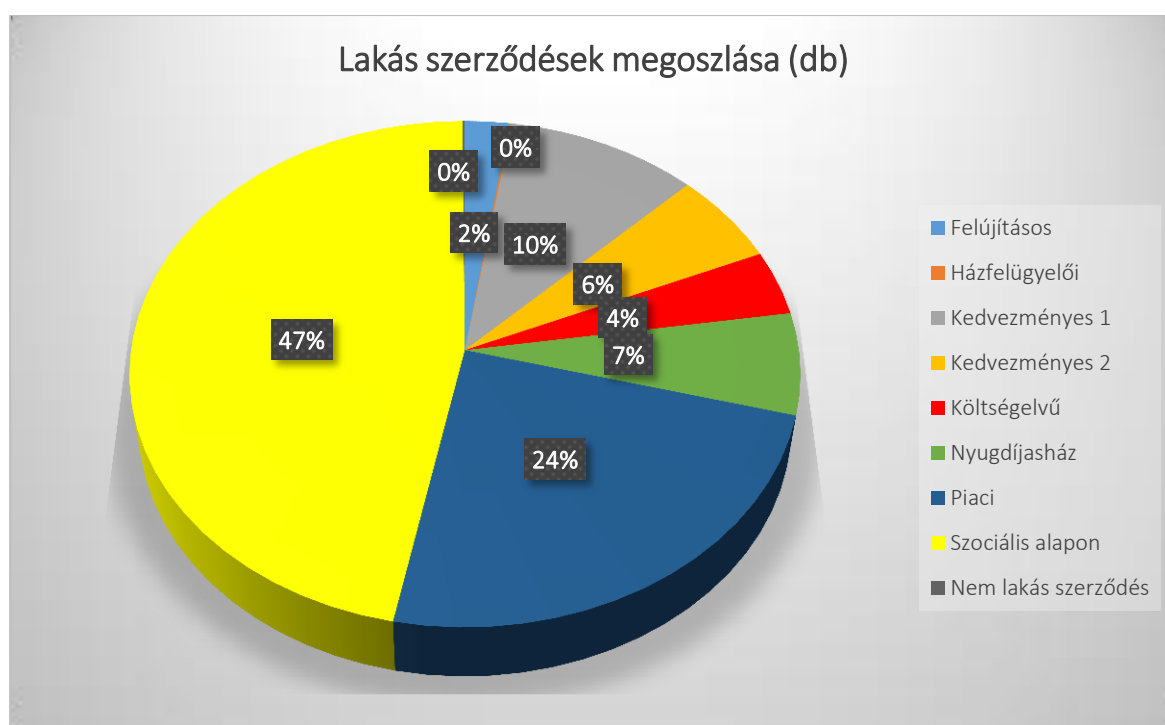
Törekedni kell a belvárost érintő környezeti ártalmak (zaj, por, a levegő szennyezettsége) ártalomcsökkentésére.

A Képviselő-testület által 2011-ben elfogadott lakáskonceptió szerint fő cél a kerületi lakosság elvándorlásának megállítása, új lakosok bevonása a kerületbe az alábbi szempontok szerint.

A fő cél eléréséhez szükséges szempontok:

1. A demográfiai helyzet javítása, gyermeket vállaló családok bevonása a kerületbe
2. Az önkormányzati lakásállomány növelése, minőségének javítása
3. Az állampolgári lakásigényekre való reagálás, az önkormányzati lehetőségekhez mérten
4. Az önkormányzati lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó kiadások és bevételek egyensúlyára törekvés
5. Az 1993. évi LXXVIII. lakástörvényben előírt kötelező feladatok végrehajtása

Jelenleg az önkormányzat tulajdonában 1035 db lakás van, ezek területe 58963 m², ezekből 142 db van a Vadász utcai nyugdíjas házban, amelyek területe 4162 m².



Az elidegenítés során az Önkormányzat által 2011-ben elfogadott Lakáskonceptió 7.1.1. pontját szem előtt tartva az önkormányzati bérlakások száma 1000 alá nem csökkenhet, továbbá az önkormányzatnak rendelkeznie kell 100 %-ban saját tulajdonú lakóépületekkel is.

Jelenleg 8 db 100%-ban önkormányzati tulajdonú lakóépület van a kerületben:

Bástya utca 25.

Magyar utca 16.

Molnár utca 31.

Nádor utca 18.

Nagysándor József utca 2. (Átmeneti lakások)

Nyáry Pál utca 8.

Piarista utca 2.

Vadász utca 11-13. (Nyugdíjsház)

A Kossuth Lajos 3. szám alatti épület, amely 99,26%-ban V. kerületi önkormányzat tulajdona, 0,74 % pedig a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában áll.

A lakás bérbeadások során törekedni kell a bérbeadások kiszámíthatóságára, átláthatóságára.

A bérlakás-állomány növelésének egyik lehetséges módja a bérlő nélkül maradt, nehezen hasznosítható irodák lakásprogramba történő bevonása (pl.: Nádor u. 26. 5. emelet, Petőfi Sándor u. 5. félemelet, Petőfi Sándor u. 7. félemelet, Régi posta 19. 2. emelet). További lehetséges módja a bérlakás-állomány növelésének az életjáradéki szerződések megkötése, valamint műemlék ingatlanoknál kedvező négyzetméter ár esetén törvényben biztosított elővásárlási jogával él az önkormányzat.

A lakbérpolitika vonatkozásában szükséges felülvizsgálni a jelenlegi lakbérrendszert, az önkormányzati lakások bérbeadásából származó bevételnek fedeznie kell a bérlakásként hasznosított önkormányzati lakások üzemeltetésével, fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos ráfordításokat.

Általános cél a lakásállomány értékének megtartása, a jobb hasznosíthatóság, ennek érdekében a bevételek költségvetésben meghatározott bizonyos hányadát az üres lakások karbantartására, felújítására, korszerűsítésére lehet fordítani.

A felújítást követően ezek a lakások pályázat útján, magasabb, piaci bérleti díj előírása mellett válhatnak hasznosíthatóvá.

Az önkormányzati lakások bérlői részéről igény mutatkozik a lakások megvásárlására, ugyanakkor az önkormányzati lakáspolitikája célja nem tudna megvalósulni, így célszerű, ha a lakáskonceptióban elfogadott bérlakások száma ezer alá nem csökken.

A kerületben kirívóan magas piaci bérleti díjak ellensúlyozásaképp, az önkormányzati ún. piaci bérleti díjak jóval alacsonyabbak, így biztosítva, hogy az átlagos jövedelmű lakosok ne szoruljanak ki a kerületből. A bérbeadott lakások 62,78%-a szociális, vagy „kedvezményes 1”, „kedvezményes 2” alapon került bérbeadásra.

További értéknövelési lehetőség az egységes tulajdonviszonyok kialakítása. Vegyes tulajdonú ingatlanok esetében, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad alacsonyabb, ott annak értékesítése, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad magasabb a magántulajdonú rész megvásárlása a prioritás.

Az önkormányzat lakásállományának gyarapítását a tehát még két jogszabály által elfogadott lehetőség segíti:

- a kulturális örökség védelemről szóló 2001 évi LXIV. töv. 86. § alapján gyakorolható elővásárlási jogáról döntés lehetősége, illetve
- lakásért életjáradék program folytatása.

3.5.2.2. Nem lakás céljára szolgáló helyiség

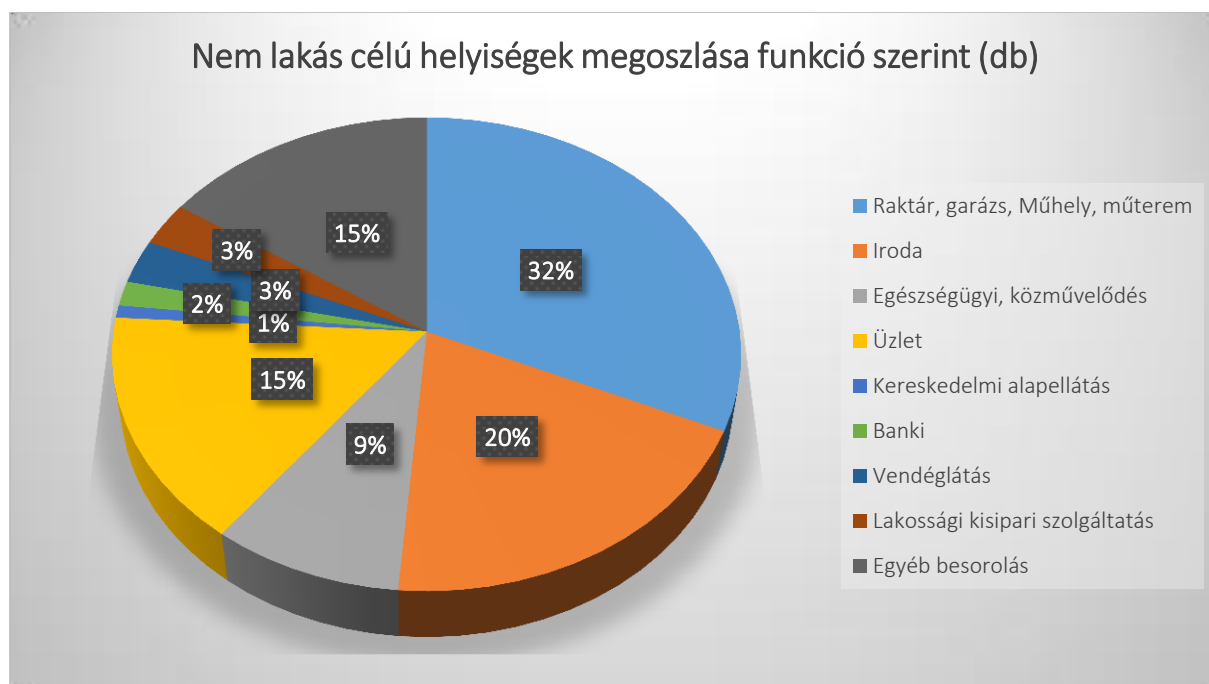
A kerületben jelenleg 1543 db önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség van. alábbi funkciók szerinti megoszlásban:

Funkció szerint a legtöbb, azaz 489 db (47.237 m²) raktár, garázs, műhely, műterem 303 db (59.059 m²) iroda, 139 db (48.817 m²) egészségügyi, közművelődés funkcióval rendelkező helyiség van.

Az említett raktár, iroda, egészségügyi, közművelődési funkción kívül a helyiségek többsége üzlet 241 db (30.579 m²), kereskedelmi alapellátás 13 db (1.687 m²), banki tevékenység 26 db (6.981 m²) vendéglátó tevékenység 46 db (8.269 m²), lakossági kisipari szolgáltatás tevékenység 46 db (2.534 m²) és egyéb

helyiség kategóriák, mint garázs, műhely, kazánház, műterem és más nem besorolható helyiségek tartoznak.

Az 1543 db nem lakás célú helyiségből jelenleg 701 db bérbeadott, ezek területe 30.319 m².



Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 402/2004. (V.19.) B-L. Ö. határozat szabályai szerint a bérbeadott helyiségek nagy részének éves bérleti díja a forgalmi érték helyiségben végzett tevékenység alapján megállapított százaléka. Ez a bérleti díj minden évben a fogyasztóiár-index mértékének megfelelően emelkedik, megfelelő piaci bérleti díj bevételt biztosítva az önkormányzat számára.

A bérbeadott helyiségek egy részét a társadalmi célok és a közösség igényeinek kielégítése érdekében társadalmi szervezetek, egyesületek és nonprofit társaságok részére kedvezményes bérleti díjjal hasznosítjuk.

Az önkormányzat gazdálkodási érdekeire tekintettel törekedni kell a bérbeadott helyiség állomány optimális szinten tartására.

Az 1543 db nem lakás célú helyiségből jelenleg 573 db üres, ezek területe 67.565 m², az üres helyiségek nagy része pince.

Az Önkormányzat a jövőben is az üres, nem lakás célú helyiségeket bérbevételi kérelem, vagy nyilvános egyfordulós pályázat keretében kívánja bérbeadni.

Az 1543 db nem lakás célú helyiségből jelenleg 113 db helyiségben az önkormányzat intézménye üzemel, míg a fennmaradó helyiségek jelenleg nem tartoznak a hasznosítható helyiségek körébe (pl.:bérbeadás jelenleg folyamatban, műszaki állapota miatt nem hasznosítható, egyéb tulajdonból megközelíthető stb.) Törekedni kell a nem lakás céljára szolgáló helyiségek nagyobb számban történő bérbeadására, hogy ezáltal csökkenjen az üres helyiségek száma.

A legnagyobb kereslet az utcai elhelyezkedésű, 50 m² alatti, legfeljebb 50-100 m²-es, üzleti tevékenységre alkalmas helyiségekre van. Az udvari helyiségekre, valamint azokra a helyiségekre, amelyeknél az utcai bejáratú földszinti helyiséghez pincszint is tartozik igen korlátozott a kereslet.

Az Önkormányzat ezért nyitott arra, hogy azokat a helyiségeket, melyek bérbevételére nem jelentkeznek a pályázat keretében, a piaci alapon történő bérbeadásig non profit célokra, vagy kedvezményes bérleti díjjal adja használatba. Tervben van csomagolásmentes bolt üzemeltetésére bérbeadási pályázat kiírása. Továbbá Pop-up boltok kialakításával lehet megtölteni étellel és funkcióval helyiségeket a további hasznosítás reményében.

A helyi kultúrát támogatva a Katona József Színház számára is rendelkezésre bocsájtottunk egy Városház utcai helyiséget előadásaikhoz.

A bérlő nélkül maradt, nehezen hasznosítható irodák lakásprogramba történő bevonása a bérlakás-állomány növelésének egyik lehetséges módja.

A továbbiakban is javasolt az emeleti, nehezen hasznosítható nem lakás céljára szolgáló helyiségek lakássá történő átalakítás és átminősítés kötelezettségével történő bérbeadása.

A kiválasztás egyik szempontja lehetne olyan helyiségek lakássá történő átalakítása, amelyek kisebb alapterületükből adódóan alacsonyabb ráfordítással, leválasztás nélkül egy lakássá, vagy leválasztással esetleg két-három lakássá átalakíthatók.

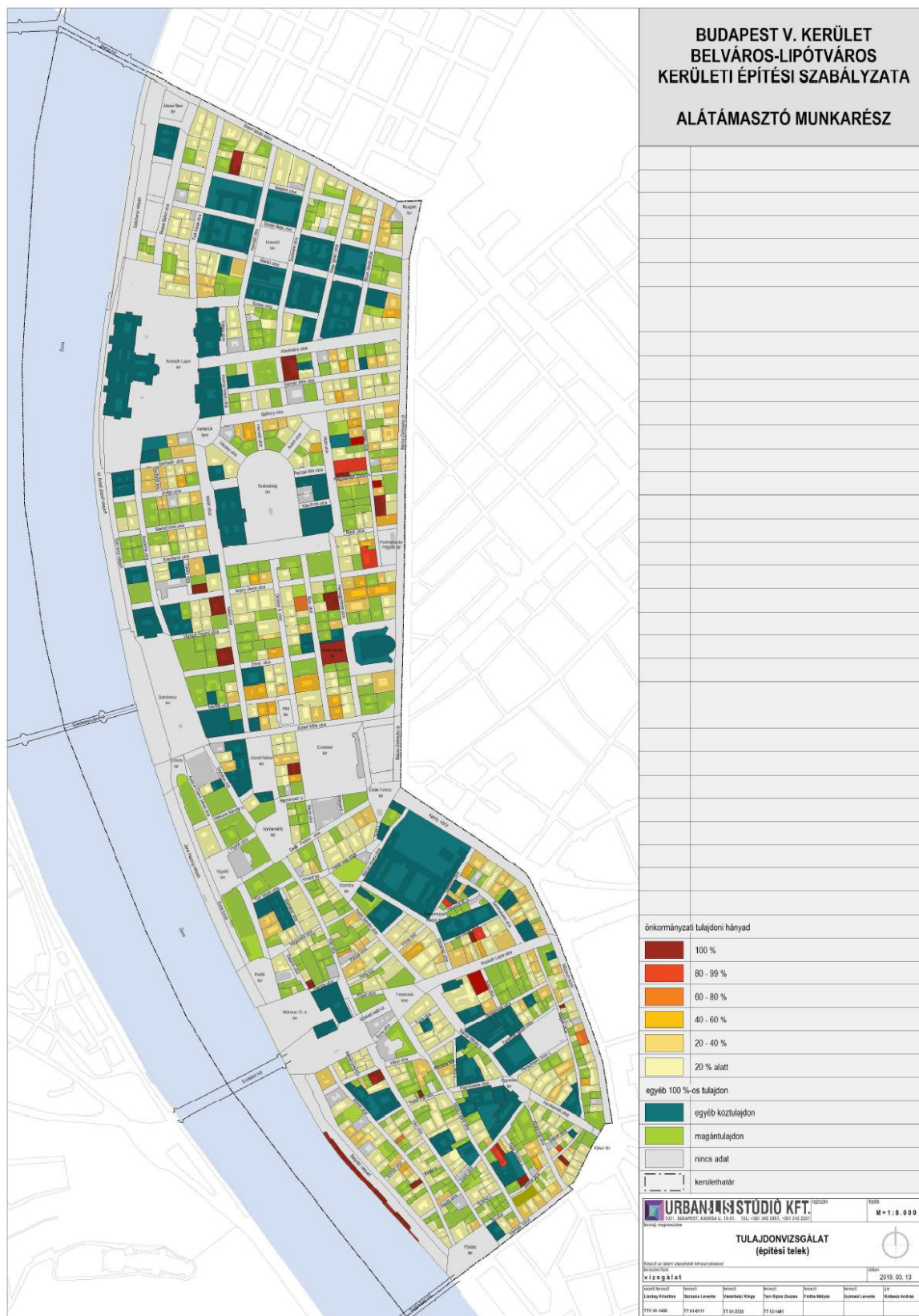
A kiválasztás másik szempontja olyan helyiségek lakássá történő átalakítása, amelyek nagyobb alapterületükből adódóan magasabb ráfordítással, leválasztással esetleg háromnál több lakássá átalakíthatóak.

A fentiekől eltérően üzleti hasznosításra alkalmas nem lakás céljára szolgáló helyiségeket elsősorban bérbeadás útján kell hasznosítani.

A műszaki állapotuk, elhelyezkedésük miatt régóta üresen álló, üzleti hasznosításra, rendeltetészerű használatra alkalmatlan, az ingatlan értékéhez viszonyítva csak jelentős költséggel átalakítható vagy felújítható nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására elidegenítési pályázat kiírása javasolt.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére az önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel kerülhet sor.

Az ingatlanokkal – mind a helyiségek, mind a lakások tekintetében - való gazdálkodás során a jövőben fokozottan kell törekedni arra, hogy a bérleti díj és egyéb jogcímenek fennálló kintlévőségek csökkenjenek, illetve elejét kell venni annak, hogy a bérlők tartozásai annyira felhalmozódjanak, amelynek a behajtására már nincsen reális esély. Ennek érdekében elsődlegesen a tartozások rendezését, ennek lehetetlenné válása esetén pedig a felmondás jogának gyakorlását és az ingatlanok gyorsabb visszavételét szorgalmazzuk. Működő gyakorlat nem lakás célú helyiségek esetében a bérleti szerződések közjegyzői okiratba történő foglalása, így szerződészegés esetén peres eljárás nélkül - közvetlen bírósági végrehajtást lehet kérni.



A kerületi ingatlanok tulajdonvizsgálata

A térkép 2019-es adatokat dolgoz fel, azóta 2020-ban a Bástya utca 1-11. szám alatti telek önkormányzati tulajdonba került.

forrás: Belváros-Lipótváros kerületi építési szabályzata – megalapozó vizsgálat 2019, Urban-Lis Kft.

3.6. Szociális és egészségügyi helyzet

3.6.1. Szociális ellátások

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény előírása szerint az Önkormányzat egyetlen kötelezettsége, hogy a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást biztosítson. Az Önkormányzat a települési támogatás keretszabályai alapján a korábbi lakásfenntartási támogatás, adósságkezelési szolgáltatás, méltányossági közgyógyellátás, illetve a méltányossági ápolási díj támogatási céljainak megfelelő valamennyi ellátási formát biztosítja a kerületi lakosság rászoruló részére.

Az Önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény alapján az alábbi pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokat és juttatásokat biztosítja az V. kerületi lakosok részére:

<i>Kötelező feladatok</i>	<i>Önként vállalt feladatok</i>
Települési támogatás <ul style="list-style-type: none"> - lakhatási támogatás - ápolási támogatás - gyógyszer-támogatás - hátralékkezelési támogatás 	Létfenntartási támogatás Jövedelempótló támogatás Lakás-karbantartási támogatás Fűtési szezonban történő időszaki támogatás Támogatás idők világnapjára
Rendkívüli települési támogatás <ul style="list-style-type: none"> - temetési támogatás - krízistámogatás - eseti támogatás 	Kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság Időskori tüdőgyulladás költségeinek átvállalása Belvárosi kismamabérllet támogatás CT és MR diagnosztikai szolgáltatás költségeinek átvállalása
Köztemetés	

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényhez kapcsolódó gyermekvédelmi ellátások:

<i>Kötelező feladatok</i>	<i>Önként vállalt feladatok</i>
rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény <ul style="list-style-type: none"> - rgyk-hoz kapcsolódó pénzbeli- és természetbeni támogatás és pénzbeli ellátás - HH, HHH jogosultság megállapítása 	nevelési támogatás tömegközlekedési támogatás szociális tanulmányi ösztöndíj beiskolázási támogatás karácsonyi támogatás
gyermekétkeztetés <ul style="list-style-type: none"> - intézményi gyermekétkeztetés <ul style="list-style-type: none"> - ingyenes - kedvezményes - szünidei gyermekétkeztetés 	időszaki támogatás tankönyv-taneszköz támogatás gyermekek védőoltás költségeinek átvállalása fiatalok életkezdési támogatása babaköszöntő csomag belvárosi útravaló támogatás
<i>Személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekvédelmi ellátások</i>	<i>Egyéb rendeletben nem szabályozott természetbeni juttatások</i>
gyermekjóléti szolgáltatás	almaosztás
gyermekek napközbeni ellátása <ul style="list-style-type: none"> ▪ Egyesített Bölcsődék (Balaton-, Papnövelde-, Széchenyi rakparti Bölcsőde összesen 134 fő) 	húsvéti csomag ajándék sonkakártya muskátli osztás
gyermekek átmeneti gondozása <ul style="list-style-type: none"> ▪ Gyermekek Átmeneti Otthona ▪ Családok Átmeneti Otthona 	kedvezményes burgonyavásár karácsonyi csomag kedvezményes fenyőfavásár

A szociálisan rászorultak részére a személyes gondoskodást nyújtó ellátást az állam, valamint az önkormányzatok biztosítják. A személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és a szakosított ellátásokat. Az Önkormányzat a szociálisan rászorultak részére a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokat a fenntartásában működő Egyesített Szociális Intézmény (a továbbiakban: ESZI) által biztosítja. Az ESZI a szerteágazó feladatok ellátása okán hat telephelyen nyújt szolgáltatásokat:

- Kossuth Lajos utcai Szolgáltató Központ,
- Balassi Bálint utcai Idősek Klubja,
- Belgrád rakparti Idősek Klubja,
- Vadász utcai Idősek Klubja,
- Falk Miksa utcai Telephely,
- Időskorúak Gondozóháza.

Az Önkormányzat által biztosított szociális alapszolgáltatások és szakosított ellátás formái (kötelező és önként vállalt feladatok):

<i>Szociális szolgáltatások</i>		
<i>Kötelező feladatok</i>	<i>Önként vállalt feladatok</i>	<i>Állami feladat</i>
Étkeztetés	Közösségi ellátás	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
Házi segítségnyújtás Családsegítés Nappali ellátás	Utcai szociális munka Nappali melegező Támogató Szolgáltatás Időskorúak Gondozóháza Éjjeli menedékhely	

3.6.2. Egészségügyi alap- és szakellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 9. pontja szerint tesz eleget az Önkormányzat az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások feladatainak, és ugyanezen törvény 10. § (2) bekezdése szerint önként vállalt helyi közügyként gondoskodik a kerületi lakosság járó-beteg szakellátásáról. A felettes jogszabályi környezet változása miatt 2013-ban az Önkormányzatnak döntenie, és az egészségügyért felelős minisztert tájékoztatni kellett, hogy a járóbeteg-szakellátási feladatok ellátását a kijelölt határidőt követően folytatja-e. Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat a kerületi lakosság számára kiemelkedő színvonalú egészségügyi alapellátást és járóbeteg-szakellátást biztosít, melynek ilyen formában történő folytatása indokolt volt. Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy járóbeteg-szakellátási feladatait 2013. április 30-át követően is folytatja, és erről az egészségügyért felelős minisztert tájékoztatta.

Alapellátás

A Képviselő-testület megalkotta az V. kerület közigazgatási területén működő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2017. (III.09.) B-L. Ö. rendeletét.

- A felnőtt lakosság alapellátását tizenhat háziorvosi körzetben, három telephelyen,
- a 0-14 éves korú lakosság alapellátását négy háziorvosi körzetben egy telephelyen biztosítja.

A háziorvosi alapellátáshoz és a házi gyermekorvosi ellátáshoz kapcsolódó ügyeleti alapellátást az Önkormányzat 24 órában közreműködői szerződéssel, két telephelyen látja el.

Fogorvosi ellátás tekintetében az Önkormányzat

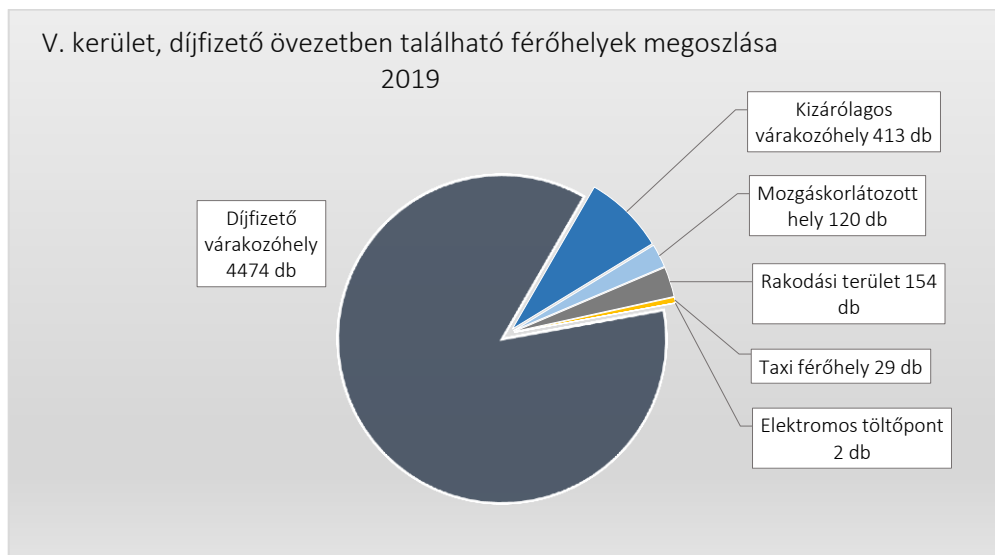
- a felnőtt lakosság fogászati alapellátását tizenkét fogorvos útján, egy telephelyen, tizenkét körzetben,
- a gyermek fogászati ellátást négy fogorvos útján, két telephelyen, négy körzetben,
- a fogászati alapellátáshoz kapcsolódó felnőtt és gyermek fogászati ügyeleti alapellátást a Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézetben biztosítja.

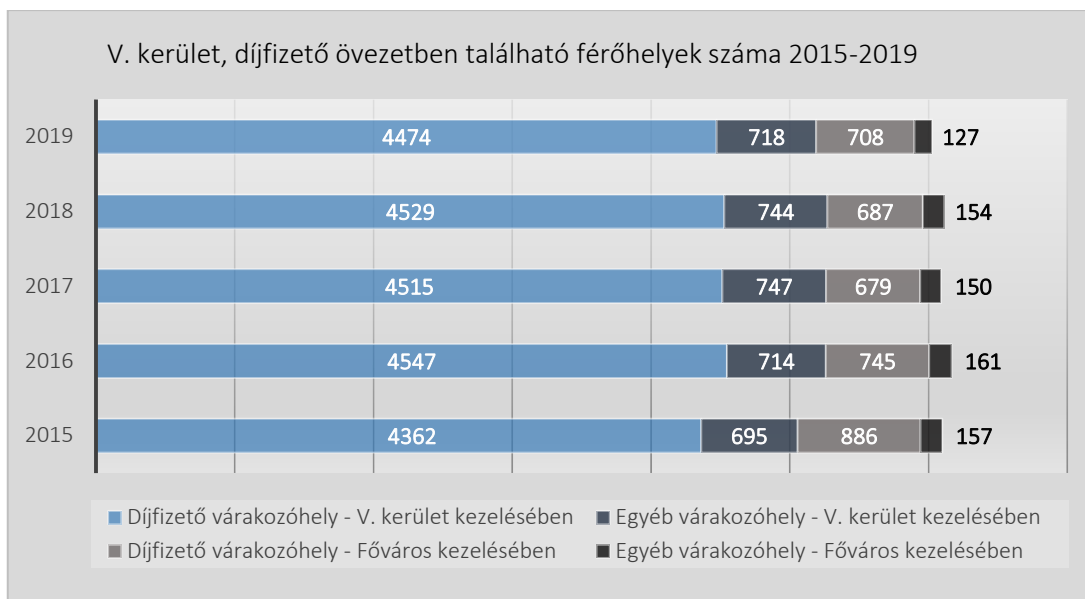
A 0-7 éves korú lakosság területi védőnői ellátását az Önkormányzat négy védőnővel, négy körzetben egy telephelyen látja el.

Az Önkormányzat az iskola-egészségügyi ellátást, - mely iskolaorvos és védőnő együttes szolgáltatásából áll, amelyet fogorvos és fogászati asszisztens közreműködésével látnak el – három iskolaorvossal, öt védőnővel, négy gyermekorvossal, illetve két gyermek fogorvossal látja el.

3.6. Parkolás, közlekedés

A kerület legégetőbb problémái között az elmúlt 5 évben továbbra is ott szerepel a parkolás megoldása. 2013-ban a jogszabályi környezet változása miatt a kerület teljes egészében saját kezébe vette a parkolás-üzemeltetést, ennek eredményeképpen szinte folyamatosan emelkednek a parkolásból származó bevételek, a stagnáló vagy csökkenő parkolóhely-szám mellett. Azonban hiába van a kerület kezében az üzemeltetés a főbb parkolási keretszabályokat felettes jogszabályok (fővárosi rendelet, törvény) határozzák meg, valamint a forgalomtechnikai jogosultságokról sem a kerület dönt. A kerület központi fekvése, jelentős forgalomvonzó képességével éles ellentétben van a kerület kis mérete és adottságaiból fakadóan csekély parkolási lehetőségei mind közterületen, mind mélygarázsokban és parkolóházakban.





A Belváros déli részében 2019 szeptemberében elindított Parker nevű okos parkolási alkalmazás lényege, hogy a parkolóhelyekre telepített szenzorok segítségével az autósok a telefonos alkalmazáson keresztül valós időben láthatják a parkolóhelyekre lebontott foglaltsági adatokat. Így a folyamatos keringés helyett célirányosan megtalálhatják a legközelebbi parkolóhelyet, ezáltal jelentős károsanyag kibocsátás csökkenés érhető el megkímélve a környezetet. Az okos parkolási rendszer jelenleg Magyarországon csak az V. kerületben működik a legújabb infokommunikációs technológia alkalmazásával. A rendszer részét képezik olyan forgalomszámláló szenzorok is, amelyek pontos adatokat szolgáltatnak a gépjárműforgalom nagyságáról, kiváltva a teljesen elavult és pontatlan kézi számolást. A rendszer emellett teljesen pontos adatokat ad a parkolási forgalom, foglaltság számos aspektusáról, amely rendkívül fontos a parkolással kapcsolatos jövőbeni döntések, fejlesztések meghozatalához.



3.7. Adópolitika

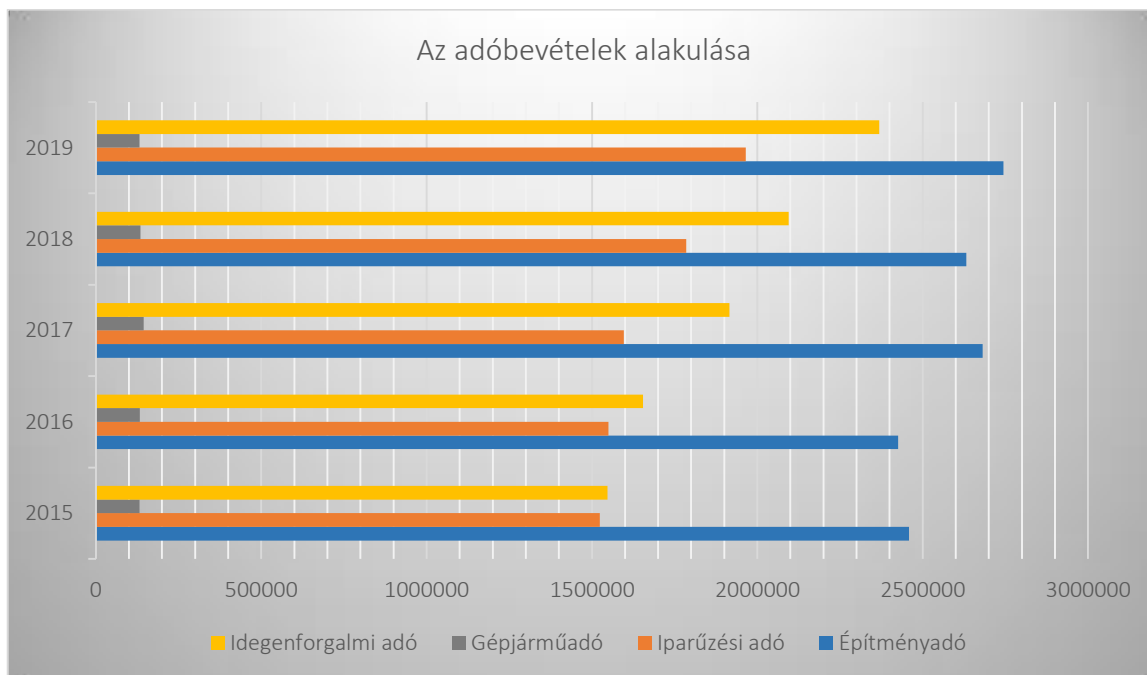
A bevezethető helyi adók közül a kerület által kivetett adók az építményadó és az idegenforgalmi adó. Egyéb adóbevételeként a gépjárműadó átengedett központi adóként, az iparűzési adó pedig Fővárosi Önkormányzat által kivetett, és az Önkormányzat részére visszaosztott adóként jelenik meg.

Az *építményadó* tekintetében a 2017-es év hozott némi változást: az infláció mértékével emelkedett az építményadó, valamint hosszú távú lakásbérbeadási tevékenység végzése esetén is adót kell fizetni, melynek mértéke 800 Ft/m²/év. A 2016-os a helyi adókról szóló törvénymódosítás értelmében az építményadóra vonatkozó rendelkezések szerint 2018. január 1-től az épületek mellett a reklámhordozók is adótárgynak minősülnek. Ugyanebben az évben az infláció mértékéhez igazodva az építményadó mértéke is változott. Lakásként használt, üzleti célt nem szolgáló, magánszemély tulajdonában álló lakóingatlanokra az Önkormányzat továbbra sem terjesztette ki az építményadó fizetési kötelezettséget.

Építményadó mértéke 2020					
éjjel-nappali vendéglátóhely, pénzváltás céljára szolgáló ingatlan, kaszinó, játékterem	vendéglátó ipari egység, üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház, iroda, műterem, garázs	szállásépület, épületrész	lakás és egyéb, mai felsorolásban eddig nem szerepelt, és nem lakás céljára szolgál	hosszú távú lakásbérbeadás	reklámhordozó
1850 Ft/m ² /év	1780 Ft/m ² /év	1710 Ft/m ² /év	1710 Ft/m ² /év	805 Ft/m ² /év	12000 Ft/m ² /év

Az *idegenforgalmi adó* tekintetében 2011 óta a törvényben biztosított maximális 4%-os adómértéket alkalmazza a kerület.

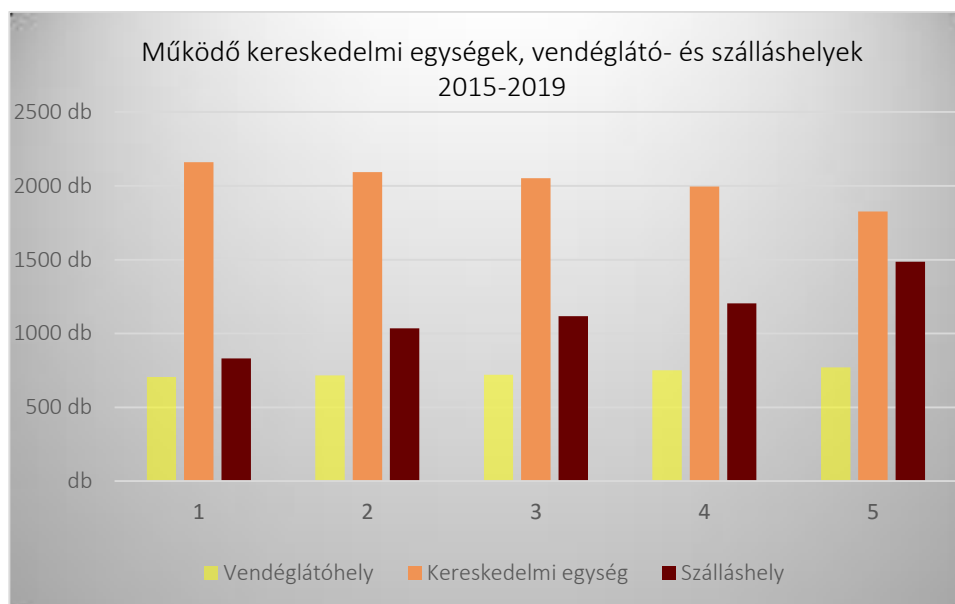
Az adók közül a *gépjárműadó* központi adó, az *iparűzési adó* fővárosi szintű, ezért ennek alakulása nem helyi döntéseken alapul.



Az adónemekre befolyt bevételek összege 2019. évben 4.972.526.461 forint volt, amely az előző évekhez mérten folyamatos növekedést mutat. A kerületben a legnagyobb bevételi forrás az

építményadó, melyet az idegenforgalmi adó követ. Az idegenforgalmi adó bevételi összege meghaladja a 2 milliárd forintot, mellyel a kerület a hazai települések toplistáját vezeti.

3.8. Idegenforgalom, vendéglátás



Az V. kerület egyértelmű húzóágazata a turizmus, a ráépülő vendéglátással és kereskedelmi funkcióval együtt. A 2015-2019 adatsorai alapján megállapítható, hogy a vendéglátóhelyek száma 10%-kal, a kereskedelmi egységek száma 15%-kal növekedett, ugyanebben az időszakban a működő szálláshelyek száma 78%-kal nőtt. A rövidtávú lakáskiadások (egyéb szálláshelyek, magánszállások) nagyarányú megjelenése nem csak Budapesten, hanem világszerte jellemző probléma, minden település a maga módján próbálja kezelni. A társasházakban a szálláshely szolgáltatás, mint tevékenység zavaró (zajpanaszok, szemetelés) hatással van a lakók mindennapi életére. A lakosság és a szálláshely szolgáltatók közötti konfliktus feloldásában az Önkormányzat igyekszik minden lehetséges eszközzel segíteni, lakosságmegtartó képesség növelését célzó intézkedéseivel ellensúlyozni az esetleges kellemetlenségeket. Ugyanakkor az idegenforgalomból származó bevételek stabil forrást jelentenek az Önkormányzat költségvetésében, amely bevételt a kerület egyrészt a turizmus zavaró hatásainak enyhítésére tudja fordítani (köztisztaság, közbiztonság, településüzemeltetés), másrészt a lakosság számára ingyenes vagy kedvezményes szolgáltatásokat biztosítani. A kiadó lakások jelenléte hozzájárul a belváros lakásállományának megújulásához.

A növekvő turizmus további szálloda építéseket generál a Belvárosban. A befektetői szándék elsősorban a kereskedelmi szálláshelyek létrehozása felé irányul, amit a kerületben jelenleg zajló építkezések is igazolnak. A szállodai férőhelyek bővülésével a kerületben elsősorban a gyalogos forgalom erősödésével kell számolni, hiszen a külföldi turisták jellemzően légitözlekedéssel, esetleg buszos- vagy hajós utazás keretében érkeznek a kerületbe.

4. Helyzetértékelés

4.1. Probléma felvetés – problématerkép

Az előzőekben bemutatott helyzet alapján kirajzolódnak azok a problémák, konfliktusok melyekre a területnek megoldást kell találnia. Jól láthatóak azok a területek, amelyeket az elmúlt évek intézkedései jól tudtak kezelni, ilyen például az időskorúakról való gondoskodás, szociális ellátás, családbarát és közösség építő intézkedések, forgalomcsillapítás, parkolási helyzet kezelése, tranzit forgalom kiszűrése, zöld szempontok érvényesítése a fejlesztéseknél. Ezeket az újításokat a megszokott minőségű színvonalon kell folytatni. Azonban a folyamatosan változó gazdasági, társadalmi igények új kihívások elé állítják az Önkormányzatot. Az elmúlt években tapasztalt változásokat, tendenciákat a következő ábra mutatja be tematikusan csoportosítva:

KÖZLEKEDÉS

- növekvő forgalom - lakóhelyek, gazdasági funkciók, munkahelyek megközelítése elengedhetetlen
- átmenő forgalom csillapítása szükséges
- parkolási nehézségek - korlátozott helyek (lakók >< idelátogatók, dolgozók)
- új eszközök mikromobilitási megjelenése – jogszabályi kezelés nem megoldott
- elektromobilitás fejlődése, növekvő háttér infrastruktúra igény >< világörökségi területe

TERÜLETHASZNÁLATI KONFLIKTUSOK

- változó közterület-használati szokások, új mikromobilitási eszközök megjelenése
- sok funkció (gépjármű, kerékpáros-, gyalogosközlekedés, parkolás, vendéglátóteraszok, zöldfelület) - korlátozott rendelkezésre álló terület

KLÍMAVÁLTOZÁS, KÖRNYEZETI TERHELÉS

- közlekedésből, fűtésből, beruházásokból származó emisszió (zaj-, por-, légszennyezés)
- klímaváltozás hatása - épületek és közterületek hűtése szükséges
- alacsony zöldfelületi intenzitás >< korlátozott rendelkezésre álló terület

ÉPÍTETT KÖRNYEZET / VÁROSÜZEMELTETÉSÜZEMELTETÉS

- védett épületállomány fenntartása, rekonstrukciója rendkívül költséges >< társasházak anyagi lehetőségei
- társasházak lakó összetételének változása - egyéb szálláshely számának további növekedése
- közterületek üzemeltetése folyamatos kihívás a folyamatosan növekvő turistaforgalom mellett

TURIZMUS

- „overturizmus”, túlhasználat (zajszennyezés, szemét)
- egyéb szálláshely számának növekedése >< helyi lakosság

4.2. Stratégiai célok a helyzetelemzés alapján – SWOT-analízis

	ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
	<ul style="list-style-type: none"> • Centrumhelyzet a központi funkcióknak és a földrajzi elhelyezkedésnek köszönhetően • Turisztikailag vonzó terület • Idős és gyermekbarát intézkedések • Szigorúan szabályozott jogi környezet az arculat megőrzéséért • Jelentős közterületi megújulások, forgalomcsökkentő megoldások • Az Önkormányzat elkötelezettsége az életminőség javítására 	<ul style="list-style-type: none"> • Kerületen áthaladó közúti forgalmi tranzit tengelyek • Földrajzi helyzetből, beépítettségéből és a jelentős forgalomból adódóan rossz levegőminőség • Hiányzó térinformatikai rendszer a városüzemeltetésben, és fejlesztésben, valamint a közterület-használatban
LEHETŐSÉGEK	ERŐSSÉG-LEHETŐSÉG STRATÉGIÁK	GYENGESÉG-LEHETŐSÉG STRATÉGIÁK
<ul style="list-style-type: none"> • Támogató informatikai háttér, elektronikus megoldások • Magánérés beruházások • Állami és fővárosi támogatási lehetőségek • Új elektromos közlekedési eszközök • Távhőszolgáltatások kerületben elérhetővé válása • Innovációk alkalmazása a fejlesztések s a városüzemeltetés terén 	<ul style="list-style-type: none"> • Zöldfelületi fejlesztések és fenntartások az élhető környezet kialakítása érdekében • Magánérés beruházásoknál az építészeti környezethez való alakítás, arculati illeszkedés megőrzése • Új közlekedési eszközök kerületi arculathoz illeszkedő elhelyezésének, működésének biztosítása – szabályok felállítása 	<ul style="list-style-type: none"> • Támogató térinformatikai rendszerek kialakítása a hatékony döntéshozatal érdekében • Az elektromos közlekedési eszközök előnyben részesítése a levegőminőség javítása érdekében • A távhőrendszerek bevezetése a korszerűtlen egyedi fűtési rendszerek kiváltására, („Kéménymentes Belváros”)
VESZÉLYEK	ERŐSSÉG-VESZÉLY STRATÉGIÁK	GYENGESÉG-VESZÉLY STRATÉGIÁK
<ul style="list-style-type: none"> • Állami / fővárosi / kerületi tulajdonú területek – külön jogszabályokkal, hatáskörökkel • Tervezett fővárosi projektek megvalósulása / meghiúsulása • Piaci kiszorító mechanizmusok lakosságot érintő megnyilvánulásai • Növekvő közúti járműforgalom • Overturizmus veszélye (turisták túlzott száma) 	<ul style="list-style-type: none"> • A közterületi megújulásokban a tulajdonviszonyoktól függetlenül, nem kerületi tulajdonban álló területek fejlesztése • Centrumhelyzetből adódó piaci mechanizmusok lakosságbarát mérséklése, támogatási rendszer további fenntartása, bővítése • Továbbra is a minőségi turizmus támogatása 	<ul style="list-style-type: none"> • Tervezett hosszú távú fővárosi projektek finanszírozási bizonytalansága miatt rövid távú kerületi intézkedések • A közúti tranzitforgalom növekedésének megállítása és a csökkentés irányába való elmozdulás • Fővárosi / állami közlekedésfejlesztési beruházásoknál a kerületi érdekek képviselésével az átmenő forgalom csökkentése

5. A Gazdasági Program illeszkedése a területfejlesztés célrendszeréhez

Jelen Gazdasági Programot a hosszú távú, 2030-ig szóló fejlesztési célrendszerhez szükséges igazítani, hiszen az európai uniós költségvetési ciklusokból kettőt (2014-2020, 2021-2027) is érint a programozási időszak, ami a célkitűzések súlypontjában változást eredményez. A 2019 júniusában az Európai Tanács által elfogadott, 2019–2024-es időszakra szóló új stratégiai menetrend az elkövetkezendő öt év fejlesztési prioritásait foglalja össze a 2030-as célkitűzések elérése érdekében. A kitűzött célok megvalósításában a helyi önkormányzatok is aktívan részt tudnak vállalni. A kerület a stratégiai menetrend által megfogalmazott négy kiemelt területen az alábbi pontokban tud lokálisan hatni:

1. A klíma-semleges, zöld, méltányos és szociális Európa megvalósítása

A hosszú távon kitűzött klímavédelmi célok megvalósításához a gazdaság és társadalom mélyreható átalakítása szükséges, amely az átmeneti időszakban ugyan konfliktusokat eredményezhet, mindemellett a célok elérése közös érdekünk. Ebben a változásban, lehetőségeihez mérten az Önkormányzat is szerepet tud vállalni, több területen is. Kiemelten fontos a több korosztályt érintő oktatási programok szervezése, a szemléletformálás és társadalmi érzékenyítés, továbbá az Önkormányzat a szabályozási környezet alakításával, környezetbarát, innovatív megoldások támogatásával a beruházások megvalósításával is tud lépéseket tenni a célkitűzések elérésért és a klímaadaptáció megvalósításáért.

A szociális Európa egyik legfontosabb célkitűzése, hogy a fejlődés eredményeiből senki ne maradjon ki. A társadalmi leszakadás elkerülése érdekében fontos a veszélyeztetett csoportok kiemelt támogatása. Ez az Önkormányzat jelenlegi rendszerében is sokrétűen megvalósul a szociális és népjóléti intézkedések, önként vállalt feladatok biztosításával. Az egészségügyi ellátásokhoz való megfelelő hozzáférés és a magas színvonal biztosítása több tekintetben is segíti a kiemelt területek célkitűzéseinek megvalósítását, mind társadalmi, mind gazdasági értelemben.

2. Erős és életteli gazdasági bázis kialakítása

A gazdaság fenntartható, inkluzív növekedéséhez a kerület versenyképességének megőrzése, valamint további előnyök szerzése szükséges. A kerületben tapasztalható stabil gazdasági szerkezet további fenntartása, az ágazatok minőségi bővítése nélkülözhetetlen a felgyorsuló és egyre összetettebbé váló világhoz való alkalmazkodásban. A versenyképesség alapját jelenti a stabil infrastrukturális háttér, melynek minőségmegőrző fejlesztésére van szükség.

A helyi gazdasági bázis megtartásához elengedhetetlenül szükséges a közterületek megújulása, a közbiztonság és köztisztaság fenntartása, továbbá a gazdasági szereplőkre vonatkozó, működésüket meghatározó jogszabályi háttér kiszámíthatósága és megfelelő tájékoztatásuk (pl. közterület-használat, helyi adó rendeletek stb.), valamint az érintettekkel való folyamatos kommunikáció fenntartása. Mindemellett rendkívül fontos szerepe van az Önkormányzatnak a helyi lakosok és gazdasági szereplők között fellépő közterületi konfliktusokban való aktív közreműködéssel.

3. A polgárok és a szabadságok védelme

A biztonság alapvető európai érték, helyi szinten értelmezve a cél a kerületi lakosok és a kerületet használók, itt dolgozók és ide látogatók biztonságának megőrzése. A magas fokú közbiztonság fenntartása és a területhasználatból adódó konfliktusok kezelése kiemelt feladatként érintik Belváros-Lipótváros Önkormányzatát, amelyek megoldása érdekében már történtek intézkedések. Az ellentétek feloldására további megelőző lépések indokoltak, amelyek egyaránt jelentik a jogszabályi környezet változtatását, a területhasználók tájékoztatását és a felügyeleti rendszer folyamatos bővítését és működtetését.

A dezinformáció elleni védelemben az aktív tájékoztatás és a lakossági kapcsolattartás egyre több feladatot jelent az Önkormányzat számára, ennek érdekében az intézményrendszer további fejlesztése szükséges.

4. Az európai érdekek és értékek előmozdítása a globális szinten

Az európai identitás gyökereit jelentő kulturális örökség részét képezi épített környezetünk, ami alatt a kerület kiemelt jelentőségét értjük történelmi és vizuális szempontból egyaránt. A helyi értékek megőrzése az Önkormányzat számára is alapvető cél.

Az UNESCO Világörökség Bizottsága 1987. december 11-én vette fel a világörökségek listájára Budapest Duna-parti zónáját a Margit-hídtól a Szabadság-hídig és a budai Várnegyedet. A védelem legfőbb oka a városkép megőrzése, ebbe igen hangsúlyosan beleértve az épületállományt, sziluett védelmet és látképvédelmet. A világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény alapján a város kivételes, nemzetközi szempontból is kiemelkedő egyetemes értékei a nemzet kulturális kincsének része, ezért megőrzésük, védelmük, sértetlen fennmaradásuk, jelentőségükhöz méltó használatuk és megfelelő bemutatásuk az egész emberiség, a jelen és jövő generációi számára kiemelt fontosságú közérdek. **Budapest V. kerületének teljes területe az UNESCO védelme alatt álló világörökségi helyszín és annak védőövezete.** Karakterét, hangulatát meghatározza a védett épített örökség jelenléte. Az itt található történelmi jelentőségű - eklektikus, klasszicista és szecessziós - épületállomány, a városszövet, a központi funkciót megtestesítő épületek mind hozzájárulnak a kerület nivójához.

Belváros-Lipótváros területén a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény szerint Kiemelt nemzeti emlékhely az Országház és környéke. Történelmi emlékhely a Magyar Tudományos Akadémia székháza és a Batthyány-örökmécses. A műemléki jelentőségű terület határait 2000-ben módosították az Andrássy út világörökséggé nyilvánításával egyidejűleg. Ezáltal a kerület egésze műemléki jelentőségű területté vált. Belül azonban megmaradtak a külön rögzített kijelölt műemléki környezetbe sorolt területek, például a Károlyi palota egymáshoz kapcsolódó műemléki környezete. A kerületi egyedi védelem elsődleges célja a település karakterének, látképének, identitásának, városszövetének védelme, ezért ezen épületek nem bonthatóak. A kerületi területi védelem a kiemelkedő jelentőségű történelmi és építészeti értékből fakadóan a kerület egész területére kiterjed.

A Gazdasági Program az Európai Unió által megfogalmazott célkitűzéseken túl a 2013 februárjában elfogadott, Budapest 2030 – Hosszú távú városfejlesztési koncepcióval összhangban készül. A koncepcióban megfogalmazott tematikus célok jelentős része érinti a kerületet, így azok megvalósulása Belváros-Lipótváros számára kiemelten fontos. A kerület tematikus célokban való érintettségét a 2. táblázat mutatja.

2. táblázat: *Belváros-Lipótváros szerepe Budapest 2030 célkitűzéseinek teljesülésében*

A táblázatot a Főépítész Iroda szerkesztette a Budapest 2030 – Hosszú távú városfejlesztési koncepció és az elfogadott Belváros-Lipótváros Integrált Településfejlesztési Stratégiája alapján

Budapest 2030 tematikus cél	Belváros-Lipótváros érintettsége	Belváros-Lipótváros szerepe a cél teljesülésében
1. Kezdeményező városfejlesztés	részleges	1.1. Infrastruktúrafejlesztések megvalósítása, jogi szabályozások felülvizsgálata, információs rendszerek támogatása adatszolgáltatással, fővárosi koordinációs szerep segítése 1.3. Szervezeti hatékonyság növelése, kooperáció a fővárosi intézményrendszerrel 1.7. Lokális, önszerveződő együttműködések támogatása
2. Partnerség – a közös jövő tervezése a térségben és országosan	részleges	2.7. Kerékpáros hálózat kialakítása, fejlesztése és fenntartása 2.8. Településközi hajóforgalomban a megközelíthetőség biztosítása
3. Egységes Budapest	teljes	3.1. Együttműködési megállapodás létrehozása a fővárossal 3.2. Fővárosi egyeztetési platformon való aktív részvétel és érdekképviselet 3.3. Egységes „brand” alapján történő arculatfejlesztés – településképhez való illeszkedés figyelembevételével 3.4. Monitoring és nyilvántartási rendszer működtetése a versenyképesség erősítése érdekében 3.5. Tudásközpont támogatása a meglévő szakmai tapasztalatok átadásával
4. Budapest nemzetközi és európai szerepének erősítése	részleges	4.1. Testvérvárosi kapcsolatok erősítése, együttműködési megállapodás a városvezetők között 4.4. Partnerség kialakítása a város egyetemeivel, kutatóközpontjaival a városüzemeltetés, városfejlesztés hatékonyságának növelése érdekében 4.5. Történelmi eseményekhez kapcsolódó emlékpontok kataszterének elkészítése, az emlékhelyek, emlékművek folyamatos karbantartása, kezelése 4.6. Jelenlevő nemzeti kulturális hagyományok támogatása 4.8. Ösztönzés a turisztikai szolgáltatások színvonalának emelésére, turisztikai marketing kidolgozása
5. Egységes környezeti feltételek megteremtése	részleges	5.1. Társasházak számára kiírt „Zöld pályázat” 5.2. Vízparti rekreáció segítése, a Duna gyalogos megközelíthetőségének javítása. Közösségi részvétel erősítése a zöldterületi fejlesztéseknél 5.3. Közterület-használati szabályok felülvizsgálata 5.4. Sportlétesítmények építése, gyalogos elsőbbségű közterületi fejlesztések 5.6. Termásvíz hasznosító beruházások megvalósítása 5.7. Közlekedési rendszer felülvizsgálata és célforgalom támogatott átszervezése 5.9. Szemléletformálás a keletkező hulladék mennyiségének csökkentése érdekében 5.12. Köztisztaság javítása érdekében többletforrások biztosítása

6. Klímavédelem és hatékony energiafelhasználás	részleges	<p>6.1. Zöldfelületek minőségi javítása, vízfelületek alkalmazása közterületeken, alternatív zöldfelületek alkalmazása (zöldtető, zöldhomlokzat, egyéb...)</p> <p>6.2. Épület felújítások támogatása, komplex térinformatikai rendszer kialakítása és üzemeltetése a hatékony városvezetés érdekében</p> <p>6.7. Távfűtő rendszerek korszerűsítésének támogatása, társasházak bekapcsolása a rendszerbe</p> <p>6.8. Távhűtő rendszerek támogatása, a városkép megőrzése és a klímavédelem céljainak elérése érdekében</p> <p>6.9. Gyalogos felületek, forgalomcsillapított zónák kialakítása</p> <p>6.10. Elektromos közlekedési eszközök infrastrukturális feltételeinek megteremtése</p> <p>6.11. Lakossági szemléletformáló programok indítása különböző korosztályok számára célzottan</p>
7. Egyedi városkarakter értékalapú megőrzése és fejlesztése	részleges	<p>7.1. Magas színvonalú közterület-felújítási projektek kivitelezésének folytatása</p> <p>7.2. Védett értékek kataszterének pontosítása, az értékmegőrzésben a magánszektor ösztönzése</p> <p>7.8. Közterületek komplex elemzése</p> <p>7.9. A minőségi építészet, kertépítészet iránti igény kinyilatkoztatása, elvárások egyértelmű meghatározása</p> <p>7.10. Fiatal építészek bevonása a fejlesztések szakmai előkészítésébe</p>
8. A Dunával együtt élő város	Fővárosi kompetencia	
9. Hatékony és kiegyensúlyozott városszerkezet – kompakt város	részleges	<p>9.4. Közterületek gyalogospreferenciájú területeinek kialakítása</p> <p>9.11. Egységes, esztétikus, városarculathoz illeszkedő közterületi információs rendszer kialakítása, célforgalom támogatott közúti forgalomcsillapítás, funkcionális sokszínűség megőrzése</p> <p>9.14. Épület felújítási támogatási rendszer, a lakókörnyezet minőségi javítása érdekében</p>
10. A barnamezős területek a városfejlesztés célterületei	nem releváns	
11. Intelligens mobilitás	Fővárosi kompetencia, részleges érintettség	<p>11.1.-11.5. Fővárosi kompetencia</p> <p>11.9. Meglevő közterületek gyalogos-, kerékpárosbarát átalakítása</p> <p>11.10. Gyalogos felületek minőségi és mennyiségi fejlesztése</p> <p>11.11. Kerékpár tárolás biztosítása, kerékpáros közlekedés fejlesztése</p> <p>11.12. Védett övezetek bővítése, célforgalom támogatott közúti közlekedés biztosítása</p> <p>11.13. Parkolási rendszer újragondolása, parkolási szabályozás és gazdálkodás javítása</p>
12. Tudás-, készség- és zöldalapú gazdaságfejlesztés	részleges	<p>12.2. Információáramlás elősegítése és a hiányosságok feltérképezése</p> <p>12.4. Fejlett online információs bázis kialakítása a folyamatok átláthatóságának biztosítására</p> <p>12.5. Környezetkímélő elvek gyakorlati alkalmazása a településfejlesztésben és településüzemeltetésben</p> <p>12.6. Turisztikai fogadási feltételek javítása – a lakossági érdekek tiszteletben tartásával</p> <p>12.7. A kerület örökségeinek interaktív bemutatása</p> <p>12.8. Kerületi városmarketing fejlesztése</p>

13. Önfenntartó városgazdálkodási rendszer	teljes	<p>13.1. Értékkataszter készítése, térinformatikai rendszer kiépítése és folyamatos karbantartása a hatékony kerületi vezetés érdekében</p> <p>13.2. Ingatlanguzálkodási stratégia kialakítása, pontos vagyonynyilvántartás vezetése</p> <p>13.3. A közbiztonság felelős fenntartása és működtetése</p> <p>13.4. Energiahatékony technológiák alkalmazása a tervezéstől az üzemeltetésig</p> <p>13.5. Városi infrastruktúra-fejlesztési alap létrehozása</p>
14. A kulturális sokszínűség megőrzése és fejlesztése	teljes	<p>14.1. Épített örökség fokozott védelme és az értékek megőrzése</p> <p>14.2. Kulturális intézmények elérhetőségének és láthatóságának javítása</p> <p>14.3. Belváros-Lipótváros kulturális értékeinek bemutatása és az értékmegőrzés támogatása</p> <p>14.4. Hagyományos és kortárs kultúra értékeinek megjelenítése köz- és nyilvános tereken</p>
15. Humán szolgáltatások optimalizálása	teljes	<p>15.1. Az oktatás minőségének javítása a technikai háttér és a megfelelő környezet biztosításával</p> <p>15.2. Egészségügyi ellátórendszer fejlesztése, prevenció elősegítése, valamint a veszélyeztetett csoportok ellátáshoz való hozzáféréseinek biztosítása</p> <p>15.3. Az idősellátás szolgáltatásainak bővítése</p> <p>15.4. Az igények sokféleségéhez való alkalmazkodás a közterület fejlesztésekben, az akadálymentesítés előtérbe helyezése</p> <p>15.5. A közbiztonság fejlesztése, a közösségi együttélés szabályainak meghatározása és betartatása</p>
16. Igényekhez igazodó, rugalmas lakásstruktúra megteremtése	teljes	<p>16.1. Önkormányzati bérlakás rendszer fejlesztése, a lakófunkció megőrzésének támogatása</p> <p>16.2. Energiahatékonyságot és megfizethetőséget javító beruházások támogatása</p> <p>16.3. Ingatlanok lakófunkció megőrzésének támogatása</p> <p>16.5. A megfizethetőség és élhetőség javítása, a lakosság kicserélődésének mérséklése</p>
17. Befogadó, támogató és aktív társadalom	teljes	<p>17.1. Multikulturális környezetből fakadó konfliktusok kezelése és csökkentése</p> <p>17.2. A fiatal lakosság helyben maradását célzó intézkedések</p> <p>17.3. Diszkrimináció-mentesség minden társadalmi csoport számára</p> <p>17.4. Lakóközösségek ösztönzése, a közösségi élet tereinek megteremtését elősegítő támogatás</p> <p>17.5. Időskorúak ellátását biztosító rendszerek fejlesztése</p> <p>17.6. Aktív életkort növelő intézkedések előtérbe helyezése minden fejlesztésben</p> <p>17.7. A munkaképes korúak helyben foglalkoztatásának elősegítése, az atipikus foglalkoztatási formák segítése</p> <p>17.8. Életrészekhez, családformákhoz igazodó lakhatási formák támogatása, a lakosság megőrzésének figyelembevételével</p>

6. A Gazdasági Program célrendszerek, stratégiai irányok, prioritások, egyes közszolgáltatásokra vonatkozó programok

6.1. A célkitűzések általános bemutatása

A Gazdasági Program az elmúlt időszak helyzetelemzése és helyzetértékelése alapján határozza meg a fejlesztés irányait és jelöli ki a horizontális és tematikus célokat. A horizontális célok olyan irányadó alapelvek, melyek átfogóan, minden fejlesztési tevékenységre hatással vannak és prioritásként kell kezelni. Ezen túl a tematikus vagy ágazati célok jelölik ki azokat a konkrét beavatkozási területeket, amelyek a horizontális célok elérését segítik elő.

6.2. Horizontális célok a Gazdasági Programban

HORIZONTÁLIS CÉLOK	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Élhető kerület, lakosságbarát fejlesztések</i> 2. <i>Fenntartható városüzemeltetés</i> 3. <i>Településkép fokozott védelme és megőrzése</i> 4. <i>Mitigáció és klímaadaptáció</i>
-----------------------	--

6.2.1. Élhető kerület, lakosságbarát fejlesztések

kulcsszavak: minőségi, élhető városi környezet - lakosságszám megtartása, növelése - közösségi terek bővítése, zöldfelületek minőségének növelése

Az élhetőség a városi élet egyik kulcsfontosságú jellemzője, a kerület településfejlesztési koncepciója szintén elsődleges célként fogalmazza meg az minőségi élet minél szélesebb körű biztosítását Belváros-Lipótvárosban. Az előző Gazdasági Program kiemelten foglalkozott az élhetőség feltételeinek megteremtésével, amiben jelentős sikereket ért el a kerület, ez a cél az elkövetkező 5 év során is kiemelt figyelmet kap. Az Önkormányzat célja további, az élhetőségnek alárendelt fejlesztések megvalósítása, ami elősegíti a kerület lakosságának megtartását. A harmonikus, kiegyensúlyozott mindennapi élet alapjait több oldalról is szükséges támogatni. A jogszabályi környezet alakításával a helyi lakosság érdekei egyre jobban beépülnek a szabályozásba, előírásokba, ezáltal elsődlegesen a kerület lakóinak érdekeit képviselve, meghatározott keretet ad a kerületi fejlesztéseknek. Ugyanakkor a fejlesztések megvalósítása során nagy hangsúlyt kap a lakossággal való kapcsolattartás, tájékoztatás, cél, hogy a lakossági visszajelzések beépüljenek a tervezési folyamatba és a lakossági igényeket kiszolgáló fejlesztések valósulhassanak meg. A lakossággal történő napi szintű kapcsolattartást a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. végzi, a felmerülő problémák, panaszok, kérdések megválaszolása, lakossági visszajelzések kezelése szintén a feladataik közé tartozik.

6.2.2. Fenntartható városüzemeltetés

kulcsszavak: hosszútávon fenntartható, egyszerű és gazdaságos üzemeltetés - környezettudatos, zöld szemléletű fejlesztések előnyben részesítése

A kerület értékeinek megőrzésében, valamint a megvalósult fejlesztések színvonalas fenntartásában nagy szerepe van az üzemeltetési gyakorlatnak. Az elért célok hosszú távú fennmaradása érdekében minden fejlesztési elképzelés esetében – közterületi, intézményi – szükséges már a tervezés során is figyelembe venni az üzemeltetés költségeit. Horizontális célként lényeges a fenntartható üzemeltetés megfogalmazása, mert az Önkormányzat ennek a célnak teljesülésével tud alakítani meglévő rendszerén, hiszen a fenntartás hosszú távon nagyobb költséggel jár, mint maga a fejlesztés. Az üzemeltetési feladatok minőségi ellátását a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. biztosítja.

Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. számára a közterek tisztántartása során kiemelten fontos szempont a környezettudatos szemlélet. Az üzemeltetés az elmúlt évek során számos újítást vezetett be, például a közterületeket takarítása során egy speciális, bio tisztítószerrel használ, az olajmentesítést - Budapesten egyedülálló módon - speciális granulátummal végzi, a graffiti eltávolításra a legkorszerűbb anyagokat használja, mindig az adott felületekhez igazítva. A Városüzemeltető Kft. a belvárosi kerületek közül elsőként vezette be a legmagasabb minőségű, a jeget leghatékonyabban oldó, – skandináv országokban használt – kalcium-klorid környezetkímélő jégmentesítő anyagot, melyet évek óta a lakosság részére is biztosít, házhoz szállítással. Beszerzésre került mind kézi, mind gépi hintőanyagszóró eszköz, mely nagyságrendekkel hatékonyabbá teszi a téli munkálatokat. Az V. kerületben kivezetésre került a környezetet károsító NaCl-ot tartalmazó útszórósó. Az elmúlt időszakban 5 multifunkcionális járdataraktógép, egy rágógumi eltávolító, valamint egy - az országban egyedülállóan - speciális magasnyomású melegvízes mosó berendezéssel ellátott károsanyagkibocsátásmentes (0 emissziós) elektromos kisteherautó, illetve több nagy teljesítményű elektromos- és benzines lombszívók került megvásárlásra a környezet megóvása érdekében. A többi városüzemeltetőkhöz képest nagy létszámú saját munkavállalókkal látják el a feladataikat, saját állományú parkfenntartó, épületkarbantartó ágazattal rendelkeznek, ezáltal a feladatellátásuk rendkívül hatékony.

6.2.3. Településkép fokozott védelme és megőrzése

kulcsszavak: kulturális örökség védelme

A kerület arculatának védelme és megőrzése kiemelt feladata az Önkormányzatnak, akár saját fejlesztéseit, akár magánberuházók vagy állami szereplők elképzeléseit tekintve. Az ország és a főváros szempontjából is jelentős kerület lévén az arculati védelem nem csak helyi érdek, a kerület épített örökségének védelme iránymutató a többi fővárosi kerület és az ország egésze számára. A településkép megőrzése a kerület lakossága és gazdasága számára is előnyös, amit a rendkívül szigorú szabályozási háttér is támogat, az új kerületi építési szabályzat és a vele összhangban megújult településképi rendelet keretet ad a fejlesztéseknek. Az arculati védelem jogi szabályozása folyamatos, a szabályok betartatása azonban nehézkes és humán-erőforrás igénye rendkívül nagy.

6.2.4. Mitigáció és klímaadaptáció

kulcsszavak: válaszok a klímaváltozás hatásai által felvetett kérdésekre - innovatív módszerek alkalmazása - szemléletformálás

Napjainkban a klímaváltozás kérdése egyre inkább előtérbe kerül, nemcsak országos szinten, hanem lokálisan is, így a kerületben is érzékelhető a hatása, a globális éghajlatváltozás hatásaira (hőhullámok, szokatlan intenzitású csapadék) települési szinten is fel kell készülni. A változó éghajlati viszonyokhoz egyrészt alkalmazkodni kell, másrészt az Önkormányzat lehetőségeit figyelembe véve konkrét intézkedéseket kell tenni a klímaváltozást előidéző hatások csökkentése érdekében.

Az V. kerület elhelyezkedése, településszerkezete behatárolja a beavatkozási lehetőségeket, két területen van lehetőség érdemi hatást elérni, a közlekedés és a zöldfelületek tekintetében. Az Önkormányzat számára is cél a károsanyag-kibocsátás csökkentése, ami a környezetvédelem és az élhetőség szempontjából is lényeges. A kerület geográfiai és településszerkezeti adottságai megnehezítik az átszellőzést, így a gépjárművek által kibocsátott szennyezőanyagok jelentős hányada (főként a téli félévben) megreked a kerületben és a levegő minőségét rendkívüli mértékben rontja. A kibocsátás nagymértékű csökkentését a közúti forgalom átszervezésével lehet elérni a kerületben. Ez több projektnél is sikeresen megvalósult, ugyanakkor további lépések szükségesek, de sok esetben ez fővárosi szintű beavatkozást igényelne. A mitigációs célok megvalósítása érdekében saját hatáskörben a kerület leginkább az emisszió mértékének csökkentésével tud részt vállalni, ami elsősorban az épületek energetikai javítását jelenti. Az új kerületi építési szabályozás szerint például általános szintterületi mutató kedvezmény érvényesíthető környezeti minősítő-rendszer előírásai szerint tervezett (BREEAM, LEED, vagy DGNB akkreditáció) épület esetében. Az energiahatékonyság növelését célzó beruházások támogatása, amelyek a szigorú településképi követelmények betartásával, a kerület arculatának megfelelő technológiák alkalmazásával valósíthatók meg. A változó klímaviszonyokhoz történő adaptációban fontos az előre tervezés. A közterület- és intézményfejlesztéseket az üzemeltetési fenntarthatóság mellett érdemes az alkalmazkodás szempontjából is végiggondolni. A fejlesztésekkel fel kell készülni az egyre szélsőségesebbé váló éghajlati viszonyokra, amely főként műszaki és építészeti szempontból jelent kihívást a projektek tervezési fázisában. Emellett azonban nem hagyható figyelmen kívül a szemléletformálás fontossága sem. A korábban már említett Belvárosi Közösségi Tér egy olyan helyi intézmény, mely már a kezdetektől fogva nagy hangsúlyt fektet a **környezettudatosságra**. Megalakulása óta kiemelkedő szerepe van a fenntartható fejlődés fontosságának, mely egyre nagyobb teret kap. A fenntartható fejlődés lényege, hogy fenntartsa a sokrétű természetes rendszerek, források összességének azon képességeit, amik egyaránt alapszanak a természetben és a társadalmon. Emellett fontos, hogy küzdjön a környezet elhasználódása ellen, miközben szem előtt tartja a gazdasági fejlődést, a társadalmi egyenlőség fontosságát. Ezeket figyelembe véve alakította ki az intézmény a környezettudatossággal kapcsolatos nézeteit. A megnyitó óta szelektív kukákat használnak, az intézmény cipőmentes övezeteiben újrahasznosított farmeranyagból biztosítanak váltópapucsot. A családbarát kávézóban ruhaszalvétával kínálják a vendégeket, és még az árusított termékek forgalmazása során is törekednek a környezettudatosságra (pl. hidegen préselt juice-ok palackjai kukoricakeményítéssel készül.)

6.3. A Gazdasági Program tematikus céljai

TEMATIKUS CÉLOK	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Zöld Belváros</i> 2. <i>Gyermekbarát fejlesztések a jövő generáció lehetőségeinek megalapozása érdekében</i> 3. <i>További gondoskodás az időskorúakról, a hosszan tartó minőségi életért</i> 4. <i>Célforgalom támogatott közterületi fejlesztések a gyalogos forgalom előnyben részesítésével</i> 5. <i>A településüzemeltetés és az Önkormányzat hatékony munkavégzését elősegítő, támogató térinformatikai rendszer kialakítása</i>
--------------------	---

6.3.1. Zöld belváros

A „zöld belváros” koncepció a következő évek leghangsúlyosabb iránya, amely sok elemből áll össze, a cél egy városi zöldinfrastruktúra kialakítása, a meglévő adottságok maximális kihasználásával és innovatív megoldások alkalmazásával. Budapesten és azon belül is a Belváros városszerkezetében fontos a zöldfelületek minőségének megőrzése és lehetőség szerinti bővítése, a zöldfelületek egyaránt szolgálnak klímavédelmi, valamint élhetőségi és városarculati célokat.

A kialakított parkok minőségének megőrzése kihívást jelent a kerület számára, hiszen a zöldterületek alacsony arányából, méretéből és az intenzív igénybevételből adódó túlhasználat a zöldfelületek amortizációját idézi elő. A folyamatos karbantartást és megújítást igénylő zöldfelületek számottevő költségeket jelentenek az Önkormányzat gazdálkodása számára, ugyanakkor a kerület évről évre egyre többet áldoz a zöldfelületek kialakítására és fák telepítésére a közterületek megújításával egyidejűleg. A zöldfelületek növelésének lehetőségei erősen korlátozottak, előtérbe kell helyezni a fás szárú növények telepítését, mivel fák telepítésével nagyobb és fenntarthatóbb zöldfelületi intenzitást lehet elérni, mint talajszintű zöldfelületek létesítésével. Az új kerületi szabályozási terv előírásai támogatják a fatelepítést, a szabályozási terv kijelöli a tervezett fasorok telepítésének lehetőségét, illeszkedve a meglévő zöldinfrastruktúrához. Folyamatos cél az újonnan telepített fák, cserjék számára a városi környezetben való legoptimálisabb körülmények megteremtése.

További zöldítési lehetőséget jelentenek az ingatlanok belső udvarai, amelyek jelenleg jellemzően burkolt felületűek esetleg felszíni parkolóként működnek. Nagyobb udvarok, vagy szomszédos telkek összekapcsolásával kialakított közös udvarok létrehozásával már jelentősebb nagyságú zöldfelület hozható létre, amelyek helyi szinten a hősziget-hatás csökkentésében is szerepet játszhatnak. Alternatív zöldfelületek létrehozása szintén elősegíti a városi hősziget-hatás csökkentését és a zöldfelületi intenzitás növelését, például belső udvarokon, tűzfalakon zöldhomlokzatok, vertikális kertek kialakítása, zöldtetők kialakítása meglévő lapostetőkön vagy új beépítések esetében.

Mindezekon túl fontos a zöld szemlélet tudatosítása, és hangsúlyt kell fektetni a zöldfelületeket érintő beavatkozások kommunikálására. Az Önkormányzat a főkertészi pozíció életre hívásával a legmagasabb szintű mindennapos szakmai jelenlétet biztosítja kerületszerte, egy számára kiemelt figyelmet érdemlő területet illetően. Belváros-Lipótváros Önkormányzatának célja, hogy a lakosságot is bevonja a fenntartható fejlődést célul kitűző folyamatokba, ezért törekszik a napi szintű interaktív kapcsolat kialakítására, a zöld téma közösségi médiában való minél hangsúlyosabb megjelenítésével, zöld témával foglalkozó honlap beindításával, átlátható módon, folyamatosan tud majd tájékozódni a belvárosi lakos a

kerület zöld területi fejlesztéseiről, és annak folyamatairól. Szakemberek - kertész, tájépítész, faápoló szakma – bevonása valamint az új kertészeti, környezetvédelmi módszerek, innovációk bevezetése szintén a kerületben élők életminőségének további javítását szolgálják. A kerület a főkertészen keresztül eljutni a szakma fő képviselőihez és országos szakértőihez, ami a jó gyakorlatok megosztása és tanácsadás révén hozhat a kerületnek újabb eredményeket.



A kerületi zöldinfrastruktúra koncepció bemutatása

forrás: Belváros-Lipótváros kerületi építési szabályzata – alátámasztó javaslat 2019, Urban-Lis Kft.

6.3.2. Gyermekbarát fejlesztések a jövő generáció lehetőségeinek megalapozása érdekében

A gyermekbarát fejlesztések magukba foglalják mind az intézményi, mind a közterületi fejlesztéseket. A közterület fejlesztések során nem csak fogyatékkal élők érdekében, de a gyermekek és a kisgyermekkel közlekedők szempontjából is fontos, hogy akadálymentes legyen. Már a közterületek tervezésekor és a forgalmi rendszer felülvizsgálatakor az oktatási intézmények biztonságos megközelítésének biztosítását is vizsgálni kell. Az intézményi fejlesztéseket a létező igényekhez igazítva kell megvalósítani, adott esetben már a tervezésbe is – nem szokványos módon – be kell vonni a területet leginkább használókat.

6.3.3. További gondoskodás az időskorúakról, a hosszan tartó minőségi életért

A gyermekek mellett a másik kiemelt csoportot az időskorúak jelentik. A kerület lakóinak igen jelentős hányada tartozik ide, az időskorúakról való gondoskodás eddig is példaértékű volt, amit az elnyert *Idősbarát Önkormányzat Díj* is jelez, a cél a szolgáltatások színvonalának megtartása és emelése.

A Segítő Kezek Kft. a kerületben élő időseket is egyedülálló, a személyes segítségre és infokommunikációs eszközökre épülő programokkal segíti (Időslátogató Program, Infokommunikációs Program, Okos Otthon Program), amely az Önkormányzat önként vállalt feladataként az alapszolgáltatás rendszerének kiegészítéseként funkcionál. Az V. kerületből indult program országos elismerésben részesült, ma már országsszerte 5000 fő időse részesül az V. kerületben fejlesztett szolgáltatásokban.

Az **Időslátogató Program** az együttes cselekvést tekinti kiindulópontjának, a házi segítségnyújtás kiegészítéseként funkcionál, mintegy a szociális alapszolgáltatás mellett megjelenő segítők hálóját. Célkitűzése, hogy a Belváros-Lipótvárosban élő időse lakosok a lehető leghosszabb ideig a saját környezetükben, illetve saját megszokott otthonaikban élhessenek. A kliens-centrikus program egyénre szabottan (a sajátos egyéni és lokális szükségletekhez igazodva) igyekszik kompenzálni az idős korral együtt járó csökkent aktivitást, és szociális elszigetelődést, elmagányosodást. A támogató jellegű program a professzionális ellátórendszer megújulását is szolgálja, hiszen pótol és kiegészít olyan szolgáltatásokat, amelyek a mai szükségletekre nem tökéletesen, vagy csak részben képesek adekvát választ adni. A program legnagyobb részben közfoglalkoztatás keretében, a speciális munkaviszony formájában tevékenykedő munkavállalók lelkes, empátikus tevékenysége nyomán valósulhat meg. A szolgáltatásokat igénylő kliensek, az egyéni szükségleteikre irányuló felméréseket követően, az alábbi (közösén végezhető) tevékenységekhez kérhetik az időslátogató munkatársak segítségét:

- kísérés (orvoshoz, gyógyszertárba, hivatalokba, könyvtárba, fodrászhoz, stb.),
- társalgás, felolvasás,
- közös bevásárlás,
- közös séta.

Az időskorúak sérelmére elkövetett **bűncselekmények megghiúsítása** érdekében a Segítő Kezek Kft. továbbra is igyekszik szorosra fűzött munkakapcsolatot tartani a BRFK V. kerületi Rendőrkapitánysággal. Munkatársaink rendszeresen (a kapott információk alapján) felhívják az idősek figyelmét azokra a jellemző bűncselekményekre és elkövetési módszerekre, amelyeknek áldozatul eshetnek. A Segítő Kezek Kft. a jövőben is segíteni kívánja a kerületben élő időskorúak és a kerületi kapitányság közötti kommunikációt, a bűnmegelőzési tájékoztatók szervezését. Az Időslátogató Program igyekszik oldani az idősödéssel járó egészségügyi és szociális kihívásokat.

2019-ben Belváros Önkormányzata a Segítő Kezek Kft. szakmai támogatásával Magyarországon egyedülálló, innovatív időügyi szolgáltatást vezetett be a szépkorúak életminőségének támogatására. Az **Okos Otthon pilot program** keretében az idősek saját otthonát szerelik fel digitális eszközökkel, mely ilyen módon enyhíti az idősek magányát és növeli biztonságérzetüket, továbbá elkerülhető vagy elhalasztható a bentlakásos intézménybe való bekerülés. A belvárosi jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vészjelző karórája - amely a fiziológiai állapot monitorozására, aktivitás és mozgás mérésére, eszméletvesztés riasztásra alkalmas-, olyan eszközökkel egészül ki, mint tűz és szén-monoxid jelző, hűtőnyitás érzékelő, digitális gyógyszeradagoló, illetve nyitás-és mozgásérzékelők, amelyek segítségével az idősek alapvető szükségleteire – magányenyhítés, biztonságérzet növelése, egészségromlás akadályozása – megoldást kínálhatunk. A jelzéseket fogadó központi rendszer a mesterséges intelligencia alkalmazásával képes felismerni a normális életviteltől eltérő eseményeket, így a különböző szenzorok összehangolásával ki lehet szűrni a biztos problémákat is. Ami azt jelenti egyrészt, hogy a rendszer fel tudja ismerni a különbséget az éles riasztás és a teszjel között, másrészt a jelzéseket egy élőerős diszpécser központ szelektálni tudja aszerint, hogy mentőt, tűzoltót, katasztrófavédelmet vagy a rendőrséget kell-e a probléma megoldására segítségül hívni. A program keretében az idősek tablet használatát is elsajátíthatják a Segítő Kezek Kft. kollégáinak segítségével. Az Okos Otthon Program célja a családon belüli és a szakképzett gondozók tehermentesítése és egyúttal a bentlakásos intézménybe történő beköltözés elmaradása.

Az Időügyi Programok keretében a Segítő Kezek Kft. továbbra is szeretne az elsődleges munkaerőpiacra történő visszakerülésig, munkalehetőséget biztosítani a közfoglalkoztatás keretében az álláskeresők számára, hogy a program során szerzett tapasztalatokkal, ismeretekkel későbbiekben sikeresen helyezkedhessenek el.

6.3.4. Célforgalom támogatott közterületi fejlesztések, a gyalogos forgalom előnyben részesítésével

Az utóbbi években megnövekedett gépjárműforgalom a kerület közúti és a gyalogos közlekedését jelentősen megnehezíti. A forgalom növekedése miatt nem jelölhetők ki egyértelműen csúcsidőszakok, a közlekedési dugók a hét és a nap bármely szakában jelentkeznek. A lakossági igények figyelembevételével szükséges a közlekedési rend újragondolása, a tranzitforgalom és az abból adódó környezeti, társadalmi és gazdasági konfliktusok kiszűrése érdekében. A közterületi fejlesztésekkel együtt a legtöbb esetben a forgalmi rend is átalakításra kerül, aminek hatására a forgalomcsökkentés is érezhetővé válik. A közelmúltban a legnagyobb változást a Vértanúk terének átalakítása jelentette, ami a Nádor utcán keresztülhaladó tranzitforgalom kiszűrésében játszik jelentős szerepet. A közúti közlekedés átszervezése mellett az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a gyalogos forgalom problémáinak megoldására, a közterületi fejlesztések során továbbra is kitűzött cél a járdafelületek növelése, akár a parkolási célú közterületek csökkenése árán is.



A kerületi gyalogos infrastruktúra koncepciótérképe

forrás: Belváros-Lipótváros kerületi építési szabályzata – alátámasztó javaslat 2019, Urban-Lis Kft.

6.3.5. A településüzemeltetés és az Önkormányzat hatékony munkavégzését elősegítő, támogató térinformatikai rendszer kialakítása

A hatékony önkormányzati feladatellátás megkönnyítésére szükséges a támogató informatikai háttér kialakítása, amely a városüzemeltetésben, a városfejlesztésben, az ingatlankezelésben és a közterület-használattal kapcsolatos ügyek intézésében is segítséget nyújthat. Az önkormányzati nyilvántartások elektronikus vezetése és karbantartása a hatékony városüzemeltetés alapja. A támogató informatikai háttér egyik legfontosabb eleme az egységes térinformatikai rendszer kialakítása, a térbeli információk, adatok tárolása és elérhetősége érdekében. A térinformatikai rendszer a munkavégzés megkönnyítését és a hatékony döntés előkészítést egyaránt szolgálja.

6.4. Tervezett beavatkozási területek, közszolgáltatásokra vonatkozó programok

A fejezet a jelen Gazdasági Program által meghatározott időtartamra vonatkozóan mutatja be prioritások mentén csoportosítva a különböző fejlesztési szándékokat.

6.4.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztése

A közterületi felújítások során előtérbe kell helyezni a többszintű növényalkalmazást, a biodiverzitás növelését, várostűrő növényzet telepítését, ezen szempontok alapján kevesebb fenntartási munka és költség mellett, magasabb értékű zöldfelületeket lehet kialakítani. Mivel a zöldfelületek növelésének lehetőségei erősen korlátozottak, a hangsúlyt a fás szárú növények telepítésére kell helyezni. A terület adottságaitól függően alkalmazni kell a korszerű gyökérvédelemi- és gyökércella rendszereket, mindemellett az automata-öntözés már alapvető követelmény.

Közterületi fejlesztések során előtérbe kerülnek az alternatív, ökológikus szemléletű megoldások: zöldfalak kialakítása, zöldsáncok kialakítása, passzív és aktív lokális hőmérsékletcsökkentő eszközök telepítése, (természetes lugas árnyékolás, párapu, napvitorla, bioklimatikus passzív hűtési rendszer) alkalmazása.

6.4.1.1. Bástya utca 1-11. - tervezett zöldhomlokzat

A következő évek önkormányzati projektjei közül a következő pontban bemutatásra kerülő Bástya utcai közterület fejlesztés részeként pilot jelleggel műemléki környezetbe illeszthető vertikális zöldfelületek kialakítására kerül sor.

6.4.1.2. Buszváró Zöldítési Program

A külföldön már sikerrel alkalmazott zöldítési technika belvárosi adaptálására pilot jelleggel elsőként egy buszváró zöldítését tervezi a kerület 2020 folyamán. A buszvárók arculata jelentősen megváltozik, dominánsan megjelenik a zöld növényzet, a megvalósítás során többféle műszaki megoldás és technika elképzelhető, a monitoring időszakot követően, az eredmények függvényében kerülhet sor további buszvárók zöldítésére is.

6.4.1.3. Fakataszter elkészítése

A kerület tervei között szerepel a kerület teljes közigazgatási területére kiterjedő részletes fakataszter elkészítése, és az ehhez kapcsolódó mérési eredmények feldolgozása, értékelése, amely mind az üzemeltetést, mind a fejlesztéseket nagyban segítené.

6.4.1.4. Főkertészi pozíció létrehozása

Az Önkormányzat a főkertészi pozíció létrehozásával a legmagasabb szintű mindennapos szakmai jelenlétet biztosítja kerületszerte, mellyel az Önkormányzat célja, hogy a lakosságot is bevonja a fenntartható fejlődést célul kitűző folyamatokba, és interaktív kapcsolatot teremtsen a témát illetően a helyi lakossággal.

6.4.2. Közterületi beavatkozások

Közterületek megújítása

Az elmúlt öt évben folyamatosan haladt a közterületek rekonstrukciója. A jelentősebb közterek nagy része már megújult, a következő térkép bemutatja az elmúlt évek felújításait és a tervezett fejlesztési elképzeléseket.



A kerület fejlesztési térképe

forrás: Belváros-Lipótváros kerületi építési szabályzata 2020, Urban-Lis Kft.

Tervezett közterületi- és ingatlan fejlesztések

6.4.2.1. Arany János utca rekonstrukciója

A beruházási területen a sűrű közműhelyzet ellenére nagyszámú fásítás, jelentős mértékű zöldfelület kialakítását tervezi a kerület a megújult Podmaniczky tér és a Duna vizuális és ökológiai értelemben történő összekapcsolása érdekében. A zöldfelület többszintű lesz, automata öntözőhálózat fogja segíteni a korszerű és költséghatékony üzemeltetést. Az utca egyes szakaszain a kerület területén belül először egységes közműsávok vagy egyesített közmű alépítmény létrehozása valósulhat meg. A beruházás során a gyalogos közlekedő felület kiszélesedik, a zöldfelület jelentős mértékben növekedik a gépjárművek számára rendelkezésre álló közlekedő felületek rovására.

6.4.2.2. Bástyá utcai közpark

A Bástyá utca 1-11. telken közpark kerül kialakításra, melynek két fontos funkciója egyrészt a műemléki védelem alatt álló régészeti jelentőségű történeti városfal megőrzése és bemutatása, másrészt játszótér létesítése a környék lakóinak és a közeli óvoda igényeinek kiszolgálására. A tervezés során a hangsúly a minőségi zöldfelület létrehozása a klímavédelem, az akadálymentesség, a fenntarthatóság és az örökségvédelmi szempontok alapján. A beruházás keretein belül megújul a Veres Pálné utca a Bástyá utca és Várház körút közötti szakasza, a korábbi Veres Pálné utcai rekonstrukcióhoz és a Déli-Belváros beruházáshoz illeszkedő módon.

6.4.2.3. Garibaldi köz

A Garibaldi közben jelenleg egy kihasználatlan és folyamatosan romló állapotú pincetömb van. A teherbírás folyamatos csökkenése miatt a gépjármű forgalom elől el lett zárva. A pincetömb hasznosításának lehetősége tervezés alatt áll, a felszínen forgalom elől elzárt gyalogos terület, többszintű zöldfelület kialakítása mellett elképzelhető a területen mélyparkoló létrehozása. A mélyparkoló elektromos üzemű gépjárművek számára alakítható ki, illetve pilot jelleggel tervezés alatt áll a csapadékvíz gyűjtésének és tárolásának lehetősége, a talajvíz-vételezéssel kombináltan elsősorban növényfenntartási öntözési céllal.

6.4.2.4. Déli Váci utca rekonstrukciója

A Váci utca, valamint hozzá kapcsolódó kis utcák - Nyáry Pál utca, Sörház utca, Pintér utca és Havas utca útfelújításának célja elsődlegesen a kerület arculatához méltó megjelenés kialakítása. A hősziget-hatás csökkentése érdekében, ahol az utcák geometriája lehetővé teszi, új fák ültetése és cserjefelületek kialakítása tervezett.

6.4.2.5. Kossuth Lajos utca revitalizációja

A terület újjáélesztése során egy olyan jövőbe mutató belvárosi minta bemutatása a cél, ahol a felszíni gépjárműforgalom jelentős csökkentése mellett, a klímaváltozás hatásainak csökkentésére a zöldfelület szignifikáns növekedik mind horizontális mind vertikális irányban. A felszíni gyalogos felületek jelentősen növekednek, vizsgálatra kerül a kétoldali fasor kialakításának lehetősége, továbbá a vertikális zöldfelületek, párolgó felületek megvalósíthatósága, mely ebben a frekvenciált belvárosi környezetben elengedhetetlen. Egységes közműsávok kialakítása a cél, a zöldfelületekhez szükséges élettér és a közművek fenntartásának elősegítése érdekében.

6.4.2.6. Észak-Lipótváros megújítása és Belváros Új Főutcája III. ütem

A Steindl Imre program megvalósulását követően, az eredmények figyelembe vételével továbbra is cél a forgalomcsillapítás, a tranzitforgalom kiszűrése és a gyalogos felületek növelése. A Balaton utca, Stollár Béla utca, Markó utca és Szalay utca megújításával befejeződik az Északi-Lipótváros teljes felújítása. A megújítás a már elkészült Északi Lipótváros arculatát veszi fel, új zöldfelületek kerülnek kialakításra. A Stollár Béla utcában kétoldali fasor telepítését tervezzük, vizsgáljuk többszintű zöldfelületek kialakításának lehetőségét. A beruházás zöldfelületi rendszere összekapcsolódik a Belváros Új Főutcája III. beruházás zöldfelületeivel. A Honvéd utca, Szalay utca és Vajkay utca tervezett felújítása során lehetőség szerint kétoldali fasor, többszintű zöldfelület, növénykazetták kialakítására, innovatív zöld megoldások alkalmazására kerül sor. A Honvéd utcai újonnan kialakított zöldfelület egységes ökológiai rendszerbe kapcsolja a Szabadság tér és az Alkotmány utca, valamint a Honvéd tér meglévő zöldfelületeit. A beruházáshoz kapcsolódóan az átmenő forgalom további csökkentése szükséges.

6.4.2.7. Jane Haining rakpart és Belgrád rakpart megújítása

A tervezési koncepció szerint a rakpart megújításával olyan nagyvárosias Duna-parti élettér jön létre, amely reprezentatív vízparti közterületté alakul, a mainál jóval szélesebb, lehetőség szerint facsoportokkal tagolt gyalogos felület, mely megfelel mind a világörökségi státusz, mind az itt élő lakosság elvárásainak.

6.4.2.8. Fehérhajú utca és Bárczy István utca megújítása

A beruházás a Szervita tér felújításához és a környező magánberuházásokhoz kapcsolódó közterület fejlesztés, mely a Szervita Square Building és az Emerald Residence Hotel befejezése után valósulhat meg.

6.4.2.9. Régiposta utca megújítása

A közterület fejlesztését magánerős beruházásból fedezné az Önkormányzat, amely kizárólag a Fontana áruház átépítése után valósulhat csak meg.

6.4.2.10. Mérleg utca 7-9. közösségi tér bővítése

A Mérleg utca 9-11. szám alatt működő közösségi funkció rendkívüli népszerűsége miatt felmerült a rendelkezésre álló területek növelésének igénye, a meglévő funkciók és szolgáltatási kör bővítése érdekében. A létesítményben speciális közszolgáltatás ellátása, egészségügy, oktatás, készségfejlesztés, családszervezés, gyermeknevelés történik.

A bővítés során további foglalkoztató szobák, művészeti és zeneterápiás helyiségek, valamint szülői tartózkodó, rendezvényterem és az ezekhez kapcsolódó kiszolgáló helyiségek kerülnek kialakításra. A kerület településfejlesztési stratégiájával összhangban, a zöld elveknek és az ökológikus szemléletmódnak megfelelően kialakított beruházásban a kerület tervezi a belső udvar vertikális zöldfelületekkel való továbbfejlesztését, részleges vagy teljes lefedését, a belső udvar a kerület egységes ökológiai rendszerbe történő kapcsolását.

6.4.3. Közlekedési beavatkozások

6.4.3.1. Kijelölt gyalogátkelőhely program

A kerület gyalogos felületeinek általános növekedése, a gyalogos forgalom bővülése megköveteli, hogy a forgalmasabb, illetve a gyakrabban látogatott intézmények közelében fekvő közlekedési csomópontok jelenlegi preferenciái felülvizsgálatra kerüljenek. A gyalogos és közúti forgalom biztonságának növelése

érdekében indokolt a forgalmas keresztezésekben gyalogátkelők kialakítása. A kerület belső forgalmában a gyalogos közlekedés egyre fontosabb szerepet fog betölteni, a közlekedésbiztonság műszaki keretei ezt az elvet fogják fokozatosan kiszolgálni. A jelenlegi forgalmi helyzet alapján, az alábbi helyeken van szükség gyalogátkelőkre:

- A Jászai Mari térnél a Balassi Bálint utcával párhuzamosan,
- Az Október 6. utcában az Arany János utca kereszteződésénél.

6.4.3.2. A gyalogos közlekedést segítő közterületi megoldások támogatása

A megváltozott közterület használati szokások következtében sok, egymással konkuráló igény jelenik meg a korlátozott felszíni területekért (zöldfelület, gépjármű-, kerékpáros és gyalogos közlekedés, parkolás, vendéglátó terasz, rendezvények), így a gyalogos közlekedés során egyre több konfliktushelyzet alakul ki. A megnövekedett turistaforgalommal párhuzamosan növekedett a vendéglátóipari egységek száma is, melyek szezonális kitelepülései a frekvenciánál magasabb helyeken már megközelítik a maximumot. A 2017-es településképi arculati kézikönyv kezeli ezt a problémát, meghatározza utcánként a kitelepülések lehetséges helyét. Rendszeres időközönként szükség van ennek a felülvizsgálatára, illetve a közterületi felújítások során a terasz kitelepülések elvi elhelyezkedését is szükséges vizsgálni.

A mikromobilitási eszközök (segway, hoverboard, elektromos roller és különböző típusai) tekintetében elkerülhetetlen a KRESZ-módosítás az új közlekedési elemek meghatározásával, illetve szükség lenne fővárosi szintű szabályozásra is. A kerület vezetése a jövőben is szorgalmazza a fővárossal való együttműködést a helyzet rendezése és az egységes szabályozás érdekében.

6.4.3.3. Tranzitforgalom csökkentése Lipótváros utcáiban

A közterületek megújításával fokozatosan csökken az átmenő forgalom, ugyanakkor további lépések szükségesek az élhető belvárosi környezet megteremtéséért. A forgalmi rend változások elsősorban az észak-dél irányú tengelyek átmenő forgalmának csökkentésére irányulnak (például: célforgalom támogatott forgalomcsillapítása, sebességkorlátozások bevezetésével, forgalmas útvonalakon keresztirányú, jelzőlámpával felszerelt gyalogátkelők létesítése, védett övezeti jelleg kialakítása süllyedő oszloppal).

6.4.3.4. „Okos” parkolási rendszer bővítése

Az Önkormányzat a teszüzem tapasztalatai alapján döntött az „okos” parkolási rendszernek a kerület egészére történő bevezetéséről. A rendszer kiépítése folyamatban van, 2020 folyamán megvalósul a teljes kerületben. Várhatóan az alkalmazáshoz a jövőben más kerületek is csatlakoznak, jelenleg az alkalmazás már 100 db parkolóhelyet megmutat a XIII. kerületből. Az „okos” parkolási rendszer jó példa az infokommunikációs eszközök használatára, mely a közlekedés és a városi élet egyéb szegmenseiben is jó szolgálatot tesz.

6.4.3.5. Kerékpáros közlekedés elősegítése

A környezettudatosság térhódításával egyre nő a kerékpárral közlekedők száma a városokban, így Budapest belvárosában is. Belváros-Lipótváros Önkormányzata fejlesztései során támogatja a kerékpáros-barát megoldásokat, így minden közterület rekonstrukció során már a közterület alakítási tervek tartalmazzák a kerékpártámaszok kihelyezését, ezen túl pedig 2015-től kezdve beérkezett kérelmek alapján számos helyszínen helyezték ki az Önkormányzat a fejlesztéseken kívül is kerékpártartókat. 2016-

ban „ingyen levegő” kampány keretében az Önkormányzat saját fejlesztésű köztéri pumpái kerültek kihelyezésre a forgalmasabb pontokra.

A közterületeken kívül az V. kerület közigazgatási területén lévő társasházi lakóépületek (társasházak) részére pedig vissza nem térítendő támogatás elnyerésére pályázhatnak a társasházak osztatlan közös tulajdonú területeiken új lakossági, minimum 70 cm magas kerékpártámaszok létesítéséhez, ezzel az Önkormányzat a belvárosi lakóépületekben a kerékpárok hatékony és kulturált tárolását kívánja támogatni első sorban az udvari-, illetve földszinti, kihasználatlan területeken.

További parkolási megoldások keresése

A kerület távlati elképzelése, hogy a hosszú idejű parkolás parkolóházakban és mélygarázsokban történjen, azaz a közterületi parkolóknak csak rövid idejű parkolásra kerüljön sor. Ennek egyik lehetséges iránya a 2018-ban elindított program továbbfejlesztése, mely a lakók számára biztosított lehetőséget a gépkocsi elhelyezése a közeli mélygarázsokban az ingyenes közterületi parkolási engedélyért cserébe. Továbbá vizsgálja a kerület a lakók számára biztosított egyoldali parkolás lehetőségét a közterületi utcákban.

6.4.4. A város élhetőségét és az önkormányzati működés hatékonyságát javító beruházások

6.4.4.1. A lakosság és a kerületbe látogatók szemléletformálása

Különösen fontos a fenntartható fejlődés érdekében a szemléletformálás erősítése, amely a helyi lakosság és közösség bevonásával teremti meg a hosszú távú fejlődéshez és magas minőségű ellátás, valamint környezet biztosításához szükséges alapokat. A környezettudatosság és szemléletformálás jegyében az Önkormányzat olyan újdonságok bevezetésén munkálkodik, mint a csomagolásmentes bolt, az újszülöttek mosható pelenka költségének támogatása, a rendezvényeinken újrahasznosítható pohár használata, az alma- és muskátli osztáson környezetbarát csomagolás alkalmazása és a társasházi komposztáló telepítésének támogatása.

Fontos felhívni a helyi lakók figyelmét a környezetük elhasználódására, miközben szem előtt tartja a gazdasági fejlődést, a társadalmi egyenlőség fontosságát. A kerületben található világörökségi terület státuszából fakadó nagyfokú érdeklődés révén számos előnyük származik a kerületben működő gazdasági szereplőknek a turizusból befolyó bevételek tekintetében, ugyanakkor ezzel egyidejűleg ugyanezen világörökségi státusz jelentős terheket ró az Önkormányzatra a fenntartás és üzemeltetés terén. A lakosságszámot többszörösen meghaladó nappali- és éjszakai látogatószám intenzív fenntartást és állandó jelenlétet igényel a frekventált helyszíneken, így különösen az Erzsébet tér és a Deák Ferenc tér környezetében. Elsősorban azt kell tudatosítani az ide látogatókkal, hogy a hulladék termelése, és kezelése minden esetben környezetterheléssel jár, és jelentős erőforrás pazarlást jelent, így az első és legfontosabb tennivaló - ami mindenki számára csekély odafigyeléssel megoldható - a hulladék mennyiségének csökkentése. Egy-egy éjszaka során felhalmozódó hulladékot minden esetben kezelni kell, és ez nem kevés költséggel jár. A keletkező hulladék mennyiségének érzékeltetésére az Önkormányzat városüzemeltető cége érzékenyítő jelleggel tájékoztató táblákkal hívja fel a figyelmet, arra próbálja ráébreszteni az ide látogatókat, hogy a hulladékgazdálkodás esetében a valódi megoldás a hulladék megelőzés lehetne.

6.4.4.2. Önkormányzati bérlakások

Az ingatlanvagyon értékőrzése és a bérlakás programból részesülők életminőségének javítása céljából szükséges a bérlakás-állomány állagmegóvó beavatkozása és szükség szerinti felújítása. Az ingatlanvagyon megújításában alkalmazni kell az energetikai javulást szolgáló technológiákat a településkép-védelmi célokkal összhangban.

6.4.4.3. Kossuth Lajos utca 3. bérlakás program

Az Önkormányzat tervei között szerepel az ingatlan rekonstrukciójának előkészítése, a tervezett beruházás a műemlék épület teljes rekonstrukcióját foglalná magába, elsősorban bérlakás funkció kialakításával. A szándék egy olyan modell megalkotása, mely bizonyítja, hogy a meglévő épületállomány bevonásával enyhíthetők a lakhatási gondok, növelhető a lakosságszám oly módon, hogy közben szavatolt a védett épületek hosszú távú fenntarthatósága. A földszinti és a tetőtéri területek bevonása lehetséges gazdasági (bevélettermelő) funkciók számára. A program tartalmazná a teljes belső műszaki felújítást, komplex épületenergetikai felújítást, hőtechnikai tulajdonságok javítását, alacsony energiafelhasználású megoldások előnyben részesítését, emisszió csökkentést, valamint a teljes műemléki homlokzat rekonstrukcióját. *A projekt megvalósításhoz állami források bevonása is szükséges, a terv csupán a program előkészítése.*

6.4.4.4. Társasházi támogatási rendszer bővítése

A társasházi támogatási rendszer több éves hagyománnyal rendelkezik a kerületben. A pályázat a lakossági visszajelzések alapján, a változó igényekhez igazítva és évente felülvizsgálva kerül kiírásra. Ezt a népszerű támogatási formát az Önkormányzat a továbbiakban is szeretné fenntartani.

6.4.4.5. Egyéb szálláshely

A 2020 márciusában hatályba lépő új kerületi szabályozás tartalmaz az egyéb szálláshelyekre és magán-szálláshelyekre vonatkozó rendelkezéseket, melyek meghatározzák az adott épületben kialakítható magán- vagy egyéb szálláshely darabszámának százalékát (5% vagy 10% lehet építési övezettől függően). Továbbá rendelkezik egyéb szálláshelyek esetén a szobák méretéről, így a vonatkozó kormányrendeletben előírt méretek másfélszeresének kell teljesülnie.

6.4.4.6. Egységes térinformatikai rendszer kiépítése

A térinformatikai rendszerek működése az Önkormányzati feladatellátást teszi hatékonyabbá a naprakész információk gyűjtése és feldolgozása révén. Az egységes térinformatikai rendszer az adatszolgáltatást is megkönnyíti, ami összecseng a Budapest Smart City Keretstratégiának céljával és az Európai Unió dezinformáció elleni védelmével is. A hatékonyság növelése érdekében szükséges az egységes térinformatikai rendszer kidolgozása, amely különböző tématerületeket foglalhat magába. A közterület-felügyeleti rendszert, a közműhálózatot, a közlekedési rendszert, az ingatlan-nyilvántartást, a városüzemeltetési, a településfejlesztési- és rendezési feladatokat egységbe foglaló térinformatikai rendszer a jövő városának elengedhetetlen kelléke. A zöldfelületek hatékony kezelése és karbantartása érdekében a térinformatikai rendszer részét kell, hogy képezze a zöldfelület- és a fakataszter, ami rendkívül fontos a kerülethez hasonló sűrűn beépített települések, városrészek esetében. A kataszternek tartalmaznia kell a növényzet állapotáról, minőségéről és mennyiségéről információt adó paramétereket.

6.4.4.7. A közbiztonság további javítása a kerületben élők és a kerületet használók számára

A közbiztonság színvonalának biztosítására és emelésére folyamatos egyeztetések és fejlesztések történnek a Kerületi Rendőrkapitánysággal együttműködve. A Körzeti Megbízotti Rendszer 2019-ben került átalakításra, ami a lakosság biztonságérzetét jelentősen növeli. A közbiztonság azonban nem csak a lakosság igényeit szolgálja, ugyanúgy a kerületbe látogatók, használók védelmét is, ezért különösen fontos a frekvenciált helyek rendészeti és közterület-használati szempontú fokozott védelme.